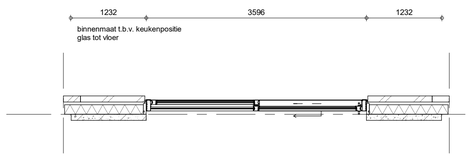
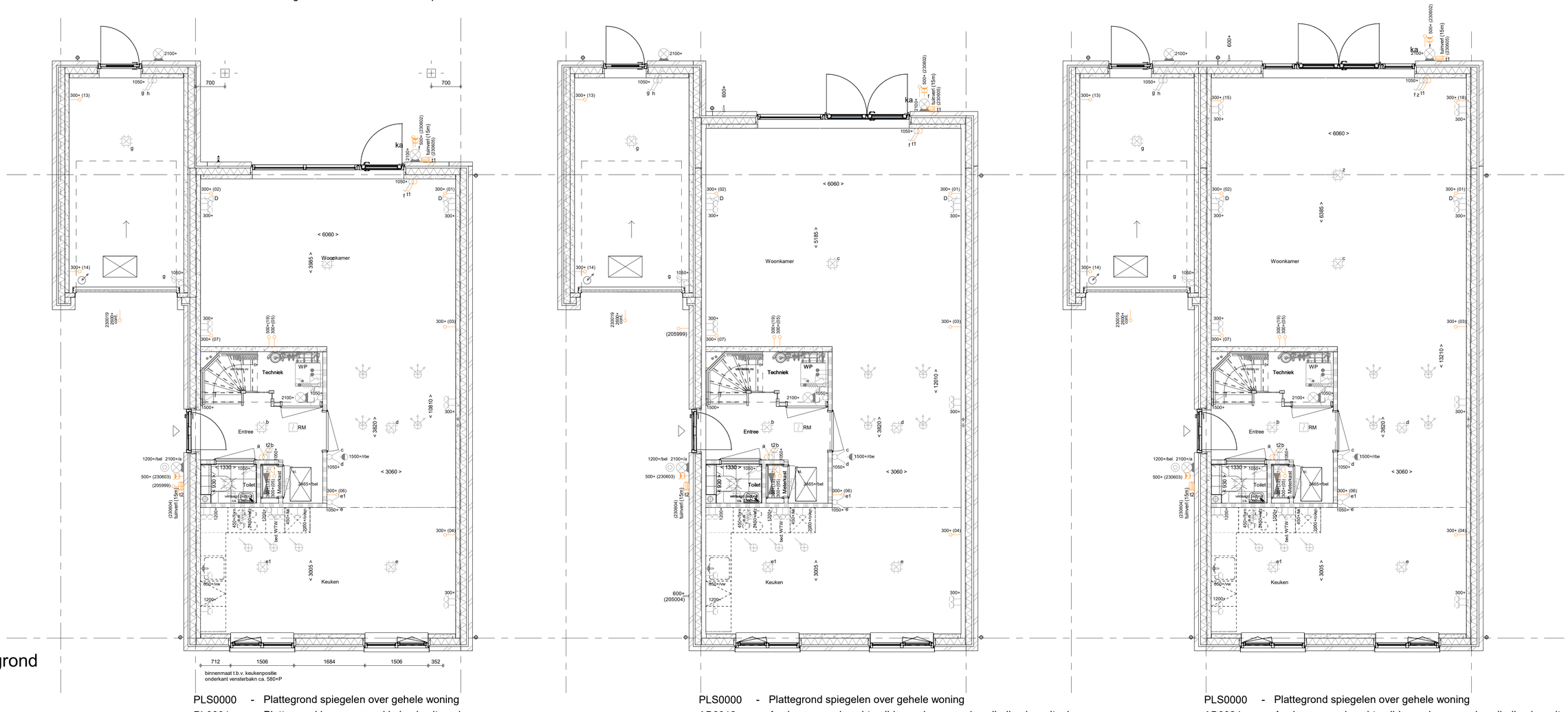


