



Voorgevel



Achtergevel



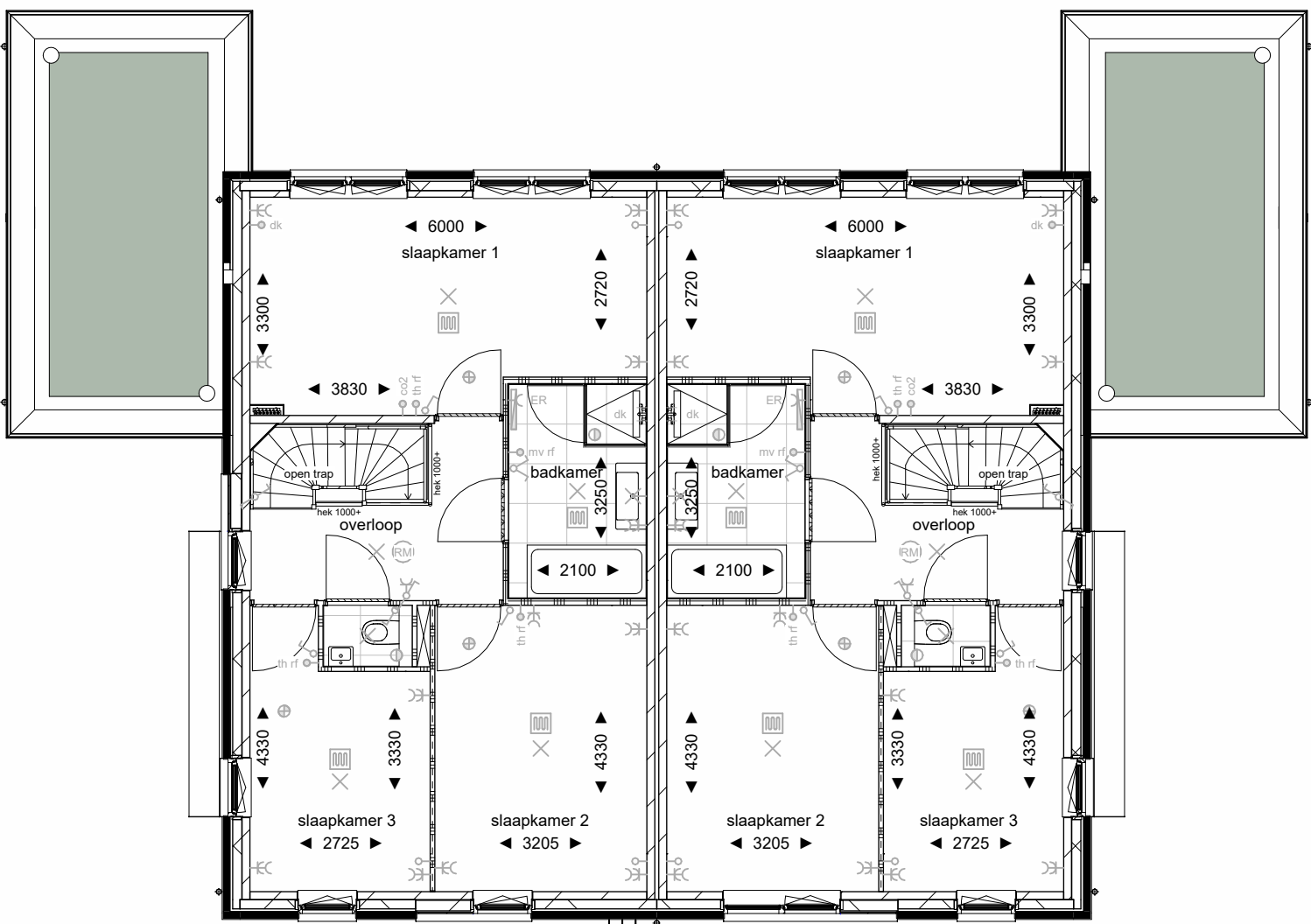
Linkerzijgevel



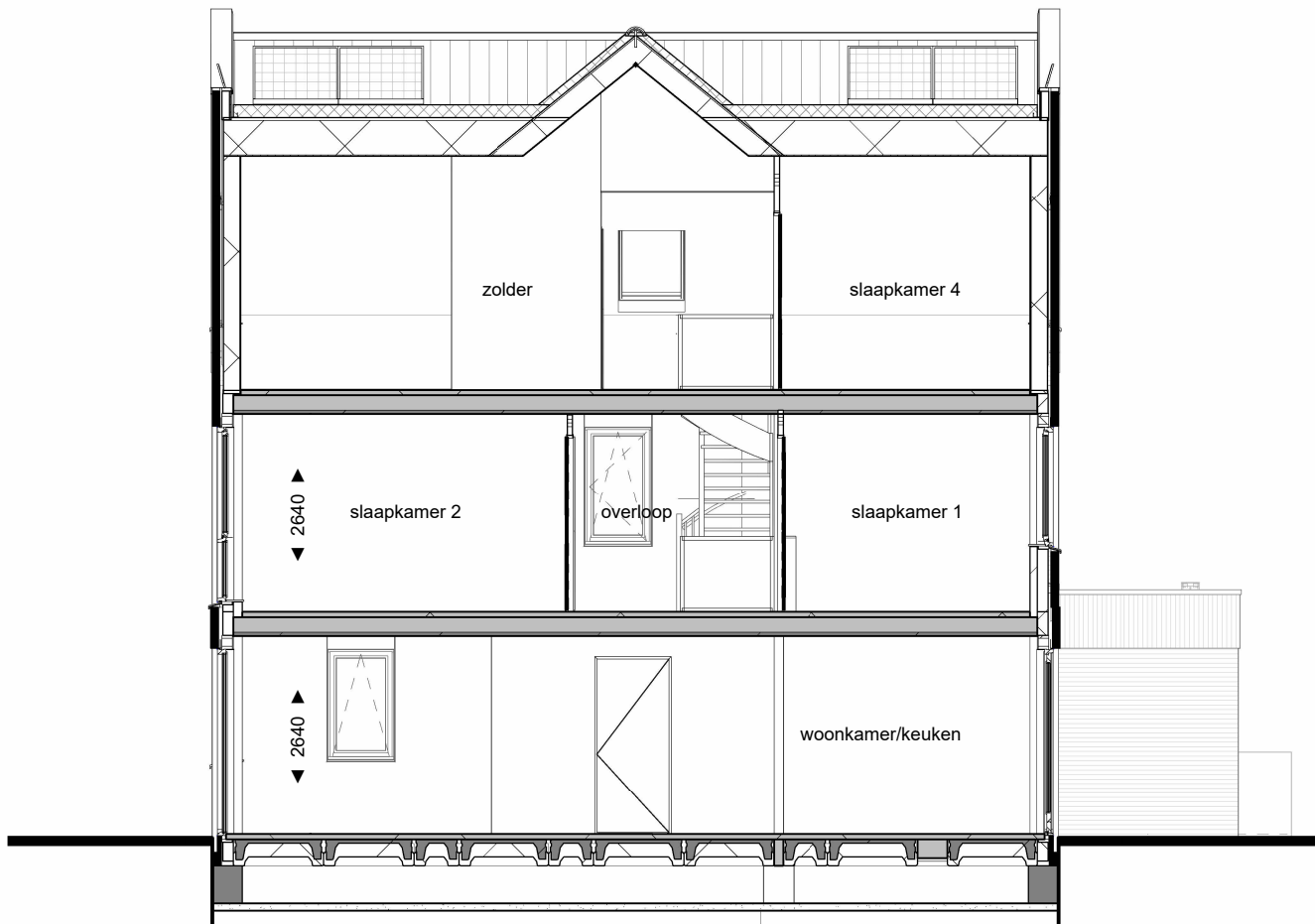
Rechterzijgevel



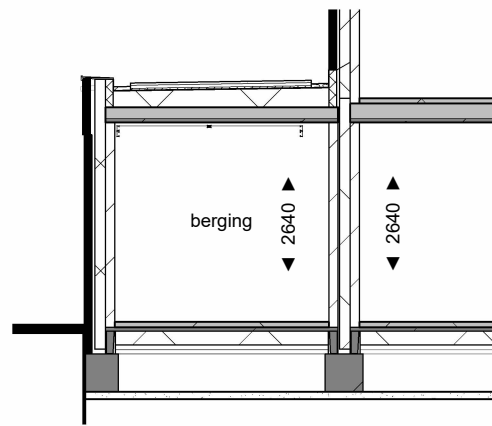
Begane grond



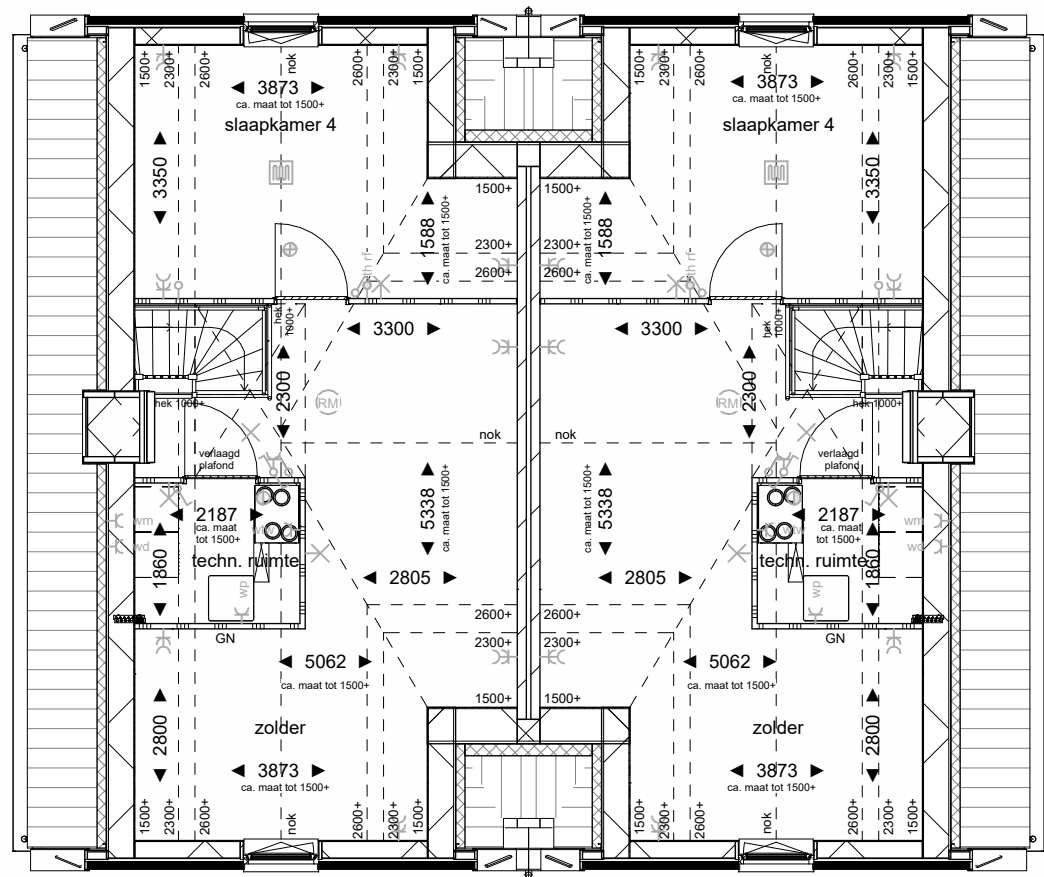
Eerste verdieping



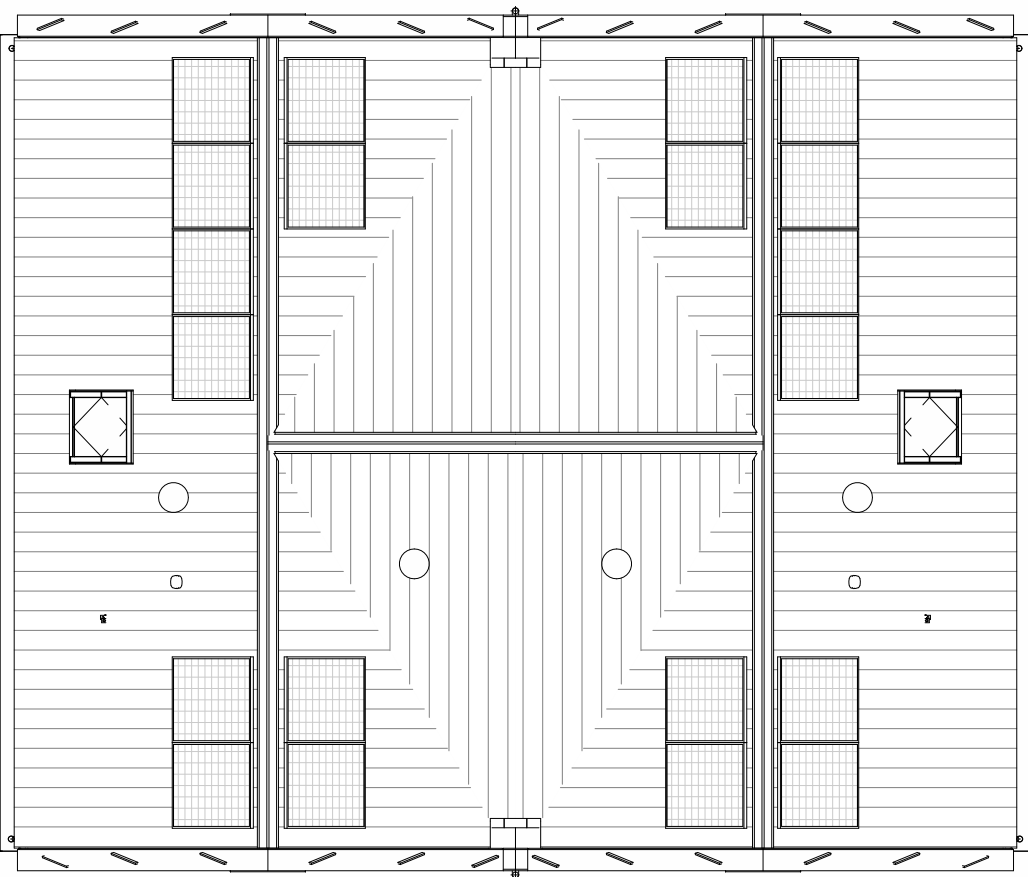
Doorsnede A-A



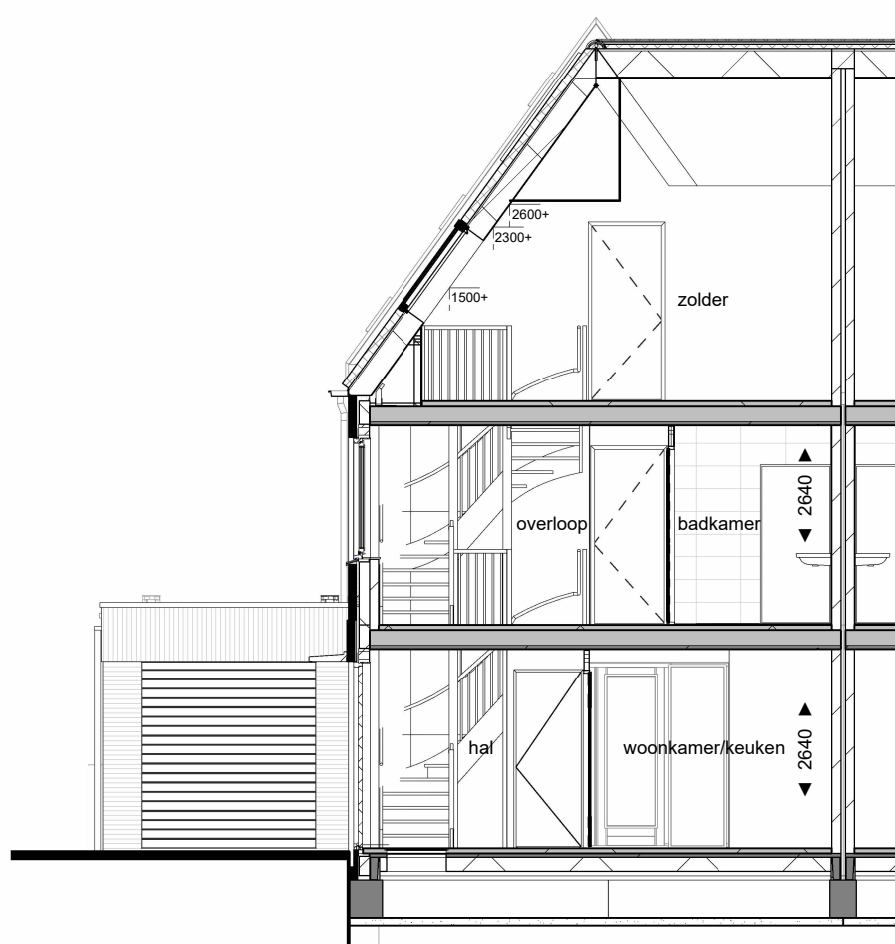
Doorsnede C-C



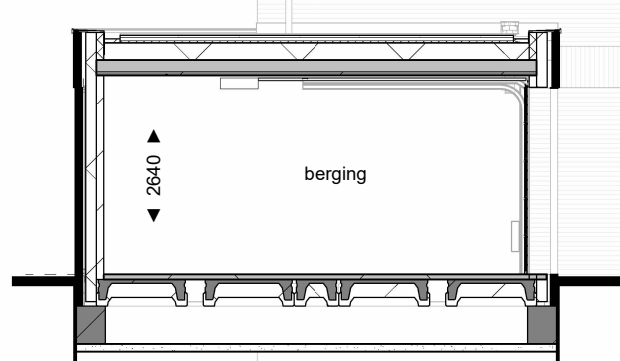
Tweede verdieping



Dakaanzicht



Doorsnede B-B



Doorsnede D-D

Disclaimer

Deze verkooptekening geeft een goed beeld van de woningen. De genoemde maten zijn circa maten. Indien de maatvoering tussen wanden en verdiepingen wordt aangegeven, is daarbij nog geen