



Koper	ONVERKOCHT
Adres	HARDERWIJK
Project	331717 - 63 won. De Weide Veluwe Fase 5
Bouwnummer	48

Opdrachtbevestiging

1. Bouwkundig

Genoemde prijzen zijn inclusief 21 % BTW. Let op: alle meerwerkprijzen zijn gebaseerd op de standaard woning, dus zonder bouwkundige meerwerken. Indien hier aanleiding voor is, kunnen genoemde prijzen evenredig worden aangepast, u vindt dit met opgaaf van reden terug op de door u te ondertekenen opdrachtbevestiging. Het toevoegen van bouwkundige opties heeft invloed op het energieverbruik van de woning, waardoor de woning wellicht niet meer voldoet aan BENG 2 = 0. Wanneer de woning niet meer aan BENG 2 = 0 voldoet, zal ook de groenverklaring komen te vervallen. De BENG berekeningen worden na het toevoegen van opties aangepast. U wordt geïnformeerd wanneer u woning niet meer aan BENG 2 = 0 voldoet. Na sluitingsdatum opgegeven meerwerkopdrachten kunnen niet meer in behandeling genomen worden. Voor de goede orde delen wij u mede dat indien u opdracht geeft voor meerwerk, en u beslist later deze opdracht te annuleren of te wijzigen, wij genoodzaakt zijn annuleringskosten in rekening te brengen van € 150,- incl. BTW per onderdeel. Indien meerwerk reeds geheel of gedeeltelijk is geproduceerd of uitgevoerd, is annulering vanzelfsprekend niet meer mogelijk. Betaling meer- en minderwerk volgens Woningborg-regeling. Indien er voor uw project aan de hand van de gekozen bouwkundige opties optie(kopers)tekeningen worden gemaakt, staan alleen deze wijzigingen aangegeven. Voor het standaard gedeelte van de woning kunnen aan deze tekeningen geen rechten worden ontleend. Hiervoor verwijzen wij u naar de overige verkoopbescheiden.

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal	Totaalprijs
110201.A	Gevelpui met dubbele deur in de achtergevel Realiseren van een gevelpui met dubbele deur zoals aangegeven op de verkooptekening van het betreffende woningtype:	Begane grond Achtertuin	Definitief 04-10-2025	1	€ 2.225,00

- Optietekening d.d. 19-06-25.

Extra informatie:

- De gevelpui wordt uitgevoerd met in het midden dubbele openslaande deuren met links en rechts daarvan een vast venster.
- De loopdeur zit aan dezelfde kant als de voordeur.
- De andere deur is gesloten door middel van een zogenaamd espagnoletslot.
- Materialisatie & afwerking conform de Technische Omschrijving.

6. Keuken

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal	Totaalprijs
660204.A	Casco keukenopstelling Het vervallen van de keuken en keukenapparatuur. De loodgieter- en elektra installaties zullen op de standaard posities conform de verkooptekeningen afgedopt worden opgeleverd.	Begane grond Keuken	Definitief 17-10-2025	1	€ -5.400,00

Extra informatie:

- De "Koper informatiefolder Minderwerk-Keukeninrichting" van Woningborg is van toepassing.

Totaalprijs goedgekeurde en definitieve keuzes					€ -3.175,00
Opdrachtbevestiging					€ -3.175,00

Alle genoemde bedragen zijn inclusief BTW.
Met deze opdrachtbevestiging komen alle vorige versies te vervallen.