AG5004 - Achtergevel voorzien van een schuifpui



Begane grond

1 : 50

PLS0000 - Plattegrond spiegelen over gehele woning
PL0001 - Plattegrond begane grond in basis uitvoering
AG5001 - Achtergevel in basis uitvoering
AB6099 - Voorzieningen voor een later te realiseren aanbouw

PLS0000 - Plattegrond spiegelen over gehele woning
AB6012 - Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1200 mm
AG5002 - Achtergevel voorzien van dubbele openslaande deuren en 1 zijlicht
205004 - Buitenkraan in de voorzijde van de zijgevel van de woning
205999 - Voorbereiding voorziening elektrische auto

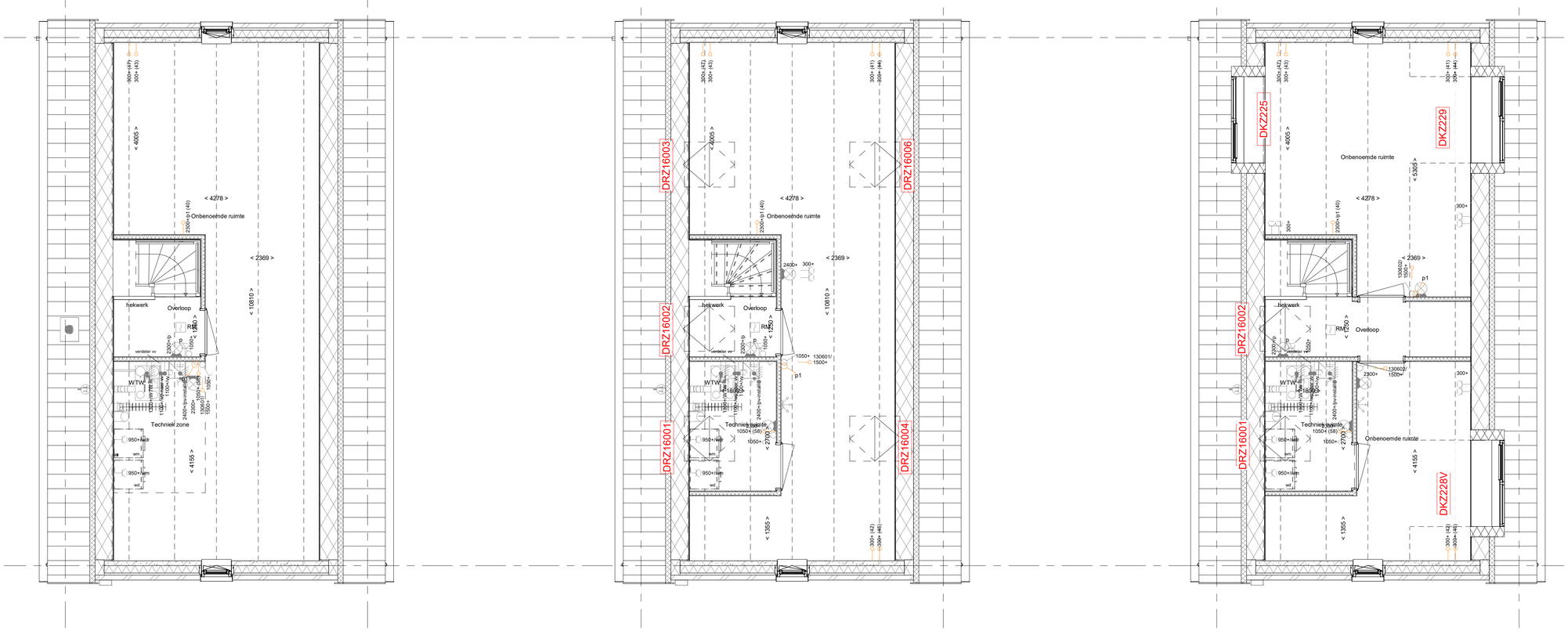
PLS0000 - Plattegrond spiegelen over gehele woning
AB6024 - Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm
AG5003 - Achtergevel voorzien van dubbele deuren en 2 zijlichten
230019 - 1 stuks buitenlichtpunt op de voorgevel zijaanbouw op een hoogte van circa 2600mm

