



Voorgevel



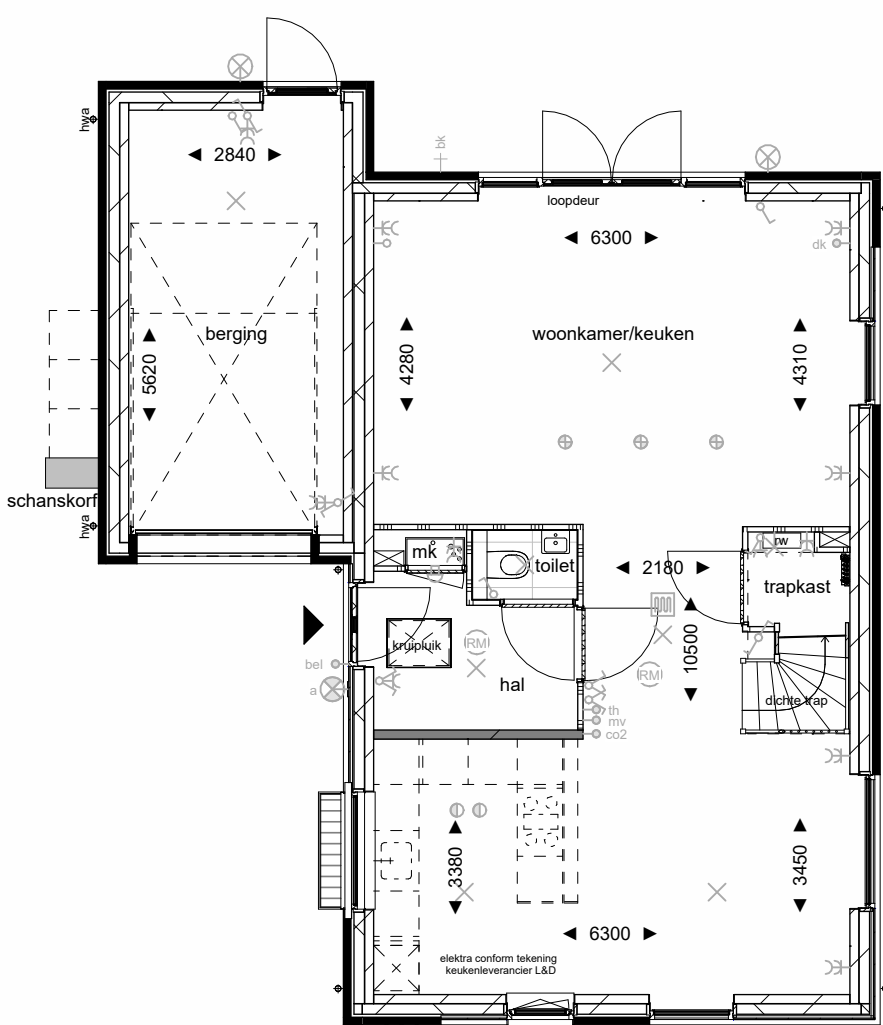
Achtergevel



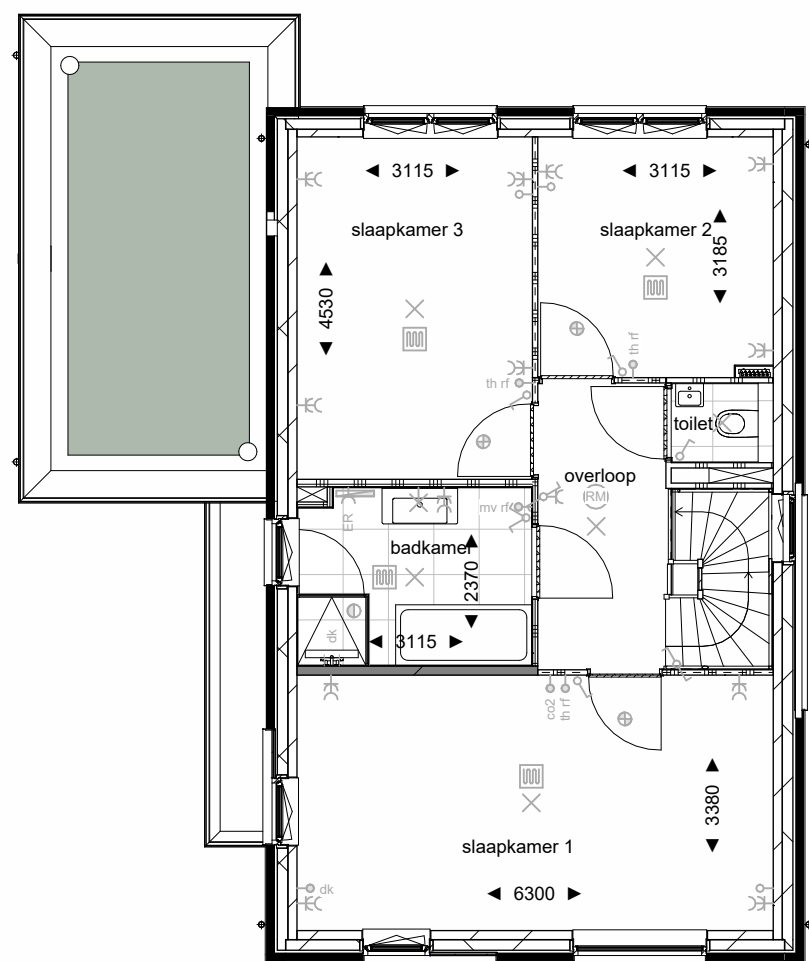
Linkerzijgevel



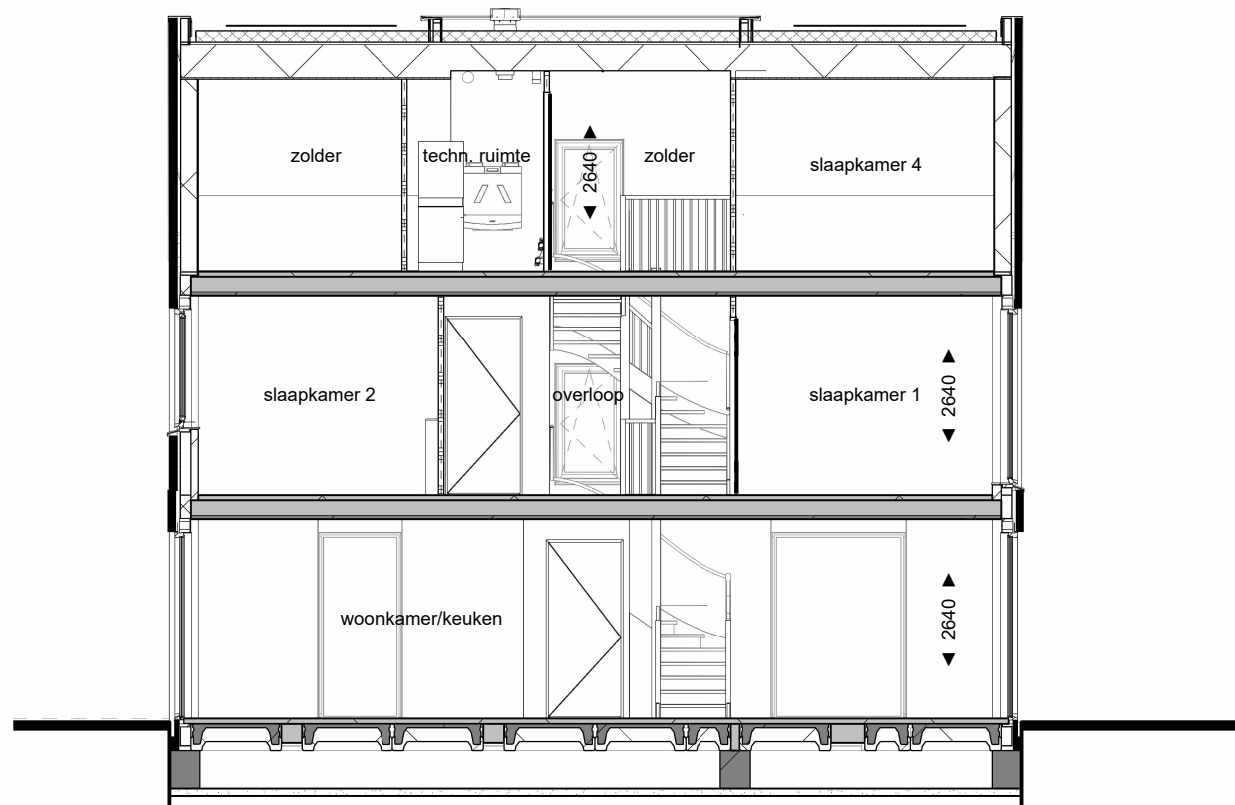
Rechterzijgevel



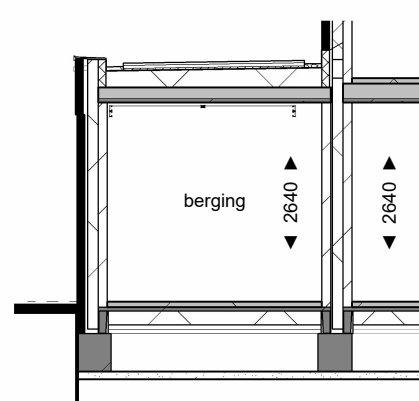
Begane grond



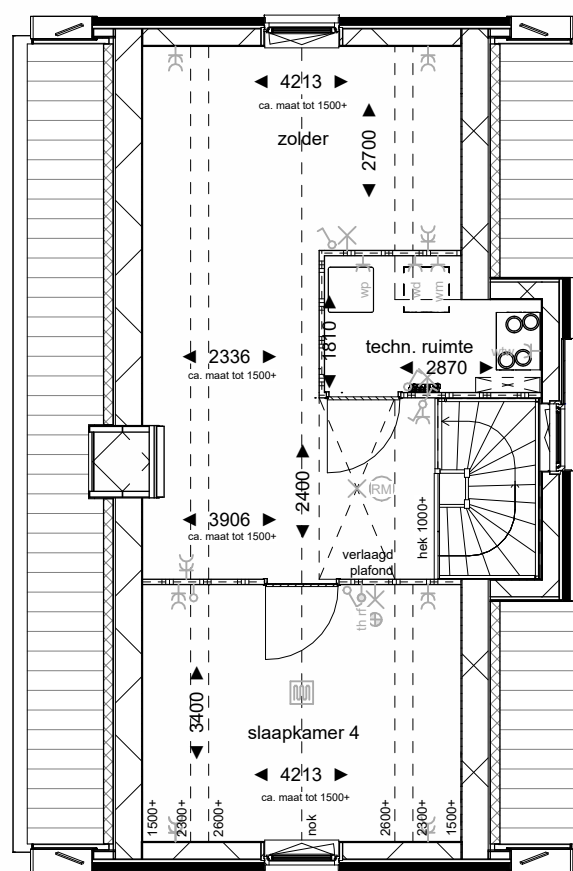
Eerste verdieping



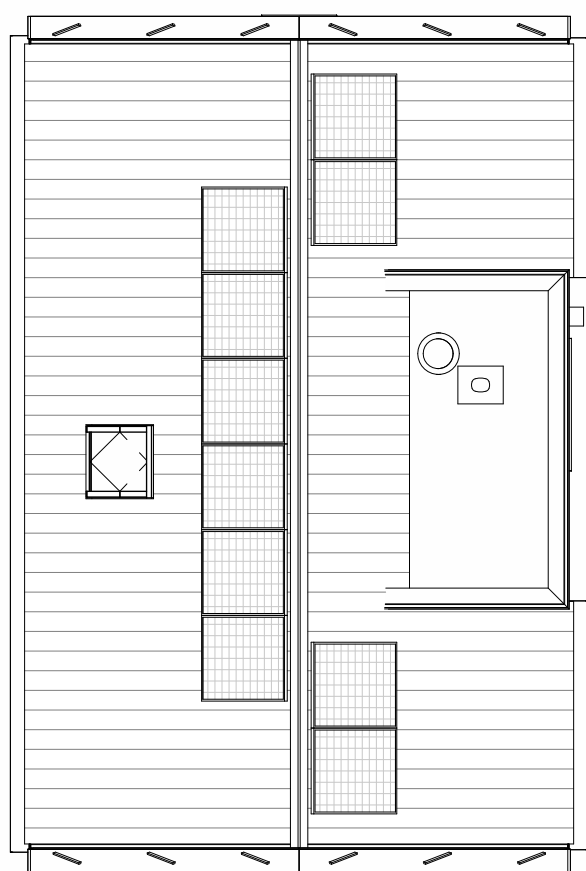
Doorsnede A-A



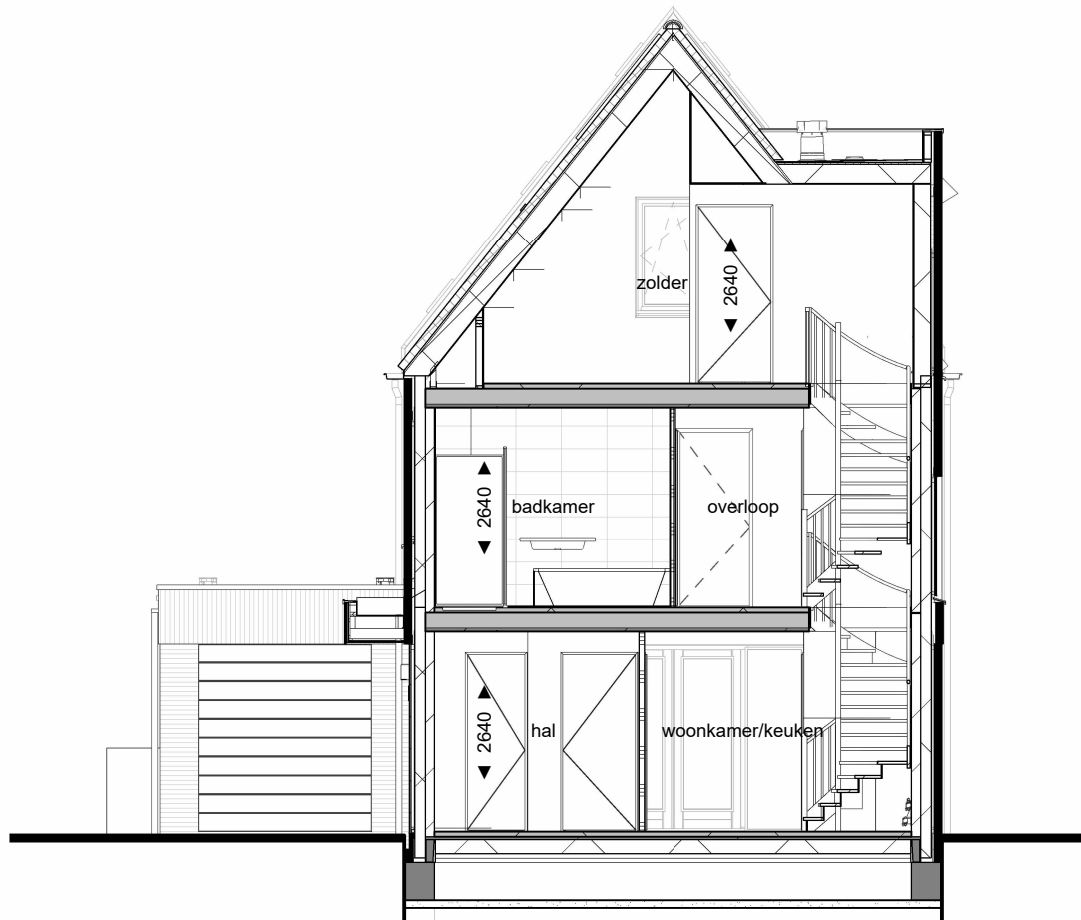
