



Voorgevel



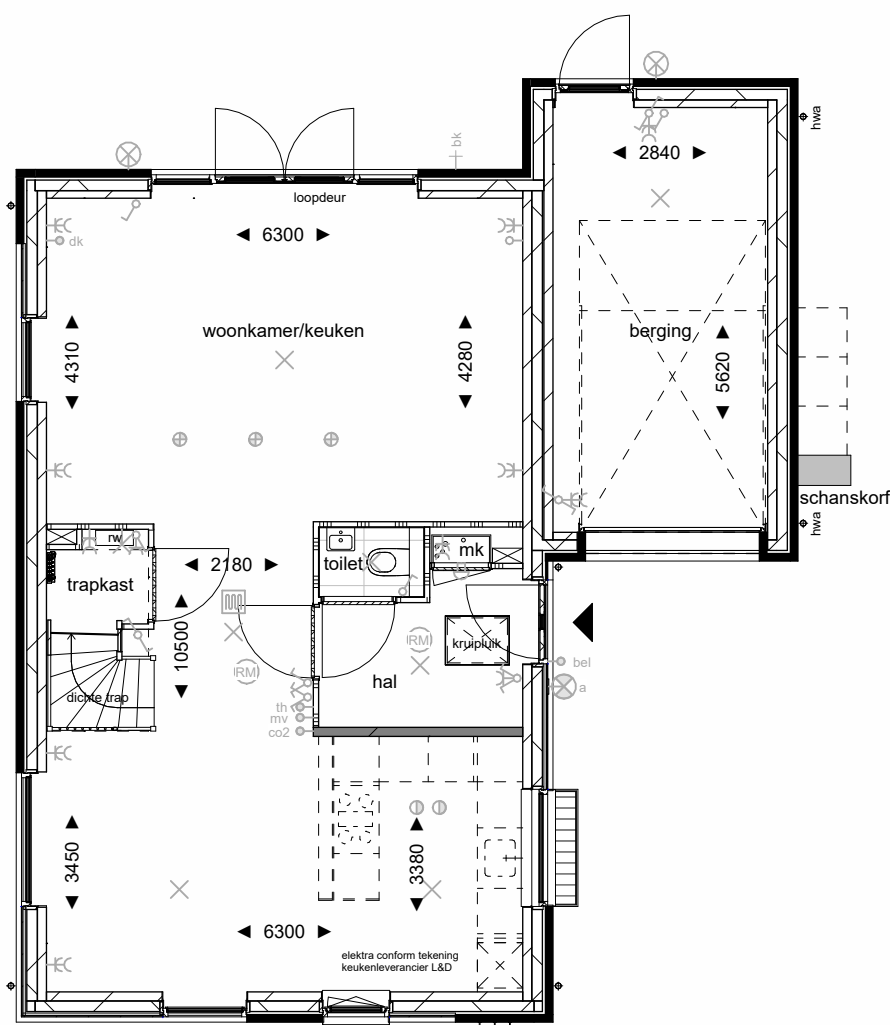
Achtergevel



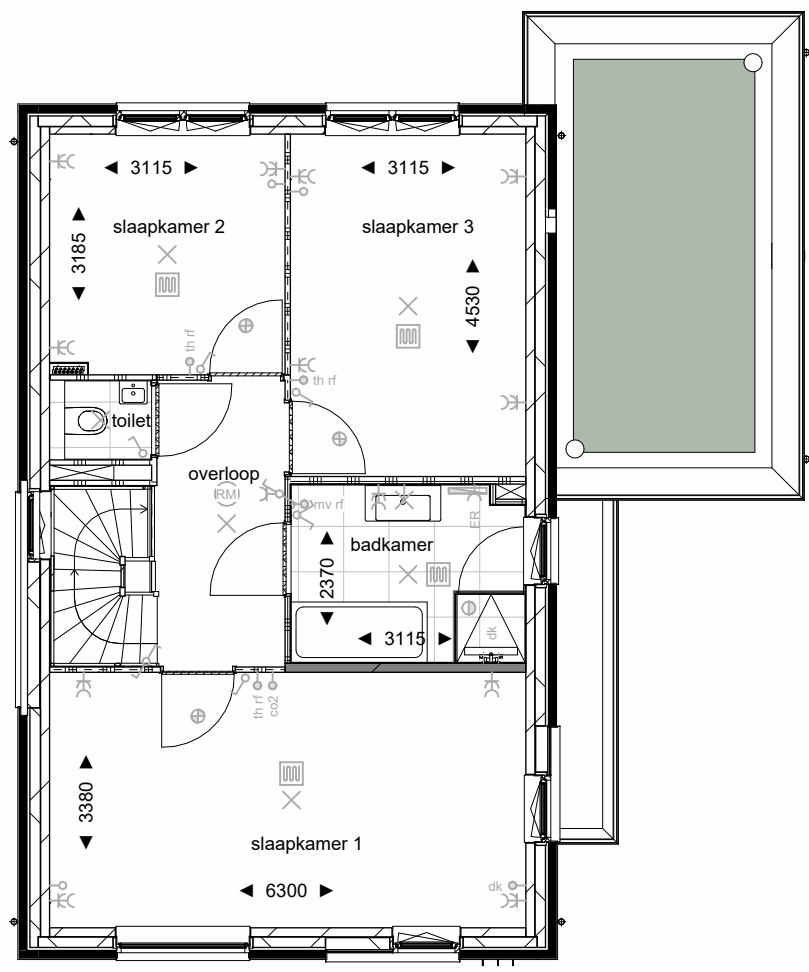