rekening gehouden met enige wandafwerking c.q. plafonduafwerking zoals bijvoorbeeld stucwerk, tegelwerk en maatbeteringen. De posties van de knieschotten zijn indicatief en worden door de kapitevenancier aan de hand van berekeningen en tekeningen definitief bepaald. In verband met de nauwkeurige uitwerking van details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er afwijkingen ontstaan in de maatvoering. Deze afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan in de tekening gemeten maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.

De aangegeven posities van de aansluitpunten en schakelaars is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering. De aangegeven posities van de installaties en afsluippunten zijn indicatief en worden door de installateur aan de hand van berekeningen en tekeningen definitief bepaald. De op tekening aangegeven huishoudelijke apparaten zoals wasmachine, ijskast en meubilair etc. behoren niet tot de leveringsaanbesteding van der Leen en Droogers. Aansluitpunten voor elektriciteit in keukens worden uitgevoerd conform nul-leidingen aanname. Inbraakverhindering hang- en sluitwerk ramen en deuren voldoen aan weerstandsklasse 2. Voor kleuren en materiaalspecificaties wordt verwezen naar de technische omschrijving en kleuren- en materiaalstaat.

Renvooi	
Bouwkundig	
 metalwerk kleur 2 geel genuanceerd	 inbouwkast bijenkast