Doorsnede C-C



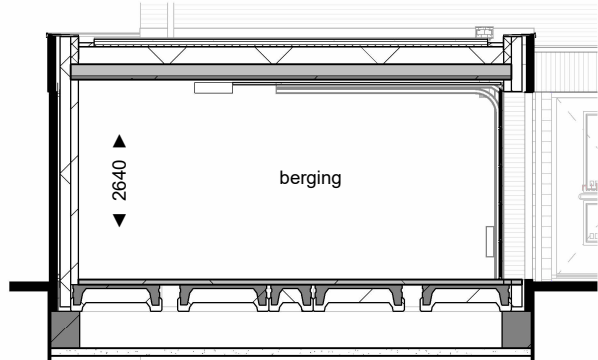
Tweede verdieping



Dakaanzicht



Doorsnede B-B



Doorsnede D-D

Disclaimer

Deze verkooptekening geeft een goed beeld van de woningen. De genoemde maten zijn circa maten. Indien de maatvoering tussen wanden en verdiepingen wordt aangegeven, is daarbij nog geen rekening gehouden met enige wandafwerking c.q. plafondafwerking zoals bijvoorbeeld stucwerk, tegelwerk en maatsiderandes. De posten van de knieschoten zijn indicatief en worden door de kapiteverancier aan de hand van berekeningen en tekeningen definitief bepaald. In verband met de nauwkeurige uitwerking van details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er afwijkingen ontstaan in de maatvoering. Deze afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan in de tekening gemeten maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.

De aangegeven positie van de aansluitpunten en schakelaars is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering. De aangegeven positie van de installaties en afzuigpunten zijn indicatief en worden door de installateur aan de hand van berekeningen en tekeningen definitief bepaald. De op tekening aangegeven huishoudelijke apparaten zoals wasmachine, losse kasten en meubilair etc. behoren niet tot de leveringsomvang van der Leiq en Droogers. Aansluitpunten voor elektriciteit in keukens worden uitgevoerd conform n.v.a.-aansluitingen aannemer. Inbraakwerendheid hang- en sluitwerk ramen en deuren voldoen aan weerstandsklasse 2. Voor kleuren en materiaalspecificaties wordt verwezen naar de technische omschrijving en kleuren- en materiaalaanpak.