Linkerzijgevel



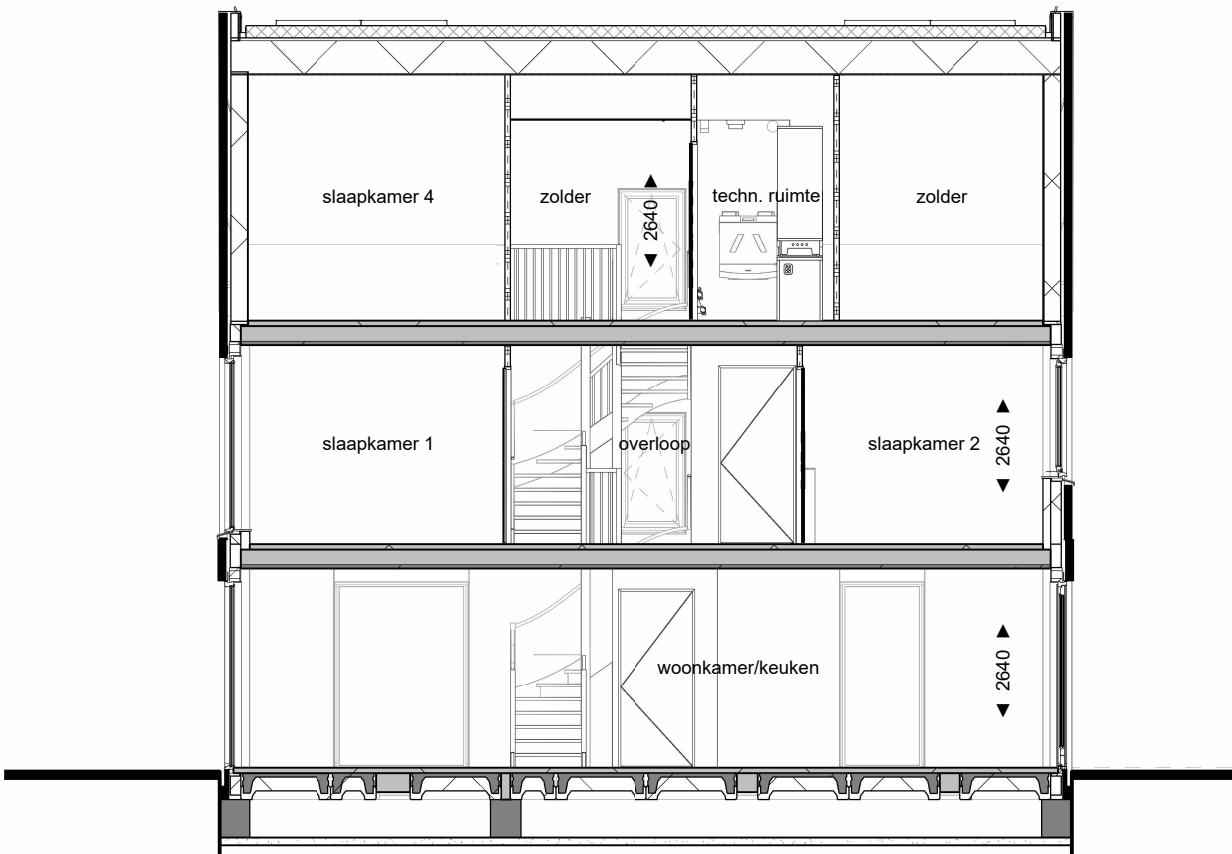
Rechterzijgevel



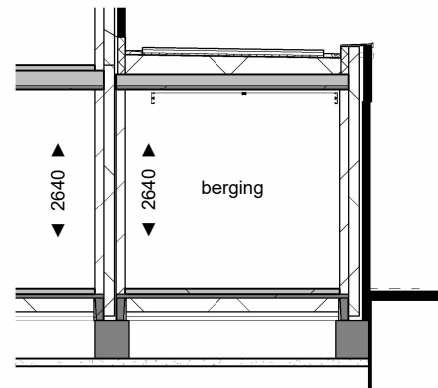
Begane grond