1e verdieping

1 : 50

PLS0000 - Plattegrond spiegelen over gehele woning
PL0101 - Plattegrond 1e verdieping in basis uitvoering

PLS0000 - Plattegrond spiegelen over gehele woning
TR1250 - Standaard open trap eerste verdieping naar tweede verdieping in dichte uitvoering
AB6012 - Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1200 mm



2e verdieping

1 : 50

PLS0000 - Plattegrond spiegelen over gehele woning
PL0201 - Plattegrond 2e verdieping in basis uitvoering

PLS0000 - Plattegrond spiegelen over gehele woning
DRZ16001 - Dakraam in de zijgevel (voorzijde) aan de voordeurzijde
DRZ16002 - Dakraam in de zijgevel (midden) aan de voordeurzijde
DRZ16003 - Dakraam in de zijgevel (achterzijde) aan de voordeurzijde
DRZ16004 - Dakraam in de zijgevel (voorzijde) aan de niet voordeurzijde
DRZ16005 - Dakraam in de zijgevel (midden) aan de niet voordeurzijde
DRZ16006 - Dakraam in de zijgevel (achterzijde) aan de niet voordeurzijde
TR1250 - Standaard open trap eerste verdieping naar tweede verdieping in dichte uitvoering

PLS0000 - Plattegrond spiegelen over gehele woning
DKZ229 - Dakkapel achterzijde aan de niet voordeurzijde
DKZ228V - Dakkapel voorzijde aan de niet voordeurzijde
DKZ225 - Dakkapel achterzijde aan de voordeurzijde (1)
DRZ16001 - Dakraam in de zijgevel (voorzijde) aan de voordeurzijde
DRZ16002 - Dakraam in de zijgevel (midden) aan de voordeurzijde
DRZ16005 - Dakraam in de zijgevel (midden) aan de niet voordeurzijde

RENVOOI

Symbolen alleen van toepassing indien in de woning aangegeven

ELEKTRISCHE INSTALLATIE

- Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact. pv-install bedraad, niet afgemonteerd (loos in mk)
- Aansluitpunt voeding PV-installatie (indien PV-install aanwezig)
- Aansluitpunt niet bedraad
- Aansluitpunt DATA (UTP), bedraad niet afgemonteerd
- Aansluitpunt DATA (UTP), bedraad en afgemonteerd
- Deurbel
- Centraal aardpunt
- Centraaldoos tbv verlichting
- Beldrukker
- Enkelpolige schakelaar met wandcontactdoos
- Aansluitpunt tbv armatuur op wand
- RM Rookmelder, optisch op lichtnet conform NEN 2555
- Schakelaar, enkelpolig
- Schakelaar, serie-
- Schakelaar, wissel-
- Schakelaar, wissel-, 2-voudige uitvoering
- Schakelaar, wissel-/enkelpolig
- Schakelaar, 3-standen tbv bediening ventilatie
- Thermostaat/ruimteregelaar (th / rr)
- Handbediening mechanische ventilatie (hb mv)
- Verdeelinrichting
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verticaal
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, horizontaal
- Wandcontactdoos met wisselschakelaar
- Wandcontactdoos, perilex, 2x230V tbv fornuis
- Wandcontactdoos, perilex. mv 230V. WP 400V
- PV Dakdoorvoer t.b.v. PV (plat dak)
- Ruimtereservering omvormer PV-installatie
- PV-paneel
  PV panelen ter indicatie, aantal en positie kan afwijken van tekening
  aantal PV panelen conform de specifieke bouwnummer BENG berekening

