

HANDLEIDING KOPERSTRAJECT

Uw projectbegeleider bij
VAN DER STEEG
Ontwikkelen & Bouwen

KORNELIS FUITE
038 – 303 19 28
kfuite@vandersteeg.nl

In samenwerking met

SATINK KEUKENS

Huub van Doornestraat 4
8013 NR Zwolle
038 – 454 2975



VERSAN Adviescentrum

Kamperzeedijk 107
8281 PD Genemuiden
038 – 34 46 555



De Wilde Tegels & Sanitair

Waterweg 6
8071 RS Nunspeet
0341 – 25 33 93



18 appartementen

In de Luwte fase 5

't Luweland Swifterbant-Zuid



Van harte gefeliciteerd met de aankoop van jouw nieuwe woning. Wij zijn blij de woning te mogen bouwen en begeleiden je graag tijdens het gehele keuzeproces.

Meer- en minderwerk

Omdat smaken verschillen bieden wij de mogelijkheid om jouw nieuwbouwwoning naar jouw eigen persoonlijke wensen aan te passen. Hiervoor zal na de aankoop van jouw nieuwbouwwoning een gesprek ingepland worden met de projectbegeleider.

Tijdens deze afspraak nemen we de basisinrichting van de woning door en is er ruimte om jouw persoonlijke wensen te bespreken met de projectbegeleider. Na het gesprek hopen we een beeld te hebben van jouw woonwensen en zullen wij deze samenvatten in een persoonlijke keuzelijst. In deze keuzelijst worden de meer- en minderwerk opties geoffreerd. Wij streven ernaar jou op korte termijn na het gesprek deze aanbieding per e-mail toe te sturen.

Bereid je vast voor op jouw gesprek

Hiervoor kunt je de tekening als leidraad gebruiken. Ga ruimte voor ruimte na wat je hier wilt gaan doen en hoe je deze denkt in te richten. Voldoet de ruimte reeds aan jouw wensen of ontbreekt er nog iets? Schrijf je gedachten op een notitieblok en neem deze mee.

Showrooms

Stap 1 Richt je keuken in

Een belangrijke stap, het samenstellen van jouw keuken. Je kunt hiervoor terecht bij onze aanbevolen partner Satink. Zij helpen je graag jouw woonwensen te vertalen naar een ontwerp. In de brochure vind je meer informatie over de mogelijkheden. Nadat je de offerte voor akkoord heb gegeven ontvangen wij de installatietekening.

Je bent vrij om bij een derde partij de keuken uit te zoeken. Houd dan wel in de gaten dat de leverancier ons voor de sluitingsdatum een installatietekening en een tekening van de opstelling verstrekt.

Stap 2 Personaliseer de badkamer

Je kunt jouw badkamer en toilet volledig naar eigen wens aanpassen. Voor het sanitair kun je een bezoek brengen bij Versan om je te oriënteren. De showroom werkt altijd op afspraak en zodoende hebben de medewerkers voldoende tijd voor jou. De showroommedewerkers helpen je graag bij het samenstellen van de badkamer en het uitzoeken van het sanitair.

Stap 3 Tegelwerk

Je kunt de tegels van de badkamer en het toilet uitzoeken bij De Wilde in Nunspeet. In de showroom wordt je geholpen bij het uitzoeken van de juiste tegels. Houd hierbij wel de eventuele meerprijzen van de tegelzetter en je stelpost per m² in gedachten. Je ontvangt na jouw bezoek een offerte van het gekozen tegelwerk.



Sluitingsdata

Samen met jou streven wij er naar om de kwaliteit van jouw meer- en minderwerkwensen te waarborgen en het totale proces van de diverse showroomprocedures te bewaken. Om de door jou gekozen wijzigingen correct uit te kunnen voeren en het bouwproces in goede banen te leiden, hebben wij en onze partners een bepaalde verwerkingstijd nodig.

Dit heeft onder andere te maken met het uitwerken van jouw wensen op de opdrachtformulieren en plattegronden, (lange) levertijden van de benodigde bouwmaterialen en het uitbesteden van de diverse werkzaamheden aan de onderaannemers en leveranciers.

Om die reden zijn alle keuzemogelijkheden gerelateerd aan een sluitingsdatum. De sluitingsdatum is de uiterste datum waarop jouw getekende opdrachtformulier bij de projectbegeleider in bezit moet zijn.

Sluiting op volgende data:

Ruwbouw	week 7 2027
Afbouw 1	week 10 2027
Afbouw 2	week 18 2027

*Tegelkeuze valt onder afbouw 2

