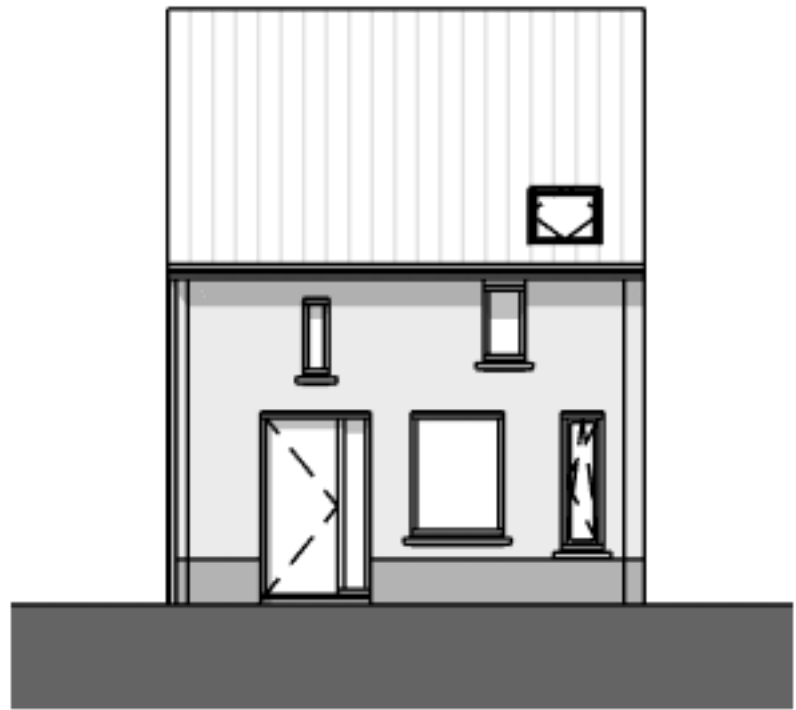
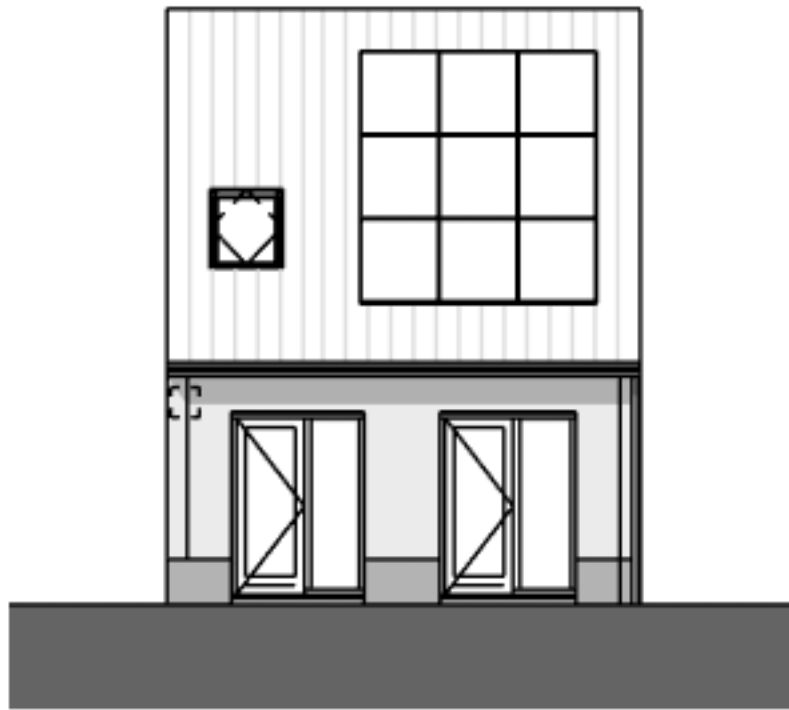