 horizontale houten delen	 inbouwkast glazen deur
 mos-sedum dak	 inbouwkast zwarte deurtje / mus
 entree woning	 inbouwkast deur
 telefoonaansluiting bedraad	 inbouwkast vloerplank
 datakabel UTP cat 6 naar mk	 inbouwkast vloerplank (is nog niet het huisnummer)
 thermostaat	 inbouwkast vloerplank via gevel
 schakelaar 1w, 2w, 3w	
 CO2 sensor	
 aansluitpunt kooktoestel	
 losse leiding onbedraad boiler naar mk	
 losse leiding onbedraad naar mk	
 enkele wandcontactdoos	
 aansluitpunt koelkast	
 aansluitpunt afzuigkap	
 aansluitpunt vaatwasser	
 aansluitpunt wtw unit	
 aansluitpunt wasmachine	
 aansluitpunt wasdroger	
 aansluitpunt warmtepomp	
 dubbele wandcontactdoos (horizontaal)	
 enkelzijdige schakelaar	
 dubbelzijdige schakelaar	
 schakelaar met wisselschakelaar	
 schakelaar met wisselschakelaar	
 lichtpunt aan plafond	
 lichtpunt aan wand	
 lichtpunt buiten	
 armatuur buiten	
 armatuur buiten schemer	
 douchemengkraan	
 buitenkraan (geen drinkwater)	
hemelwaterafvoer	
afzuig- en boorvoert wtw	
cv-verdelers	
vloerverwarming	
radiator elektrisch	
mechanische ventilatie-unit	
incl. warmte terugwinunit	
warmtepomp	
incl. voorradat	
opstelplaats wasmachine / wasdroger	
regelunit	
regenwatersysteem	



Project:	LANGE VAART
Ontwikkelaar:	BPD Ontwikkeling BV
Bladomschrijving:	Blok 2 (bnr 5 en 6)
Bladnummer:	VT-02-01
Schaal:	1:100
Datum:	22-06-2026 10-07-2026