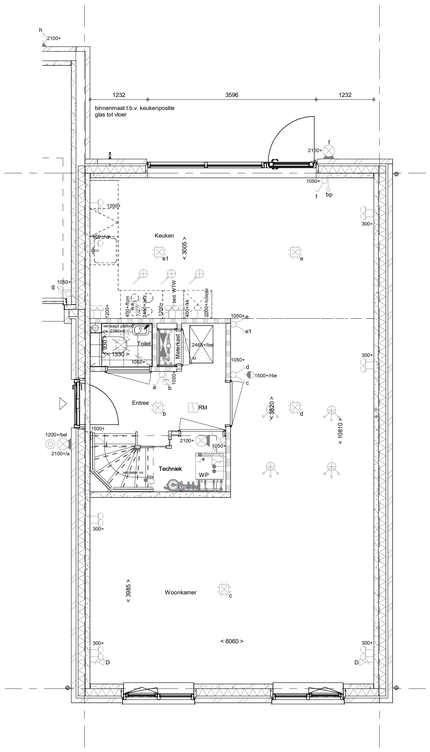

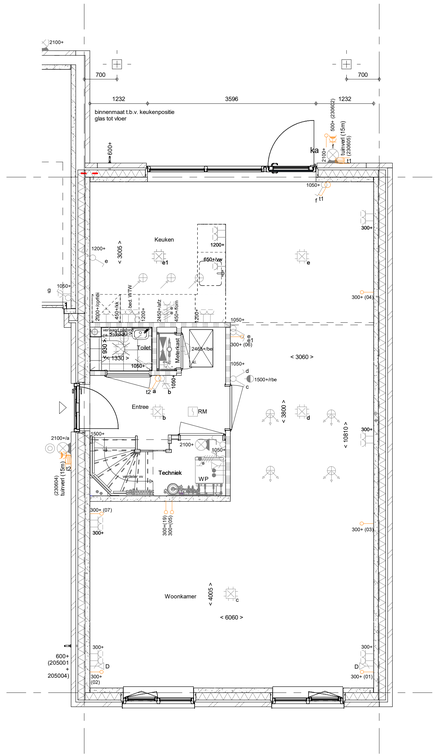

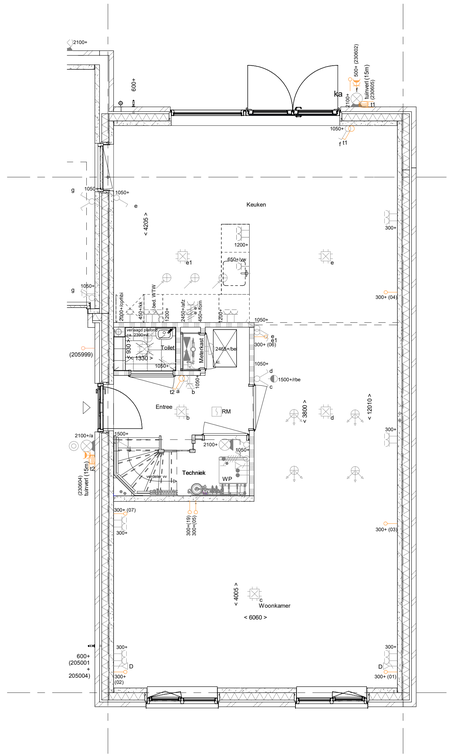

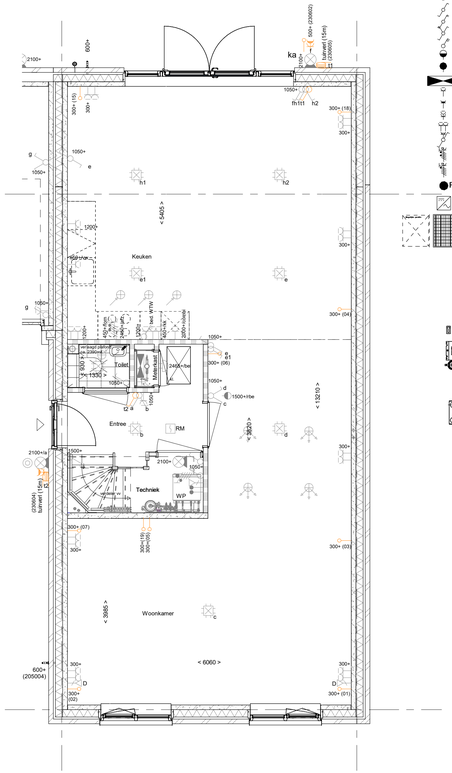

PL0001 - Plattegrond begane grond in basis uitvoering

205999 - Voorbereiding voorziening elektrische auto

AB6099 - Voorzieningen voor een later te realiseren aanbouw

PL0022 - Houten geïsoleerde buitendeur naar zij-aanbouw.

205004 - Buitenkraan in de voorzijde van de zijgevel van de woning

AB6012 - Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1200 mm

PL0022 - Houten geïsoleerde buitendeur naar zij-aanbouw.