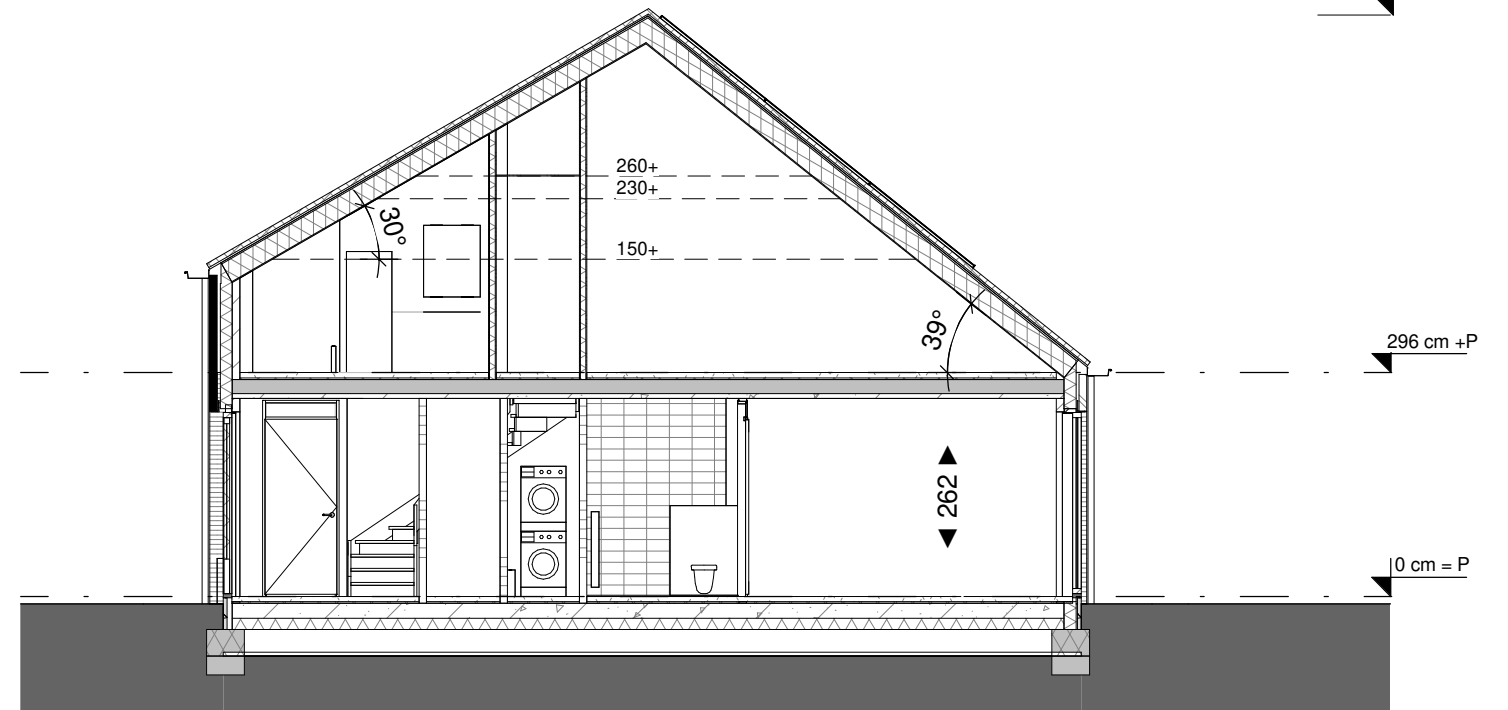




