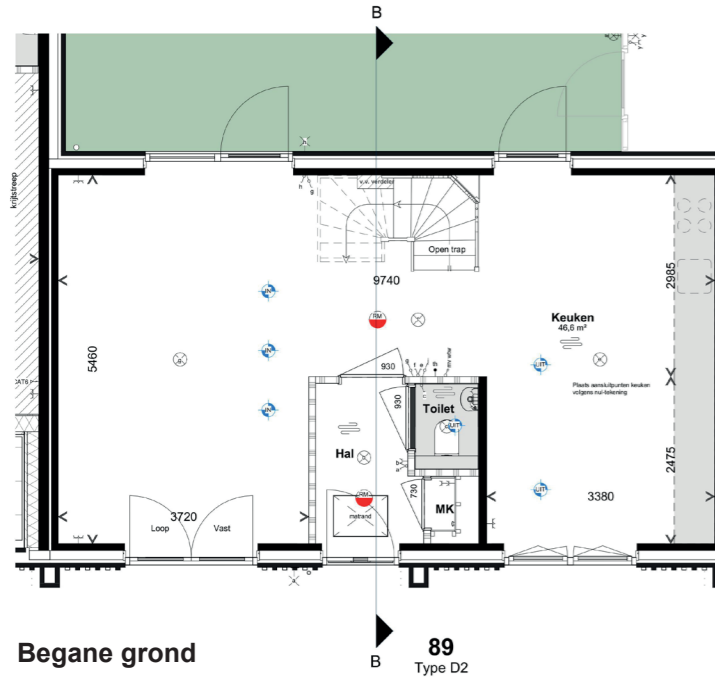
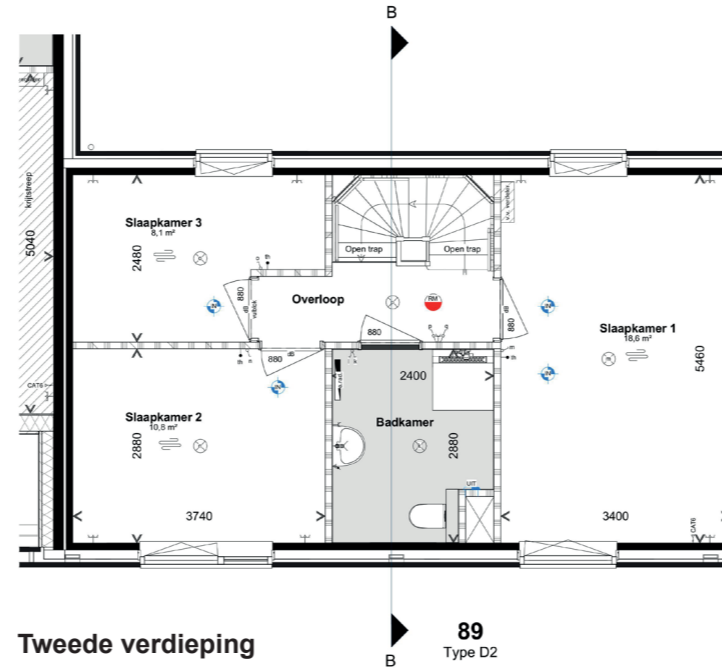