Renvooi

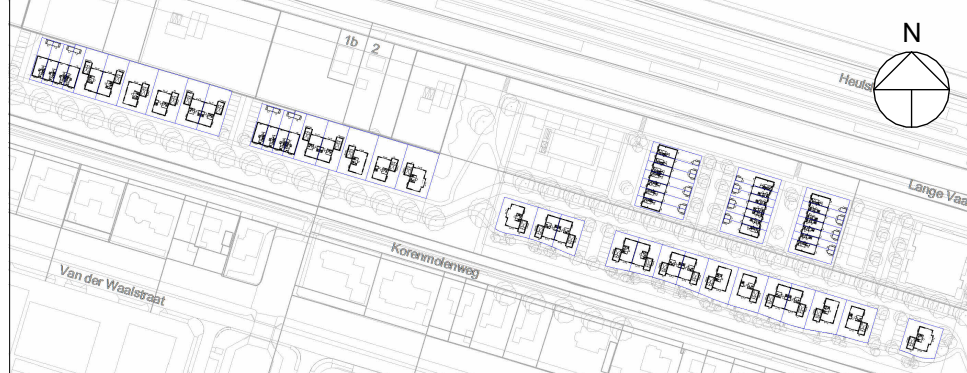
Bouwkundig

- | | | | |
|--|---------------------------------------|--|---|
| | - metselwerk kleur 1 rood gemaatceerd | | - inbouwkast bijenkast |
| | - inbouwkast gierzwaluw | | - inbouwkast zwarte roodstaart / mus |
| | - inbouwkast vlinder | | - inbouwkast vleermuis |
| | - mos-sedum dak | | - huisnummerbordje, met bouwnummer (is nog niet het huisnummer) |
| | - entree woning | | - wtw toevoer via gevel |

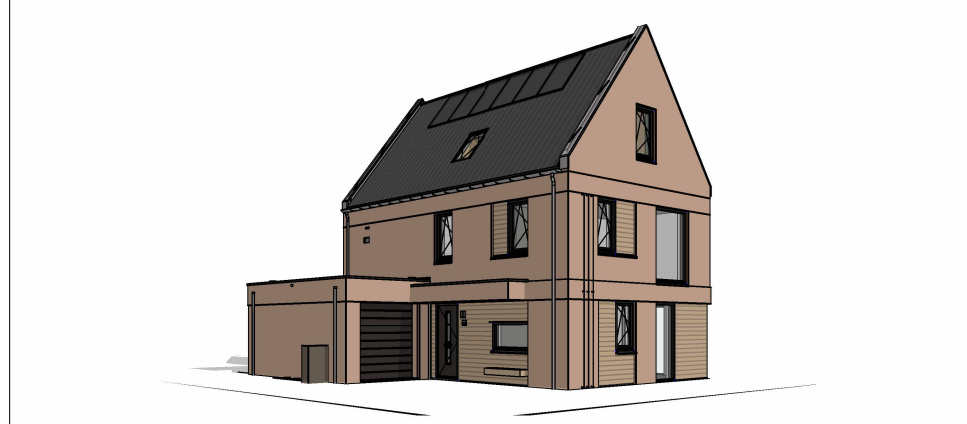
Installaties

- | | | | | | |
|--|---|--|---|--|--|
| | - telefoon aansluiting bedraad | | - aansluitpunt wtw unit | | - douchemengkraan |
| | - datakabel UTP cat 6 naar mk | | - aansluitpunt wasmachine | | - buitenkraan (open drinkwater) |
| | - thermolaat | | - aansluitpunt wasdroger | | - rookmelder |
| | - bedrukker | | - aansluitpunt warmtepomp | | - hemelwaterafvoer |
| | - schakelaar btw. wtw-unit | | - dubbele wandcontactdoos (horizontaal) | | - afzuig- en toevoerpunt wtw |
| | - CO2 sensor | | - cv-verdeler | | - vloerverwarming |
| | - aansluitpunt kooktoestel | | - dubbelzijdige schakelaar | | - radiator elektrisch |
| | - loze leiding onbedraad boiler naar mk | | - wisselschakelaar | | - mechanische ventilatie-unit incl. warmte terugpunt |
| | - enkele wandcontactdoos | | - schel | | - warmtepomp incl. voorraadvat |
| | - aansluitpunt koelkast | | - lichtpunt aan plafond | | - opstelplaats wasmachine / wasdroger |
| | - aansluitpunt afzuigkap | | - lichtpunt aan wand | | - regelunit regenwatersysteem |
| | - aansluitpunt oven | | - lichtpunt buiten | | |
| | - aansluitpunt vaatwasser | | - armatuur buiten | | |
| | | | - armatuur buiten schemer | | |

Situatie



3D Impressie



Project:	LANGE VAART	
Ontwikkelaar:	BPD Ontwikkeling BV	
Bladomschrijving:	Blok 16 (bnr 28)	
Bladnummer:	VT-16-01	
Schaal:	1:100	
Datum:	22-06-2026	10-07-2026