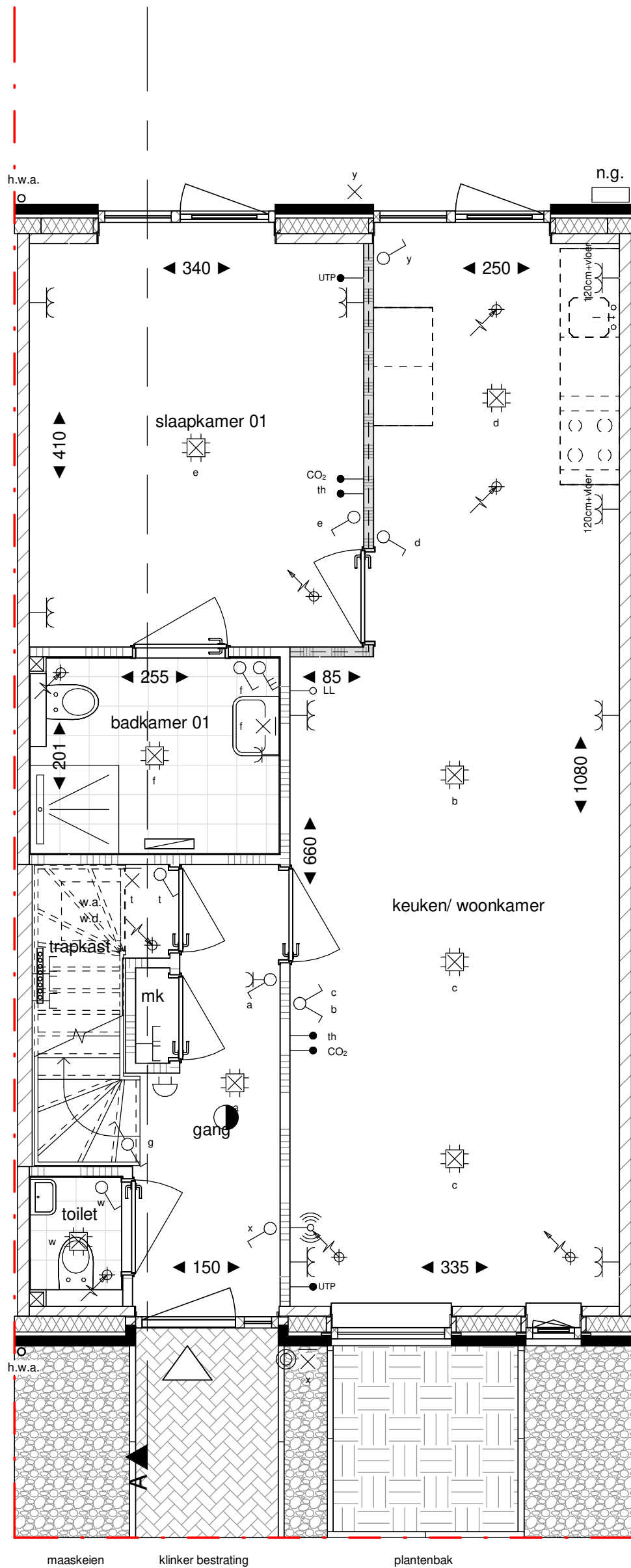
Voorgevel



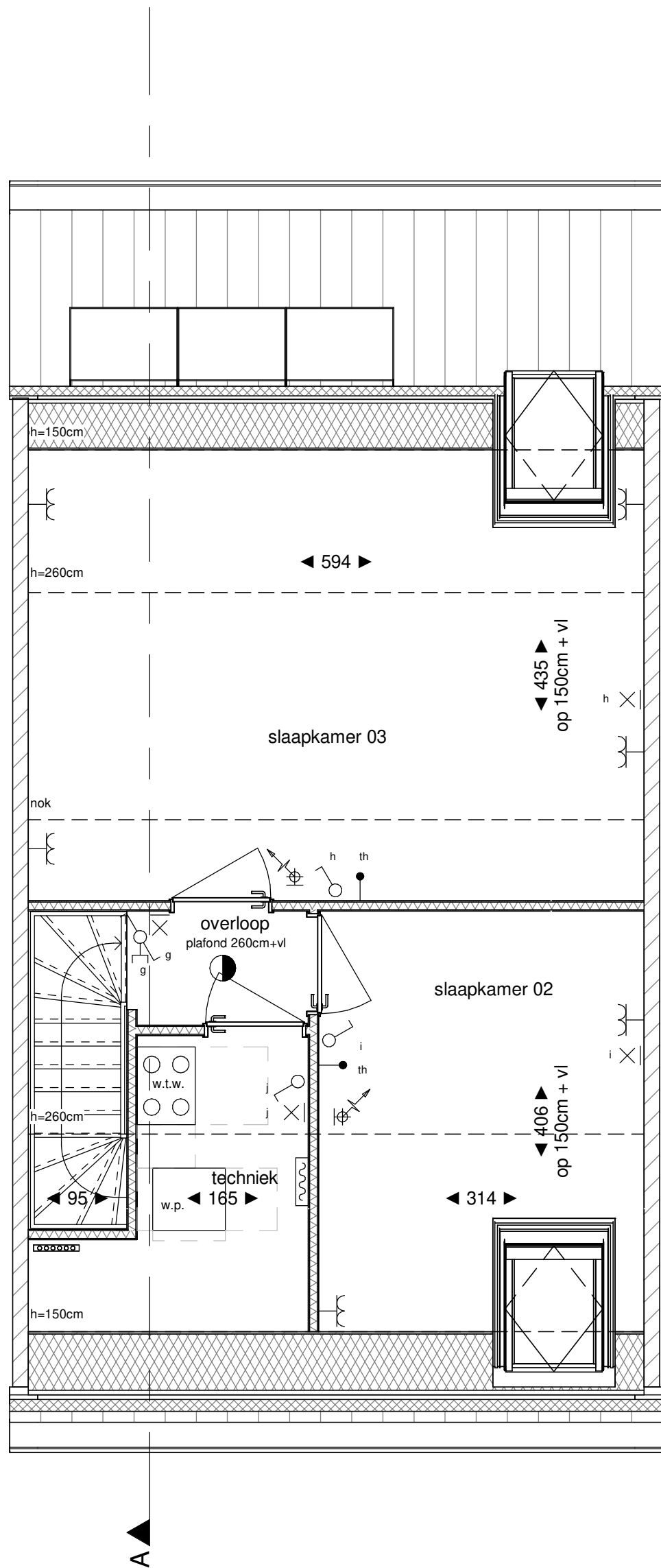
Achtergevel



Doorsnede A



Begane grond



Verdieping 1

| Legenda |                                                                       |
|---------|-----------------------------------------------------------------------|
|         | hoofdentree                                                           |
|         | doorsnede metselwerk                                                  |
|         | doorsnede kalkzandsteen                                               |
|         | doorsnede yfong cellenbeton                                           |
|         | doorsnede yfong cellenbeton (geluidswerend)                           |
|         | doorsnede lichte scheidingwand (metal stud)                           |
|         | doorsnede isolatie                                                    |
|         | doorsnede beton                                                       |
|         | elektrische radiator (met aansluiting)                                |
|         | lucht toevoer ventiel plafond, aantallen en posities nader te bepalen |
|         | lucht toevoer ventiel wand, aantallen en posities nader te bepalen    |
|         | lucht afvoer ventiel plafond, aantallen en posities nader te bepalen  |
|         | lucht afvoer ventiel wand, aantallen en posities nader te bepalen     |
|         | rookmelder                                                            |
|         | verdeler vloerverwarming (met aansluiting)                            |
|         | erfgrens                                                              |
|         | nestgelegenheid, positie indicatief                                   |
|         | b.u. buitenunit warmtepomp                                            |
|         | h.w.a. hemelwaterafvoer                                               |
|         | m.k. meterkast                                                        |
|         | n.g. nestgelegenheid, positie indicatief                              |
|         | st.k. stalen kolom                                                    |
|         | w.a. opstelplaats wasautomaat                                         |
|         | w.d. opstelplaats wasdroger                                           |
|         | w.p. warmtepomp                                                       |
|         | w.t.w. warmte-terugwin unit                                           |
|         | metselwerk                                                            |
|         | metselwerk accent                                                     |
|         | metselwerk plint                                                      |
|         | houten gevelbekleding                                                 |

Algemeen:  
\* positie en aantallen van de mechanische ventilatie ventielen indicatief.  
\* maatvoering in centimeters, kleine wijzigingen voorbehouden, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.  