VERWARMING - EN WATERINSTALLATIE

- hemelwaterafvoer
- buitenkraan
- opstelplaats warmtepomp (WP)/ expansievat
- opstelplaats verdeler-vloerverwarming
- verwarmingselement in badkamer electrisch

VENTILATIE INSTALLATIE

- opstelplaats gebalanceerde ventilatie (WTW)
- afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- afzuigpunt mechanische ventilatie wand
- WTW dakdoorvoer
- ontluchting riolering

RENVOOI GEVEL

- A susrooster
- V ventilatierooster
- S screen
- toevoerpunt mechanische ventilatie plafond
- toevoerpunt mechanische ventilatie wand

RENVOOI BEGLAZING

- inbraakwerendheidsklasse 2 volgens NEN 5096

- beglazing dubbel isolerend
- beglazing triple isolerend
- beglazing dubbel isolerend, letselveilig
- beglazing triple isolerend, letselveilig
- beglazing dubbel isolerend, doorvalveilig
- beglazing triple isolerend, doorvalveilig
- M beglazing, matglas
- beglazing, 30 min. brandwerend
- beglazing, geluidswerend
- beglazing, zonwerend

BOUWKUNDIG

- kruipluik
- entree symbool
- betonwanden
- isolatie
- metselwerk
- gasbeton
- ongeïsoleerde lichte scheidingswand
- geïsoleerde lichte scheidingswand
- HSB-wand
- houten wand berging / zij-aanbouw
- dakpakket
- ribbenvloer
- plaatvloer
- dekvloer

OPSTELPLAATS

- wm = wasmachine
  wd = wasdroger

RENVOOI BEGLAZING

- inbraakwerendheidsklasse 2 volgens NEN 5096

- beglazing dubbel isolerend
- beglazing triple isolerend
- beglazing dubbel isolerend, letselveilig
- beglazing triple isolerend, letselveilig
- beglazing dubbel isolerend, doorvalveilig
- beglazing triple isolerend, doorvalveilig
- M beglazing, matglas
- beglazing, 30 min. brandwerend
- beglazing, geluidswerend
- beglazing, zonwerend

Draairichting
Volgens DIN-norm

R
L

krijtstreepmethode
gedeelte onbenoemd

Deze generieke kopersoptietekening is uitsluitend bedoeld ter illustratie van de mogelijke kopersopties. De weergegeven architectuur, bouwvorm, beukmaat, maatvoering en overige bouwkundige uitwerkingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de daadwerkelijke situatie. Voor de exacte mogelijkheden van het betreffende bouwnummer is uitsluitend de kopersoptielijst van dat bouwnummer bepalend.

Disclaimer
- Zie voor de indeling en kleurstelling van de basisgevel van de woning uw overzichtstekening.
- Opties in het dakvlak kunnen de beschikbare ruimte voor PV-panelen veranderen, wat invloed heeft op het aantal PV-panelen. De mogelijkheden worden in overleg met kopers begeleiding afgestemd.
- Aan de arceringen in deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Deze dienen uitsluitend ter illustratie.

(1) Optie ALLEEN mogelijk in combinatie met PLS0000

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving

Projectnaam: Parkoever
Projectlocatie: Nijmegen
Projectnr.: VB25-07500-48 / G108487

Opdrachtgever: Heijmans Woningbouw BV
Architect: Bouwman Swinkels architecten
Projectfase: Verkooptekening
Onderwerp: Opties gevels plattegrond gespiegeld
Overzichtsplattegrond gevelopties

heijmans Woningbouw
Oostmaaslaan 71 3063 AN Rotterdam
Postbus 4032 3006 AA Rotterdam
T 010 - 266 26 00
F 010 - 266 26 25

Formaat: A0
Schaal: 1:50
Datum: 05-06-2026
Getek.: VDB

VK-1.914