



PROJECT: De Pas fase 3C

LOCATIE: Elst

NUMMERS: 171 t/m 176 en
211 t/m 216

Tuinklaar

Tuin tegelijk klaar met je huis

- ✓ Eigen creativiteit mogelijk door gebruik **tuinconfigurator**
- ✓ **Persoonlijke begeleiding** bij wensen en budgettering
- ✓ **Financierbaar** in de hypotheek
- ✓ Tuin is gereed **bij de oplevering** van de woning
- ✓ **Schone binnenkomst** zonder inloop van vuil en zand
- ✓ **Direct gebruik** maken van de ruimte om de nieuwe woning
- ✓ Laat je inspireren door onze **voorbeeldontwerpen**



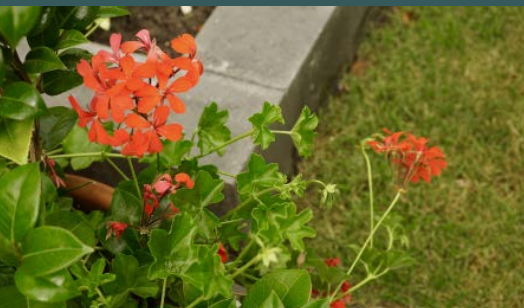
Stappenplan

Reserveer budget
in je hypotheek

**Maak een afspraak met
onze adviseur**

Koop je tuin tijdens de bouw

**Tuin is gereed bij
oplevering**



Laat je inspireren door onze voorbeeldontwerpen!

Prijsvoorbeeld¹: Midden in het groen

Kies voor een **Goede basis**² of een compleet aangelegde tuin zoals in dit ontwerp. **Wat is inbegrepen?**

- Terras van grote tegels en paden van waterpasserende bestrating.*
- Gazon in glooiende vormen gecombineerd met het pad.*
- Plantvakken voorzien van goede grond.*
- Erfafscheiding van degelijke houtbetonschutting deels begroeid met klimop.
- Pergola met klimop en grote heester zorgen voor groen en diepte in het ontwerp.
- Beplanting in de plantvakken met bloeiende vaste planten en voorjaarsbloeier als solitair.
- Voortuin voorzien van lage palenwand om hoogte aan het plantvak te geven.

Het hele ontwerp zoals hier getoond kost circa €12.800,-

Prijs gebaseerd op een tuin van 83 vierkante meter en circa 24 meter erfafscheiding³

De aanleg van een complete tuin is best kostbaar. Reserveer vroegtijdig budget in je hypotheek. Omdat de tuin gezien wordt als onroerend goed is deze financieerbaar vanuit de hypotheek.

Goede basis²
Terras, gazon, goede grond en paden vanaf
€6.500,-

Kies bij de aannemer voor een buitenkraan zodat je gemakkelijk planten kunt water geven.

Comfortabel thuis komen:

Ontwerp je tuin⁴
en wij doen de rest

Prijsvoorbeeld¹: Groen en glooiend

Kies voor een **Goede basis**² of een compleet aangelegde tuin zoals in dit ontwerp. **Wat is inbegrepen?**

- Terras van gebakken klinker in afgeronde vorm. Aansluitend een waterpasserend grindpad naar de parkeerplaats.*
- Parkeerplaats naast de berging met getrommelde betonsteen.*
- Gazon en goede grond in de plantvakken.*
- Afscheiding richting de parkeerplaats met haag en poort.
- Metalen erfafscheiding met groenblijvende klimop.
- Pergola met klimop en palenwand vullen het ontwerp aan.
- Mooie beplanting in de plantvakken gebaseerd op een mix van diverse planten.

Het hele ontwerp zoals hier getoond kost circa €14.200,-

Prijs gebaseerd op een tuin van 64 vierkante meter en circa 18 meter erfafscheiding³

Goede basis²
Terras, pad, parkeerplaats en goede grond vanaf
€7.250,-

1. Genoemde prijzen zijn inclusief btw en dienen ter indicatie en zijn onder voorbehoud. De prijs is mede afhankelijk van de werkelijke omvang van de tuin.
2. De regels die in het prijsvoorbeeld gemarkeerd zijn met "*" behoren tot de goede basis.
3. Afhankelijk van het type perceel is een erfafscheiding richting openbaar terrein inbegrepen in de koopsom van de woning.
4. De voorbeelden in deze flyer zijn ter inspiratie. Bij Tuinklaar kan je samen met de adviseur een eigen tuinontwerp maken.