\* positie installatiesymbolen indicatief, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.  
\* plaats en aantal zonnepanelen indicatief, zie straatgevels en situatie.  
\* plaats dakramen en buitenunit warmtepomp indicatief, zie straatgevels en situatie.  
\* de woning wordt voorzien van vloerverwarming.  
\* kleurstelling woning conform straatgevels.  
\* positie hemelwaterafvoer indicatief, zie straatgevels

Elektrapunten:

|  |                         |  |                                             |
|--|-------------------------|--|---------------------------------------------|
|  | schakelaar              |  | dubbele schakelaar met wandcontactdoos      |
|  | wisselschakelaar        |  | wisselschakelaar met wandcontactdoos        |
|  | dubbele schakelaar      |  | wisselschakelaar met wandcontactdoos        |
|  | enkele wandcontactdoos  |  | opbouw wisselschakelaar met wandcontactdoos |
|  | opbouw                  |  | plafondlichtpunt                            |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | wandlichtpunt                               |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | wandlichtpunt met armatuur                  |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | centraal aardpunt                           |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | WLAN access point                           |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | omvormer                                    |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | loze leiding                                |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | bedrade leiding                             |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | kanthermostaat/                             |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | nanogelg vloerverwarming                    |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | CO <sub>2</sub> - ruimtesensor              |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | zwakstroom belinstallatie in m.k.           |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | schel in hal                                |
|  | dubbele wandcontactdoos |  | bedrukker                                   |



|                     |                                                  |             |              |
|---------------------|--------------------------------------------------|-------------|--------------|
| projectomschrijving | 31 Woningen Nieuw Absbroek, Sittard-Geleen       | project nr. | 21013        |
| tekening fase       | Verkoop                                          | blad nr.    | VT_152       |
| tekening naam       | Woningtype F2 gevels, plattegronden en doorsnede | status      | Definitief   |
|                     | Kavel nummer: 23, 28                             | datum       | 01-07-2025   |
|                     |                                                  | schaal      | 1:50 & 1:100 |
|                     |                                                  | formaat     | A2L          |