205004 - Buitenkraan in de voorzijde van de zijgevel van de woning

AB6024 - Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm

PL0022 - Houten geïsoleerde buitendeur naar zij-aanbouw.

205004 - Buitenkraan in de voorzijde van de zijgevel van de woning

RENVOOI

Symbolen alleen van toepassing indien in de woning aangegeven

ELEKTRISCHE INSTALLATIE

- Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact. pv-install bedraad, niet afgemonteerd (loos in mk)
- Aansluitpunt voeding PV-installatie (indien PV-install aanwezig)
- Aansluitpunt niet bedraad
- Aansluitpunt DATA (UTP), bedraad niet afgemonteerd
- Aansluitpunt DATA (UTP), bedraad en afgemonteerd
- Deurbel
- Centraal aardpunt
- Centraaldoos tbv verlichting
- Beldrukker
- Enkelpolige schakelaar met wandcontactdoos
- Aansluitpunt tbv armatuur op wand
- RM Rookmelder, optisch op lichtnet conform NEN 2555
- Schakelaar, enkelpolig
- Schakelaar, serie-
- Schakelaar, wissel-
- Schakelaar, wissel-, 2-voudige uitvoering
- Schakelaar, wissel-/enkelpolig
- Schakelaar, 3-standen tbv bediening ventilatie
- Thermostaat/ruimteregelaar (th / rr)
- Handbediening mechanische ventilatie (hb mv)
- Verdeelinrichting
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verticaal
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, horizontaal
- Wandcontactdoos met wisselschakelaar
- Wandcontactdoos, perilex, 2x230V tbv fornuis
- Wandcontactdoos, perilex. mv 230V. WP 400V
- PV Dakdoorvoer t.b.v. PV (plat dak)
- Ruimtereservering omvormer PV-installatie
- PV-paneel
  PV panelen ter indicatie, aantal en positie kan afwijken van tekening
  aantal PV panelen conform de specifieke bouwnummer BENG berekening

VERWARMING - EN WATERINSTALLATIE

- hemelwaterafvoer
- buitenkraan
- opstelplaats warmtepomp (WP)/ expansievat
- opstelplaats verdeler-
- vloerverwarming
- verwarmingselement in badkamer
- electrisch

VENTILATIE INSTALLATIE

- opstelplaats gebalanceerde ventilatie (WTW)
- afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- afzuigpunt mechanische ventilatie wand
- WTW dakdoorvoer
- ontluchting riolering

RENVOOI GEVEL

- A susrooster
- V ventilatierooster
- S screen
- toevoerpunt mechanische ventilatie plafond
- toevoerpunt mechanische ventilatie wand

BOUWKUNDIG

- kruipluik
- entree symbool
- betonwanden
- isolatie
- metselwerk
- gasbeton
- ongeïsoleerde lichte scheidingswand
- geïsoleerde lichte scheidingswand
- HSB-wand
- houten wand berging / zij-aanbouw
- dakpakket
- ribbenvloer
- plaatvloer
- dekvloer

RENVOOI BEGLAZING

- inbraakwerendheidsklasse 2 volgens NEN 5096
- beglazing dubbel isolerend
- beglazing triple isolerend
- beglazing dubbel isolerend, letselveilig
- beglazing triple isolerend, letselveilig
- beglazing dubbel isolerend, doorvalveilig
- beglazing triple isolerend, doorvalveilig
- M beglazing, matglas
- beglazing, 30 min. brandwerend
- beglazing, geluidswerend
- beglazing, zonwerend

Draairichting
Volgens DIN-norm
R
L

krijtstreepmethode
gedeelte onbenoemd

OPSTELPLAATS

- wm = wasmachine
- wd = wasdroger

Disclaimer
- Ziet voor de indeling en kleurstelling van de basisgevel van de woning uw overzichtstekening.
- Opties in het dakvlak kunnen de beschikbare ruimte voor PV-panelen veranderen, wat invloed heeft op het aantal PV-panelen.
De mogelijkheden worden in overleg met kopers begeleiding afgestemd.
- Aan de arcerringen in deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Deze dienen uitsluitend ter illustratie.

Getekend

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving

Projectnaam: Parkoever
Projectlocatie: Nijmegen
Projectnr.: VB25-07500-48 / G108487

Opdrachtgever: Heijmans Woningbouw BV
Architect: Bouwman Swinkels architecten
Projectfase: Verkooptekening
Onderwerp: Opties begane grond getekend

heijmans
Woningbouw
Graafseaan 65 Postbus 171 T 070 - 543 51 11
5248 JT Roermalen 5240 AD Roermalen F 073 - 543 51 51

Formaat: A1 verlengd
Schaal: 1:50
Datum: 05-06-2026
Getek.: VDB

VK-1.911

Deze generieke kopersoptietekening is uitsluitend bedoeld ter illustratie van de mogelijke kopersopties. De weergegeven architectuur, bouwvorm, beukmaat, maatvoering en overige bouwkundige uitwerkingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de daadwerkelijke situatie. Voor de exacte mogelijkheden van het betreffende bouwnummer is uitsluitend de kopersoptielijst van dat bouwnummer bepalend.