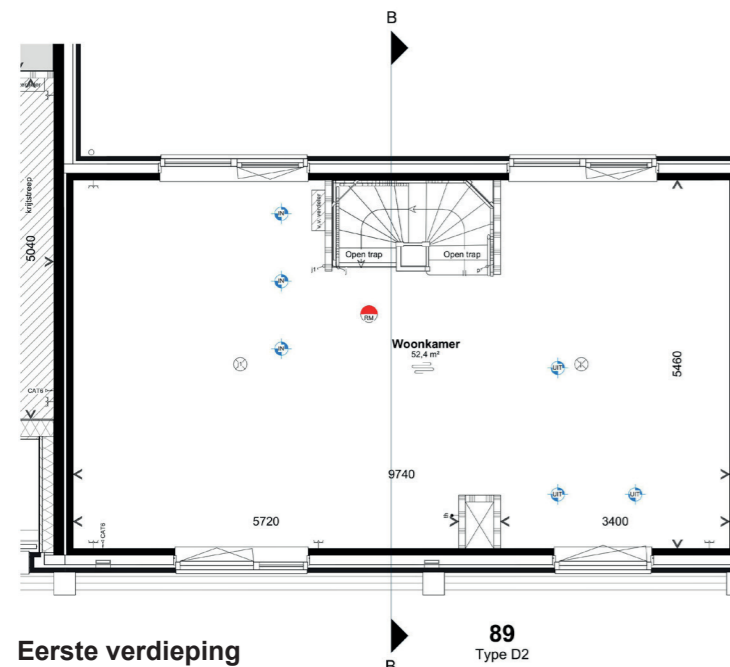
**HET ZIJDEKWARTIER**  
ARNHEM



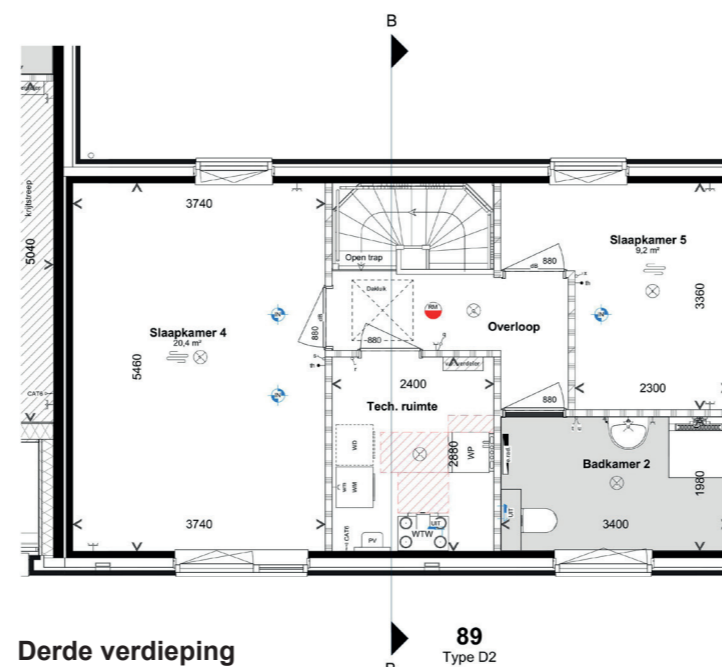
**Begane grond**  
89 Type D2



**Tweede verdieping**  
89 Type D2



**Eerste verdieping**  
89 Type D2



**Derde verdieping**  
89 Type D2



**Voorgevel** **Achtergevel** **Doorsnede**

**Annotatie**

WP	Warmtepomp	WTW	Warmtepompunit	WM	Opstelplaats wasmachine
WD	Opstelplaats wasdroger (incl. aansluitingen)	PV	Omvormer PV panelen	⊗	Dakvlak (z.p.v. inspectie en onderhoud installatie)

**Bouwkundig**

—	Metaalwerk	□	Isolatie	—	Prefab betonwand
—	Cellerbeton G4/600	—	Metaalstud	—	Cellerbeton G5/800

**Elektra**

—	Wandcontactdoos enkel	—	Wandcontactdoos dubbel	—	Schakelaar enkel
—	Schakelaar serie	—	Schakelaar wissel	—	Schakelaar met wandcontactdoos
—	Plafondlichtpunt	—	Wandlichtpunt	—	Centraal aardingpunt
—	Bekruiker	—	Betschel	—	Roommelder
—	UTP-kabel CAT5 in 1 bus, algemeen				

**Installatie**

—	Warmtepomp	—	Vloerverwarming versterker	—	Vloerverwarming
—	Elektrische radiator	—	Thermostaat	—	Ventilatieventiel leveroor
—	Ventilatieventiel afvoer	—	Ventilatieventiel	—	Bediening ventilatie
—	Hemelwaterafvoer	—	Installatie zone	—	Service zone
—	PV paneel				

**Natuurinclusief**

—	Nestkast - gewestswa	—	Nestkast - hutmus	—	Nestkast - vleermuis
---	----------------------	---	-------------------	---	----------------------

GEEN CONTRACTSTUK



**Disclaimer:** Aan deze artist impression en tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keuken indicatief, leidingwerk conform nutskening. U kunt kiezen uit de basiswoning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gevelindeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader bekeken moet worden op ontwerp-technische, bouwbesluit-technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande-, hoek- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege o.g. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vindt u op de website.

De plattegronden zijn niet op schaal.