



Prijslijst Ruwbouwopties

Erfwoningen - BNR's 01 t/m 10

Project 'Park Rapijnen' te Linschoten

Project **B23792**
Datum: **15-03-2025**

Code	Omschrijving*	Bouwnummers	Verkoopprijs incl. BTW
	Opties exterieur:		
R00 501	Uitbouw 1,20 m (beuk 5,40 m)	02 t/m 05	€ 22.600,00
R00 501	Uitbouw 1,20 m (beuk 5,70 m)	01 + 06 + 07 t/m 10	€ 22.950,00
R00 502	Uitbouw 2,40 m (beuk 5,40 m)	02 t/m 05	€ 31.100,00
R00 502	Uitbouw 2,40 m (beuk 5,70 m)	01 + 06 + 07 t/m 10	€ 32.000,00
R00 511	Dubbele deuren achtergevel	01 t/m 10	€ 2.150,00
R00 514	Brede(re) deur naar terras voorgevel	01 t/m 10	€ 2.050,00
R00 531	Dakkapel	01 t/m 10	€ 18.200,00
R00 541	Dakraam positie 1	01 t/m 10	€ 2.550,00
R00 541	Dakraam positie 2	01 t/m 10	€ 2.550,00
	Opties interieur:		
R00 651	Vervallen slaapkamer	01 t/m 10	€ -400,00
R00 652	Keuken naar voorzijde	01 t/m 10 alleen in combinatie met optie ROO 651	€ 2.000,00
R00 653	Separaat toilet	01 t/m 10	€ 2.900,00
R00 751	Extra toilet 1 ^e verdieping	01 t/m 10	€ 6.050,00
R00 752	Vliering (beuk 5,40 m)	02 t/m 05	€ 11.000,00
R00 752	Vliering (beuk 5,70 m)	01 + 06 + 07 t/m 10	€ 11.900,00
R00 753	Extra slaapkamer 1 ^e verdieping (beuk 5,40 m)	02 t/m 05 deze optie is inclusief optie 752: Vliering	€ 14.700,00
R00 753	Extra slaapkamer 1 ^e verdieping (beuk 5,70 m)	01 + 06 + 07 t/m 10 deze optie is inclusief optie 752: Vliering	€ 16.600,00
R00 754	Slaapkamer en badkamer naar 1 ^e verdieping (beuk 5,40 m)	02 t/m 05 deze optie is inclusief optie 752: Vliering	€ 20.700,00
R00 754	Slaapkamer en badkamer naar 1 ^e verdieping (beuk 5,70 m)	01 + 06 + 07 t/m 10 deze optie is inclusief optie 752: Vliering	€ 21.600,00

* Achterin de kopersmap in hoofdstuk 8 staan de uitgebreidere omschrijving van de bovenstaande ruwbouwoptie.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend

**Prijslijst Ruwbouwopties****Vrijstaande en twee-onder-een-kapwoningen - BNR's 11 t/m 28**

Project 'Park Rapijnen' te Linschoten

Project **B23792**
 Datum: **15-03-2025**

Code	Omschrijving*	Bouwnummers	Verkoopprijs incl. BTW
	Opties bergingen / exterieur:		
R00 412	Berging isoleren	11 t/m 28	€ 7.600,00
R00 413	Loopdeur naar berging	11 t/m 28	€ 3.350,00
R00 414	Loopdeur naar berging en vergrote hal	11 t/m 28	€ 4.250,00
R00 415	Extra woonruimte in berging	11 t/m 28	€ 19.950,00
R00 501	Uitbouw 1,20 m (beuk 5,70 m - twee-onder-een-kap)	12 t/m 15 + 17 t/m 20 + 24 + 25 + 27 + 28	€ 21.350,00
R00 501	Uitbouw 1,20 m (beuk 6,90 m - vrijstaand)	11 + 16 + 21 t/m 23 + 26	€ 22.800,00
R00 502	Uitbouw 2,40 m (beuk 5,70 m - twee-onder-een-kap)	12 t/m 15 + 17 t/m 20 + 24 + 25 + 27 + 28	€ 30.850,00
R00 502	Uitbouw 2,40 m (beuk 6,90 m - vrijstaand)	11 + 16 + 21 t/m 23 + 26	€ 33.050,00
R00 531	Dakkapel	11 t/m 28	€ 18.200,00
R00 541	Dakraam	11 t/m 28	€ 2.550,00
	Opties interieur:		
R00 602	Keuken naar achterzijde	11 + 13 + 14 + 16 + 17 + 19 + 21 t/m 24 + 26 + 27	€ 2.850,00
R00 603	Keuken naar voorzijde	12 + 15 + 18 + 20 + 25 + 28	€ 2.850,00
R00 704	Badkamer midden en separaat toilet	11 t/m 28	€ 4.950,00
R00 804	Vliering (beuk 5,70 m - twee-onder-een-kap)	12 t/m 15 + 17 t/m 20 + 24 + 25 + 27 + 28	€ 12.250,00
R00 804	Vliering (beuk 6,90 m - vrijstaand)	11 + 16 + 21 t/m 23 + 26	€ 17.350,00
R00 814	Zolderindeling 1 (beuk 5,70 m - twee-onder-een-kap)	12 t/m 15 + 17 t/m 20 + 24 + 25 + 27 + 28	€ 23.250,00
R00 814	Zolderindeling 1 (beuk 6,90 m - vrijstaand)	11 + 16 + 21 t/m 23 + 26	€ 28.350,00
R00 824	Zolderindeling 2 (beuk 5,70 m - twee-onder-een-kap)	12 t/m 15 + 17 t/m 20 + 24 + 25 + 27 + 28	€ 23.500,00
R00 824	Zolderindeling 2 (beuk 6,90 m - vrijstaand)	11 + 16 + 21 t/m 23 + 26	€ 28.600,00
R00 834	Zolderindeling 3 (beuk 6,90 m - vrijstaand)	11 + 16 + 21 t/m 23 + 26	€ 38.650,00

* Achterin de kopersmap in hoofdstuk 8 staan de uitgebreidere omschrijving van de bovenstaande ruwbouwoptie.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend



Prijslijst Ruwbouwopties

Parkwoningen - BNR's 50 t/m 67

Project 'Park Rapijnen' te Linschoten

Project **B23792**
Datum: **15-03-2025**

Code	Omschrijving*	Bouwnummers	Verkoopprijs incl. BTW
	Opties exterieur:		
R00 101	Uitbreiding 1 ^e verdieping	50 t/m 55 + 58 t/m 62 + 67	€ 38.300,00
R00 101	Uitbreiding 1 ^e verdieping (met vervallen geluidscherm)	56 + 57 + 63 t/m 66	€ 27.900,00
R00 102	Dakterras 1 ^e verdieping	50 t/m 55 + 57 t/m 64 + 66 + 67	€ 17.700,00
R00 103	Uitbreiding 1 ^e verdieping en opbouw 2 ^e verdieping	50 t/m 55 + 58 t/m 62 + 67	€ 97.900,00
R00 103	Uitbreiding 1 ^e verdieping en opbouw 2 ^e verdieping (met vervallen geluidscherm)	56 + 57 + 63 t/m 66	€ 87.500,00
R00 104	Schuifpui veranda vervangen door openslaande deuren	50 t/m 55 + 57 t/m 64 + 66 + 67	€ 2.050,00

* Achterin de kopersmap in hoofdstuk 8 staan de uitgebreidere omschrijving van de bovenstaande ruwbouwoptie.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend