

Projectnaam: **1 vrijstaande woning Brielle fase 2**  
 Bouwnummer: **1**  
 Documentdatum: 03-06-2026  
 Koper(s):  
 Aantal opties: 1

Optie	Omschrijving	Orderdatum	Aantal	Totaal incl. BTW
<b>Ruwbouw</b>				
0310	<b>Verlenging 2400 mm</b>	01-06-2026	1	€ 33.500,00
	<p>Verlenging van de woning (begane grond) met 2400 mm over de gehele breedte van de woning. Hierdoor wordt een ruime woonkamer/woonkeuken gecreëerd. Verlenging inclusief geïsoleerde begane grondvloer en dakvloer met isolatie, dakbedekking en geïsoleerde spouwmuur. Lichtpunten en wandcontactdozen conform tekening.</p> <p>Met het kiezen van deze optie adviseren wij om twee extra pv panelen als optie te kiezen (mits voldoende ruimte). Daarmee wordt met zekerheid voldaan aan het halen van de Beng 2=0. (Dit is geen wettelijke eis)</p> <p>“Let op”, indien u gebruik maakt van een hypotheek met extra financieringsruimte kan het niet kiezen van extra PV panelen bij deze optie, invloed hebben op uw financiering. De ondernemer wijst alle verantwoordelijkheid in deze af”.</p>			
<b>Afbouw</b>				
5218	<b>Buitenkraan (vorstbestendige) met een stopkraan en aftapper in de meterkast.</b>		1	€ 660,00
	<p>Buitenkraan (vorstbestendige) met een stopkraan en aftapper in de meterkast. De buitenkraan moet geplaatst worden op spouwmuur. (intekenen op de tekening)</p>			
7007	<b>Extra dubbelwandcontactdoos met randaarde.</b>		2	€ 340,00
	<p>Extra dubbelwandcontactdoos met randaarde.</p> <p>2x keuken</p>			
7048	<b>Aansluitpunt ten behoeve van wasdroger op aparte groep.</b>		1	€ 260,00
	<p>Aansluitpunt ten behoeve van wasdroger op aparte groep.</p>			
<b>Totaal meer- en minderwerk incl. BTW:</b>				<b>€ 34.760,00</b>

## Voorwaarden en bepalingen

### Algemene voorwaarden

Op de standaard koperskeuzelijst zijn de Woningborg voorwaarden meer- minderwerk van toepassing.

Voorwaarden met betrekking tot meer- en minderwerken

- Tot uitvoering van meer- en minderwerken wordt pas overgegaan nadat de bevestigingen voor opdracht door koper(s)



Projectnaam: **1 vrijstaande woning Brielle fase 2**  
Bouwnummer: **1**  
Documentdatum: 03-06-2026  
Koper(s):  
Aantal opties: 1

ondertekend is.

- Prijzen zijn inclusief B.T.W.
- Meer- en minderwerken worden gefactureerd volgens de in de koop-/aannemingsovereenkomst staande voorwaarden.
- Aan telefonisch gegeven en / of verkregen informatie en / of inlichtingen kunnen geen rechten worden ontleend.
- Alle meer- en minderwerk loopt uitsluitend via onze kopersbegeleider. Meer- en minderwerk regelen via de bouwplaats is ten strengste verboden.
- Al de meer- en minderwerkoffertes dienen - tenzij anders vermeld - binnen 7 dagen ondertekend te worden geretourneerd. Niet ondertekende offertes worden niet in behandeling genomen. Indien aannemer de offerte niet retour ontvangt, wordt ervan uitgegaan dat u geen wijzigingen in de woning wilt laten doorvoeren.
- Indien het meer- en minderwerk niet voor de gehanteerde sluitingsdatums getekend ontvangen is kan het bewuste meer- en minderwerk niet meer in opdracht genomen worden.

Alle meer- en minderwerken worden uitgevoerd conform bovenstaande voorwaarden, het opdragen van deze meer- en / of minderwerken houdt automatisch accoordering van deze voorwaarden in.

Datum Ondertekenen

Handtekening

Handtekening

-----