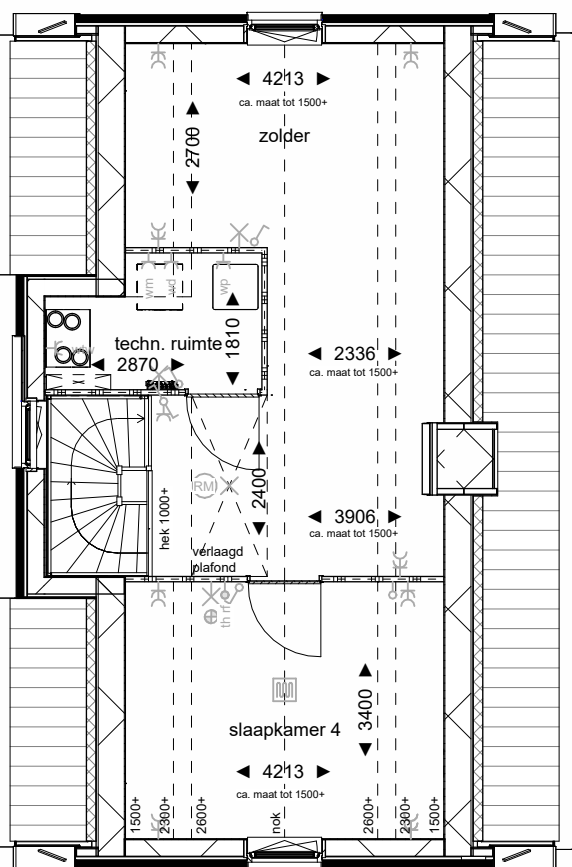
Eerste verdieping



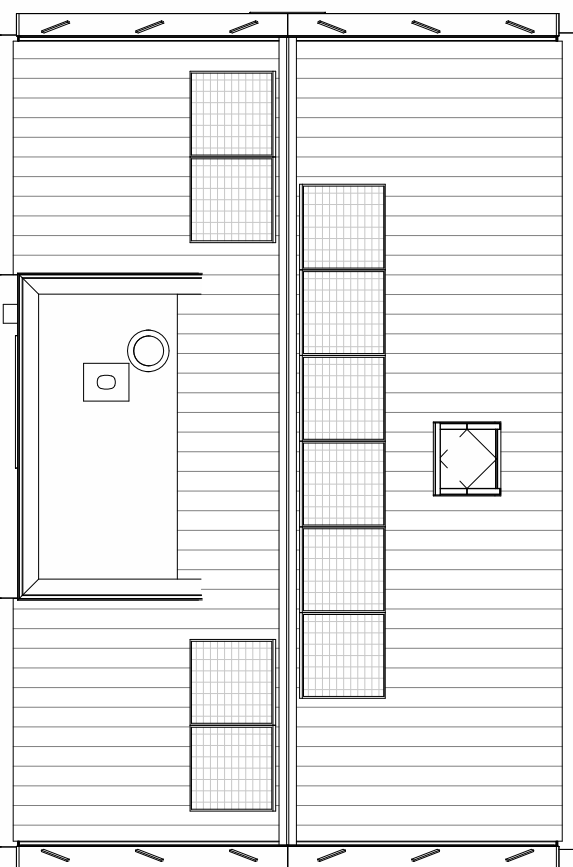
Doorsnede A-A



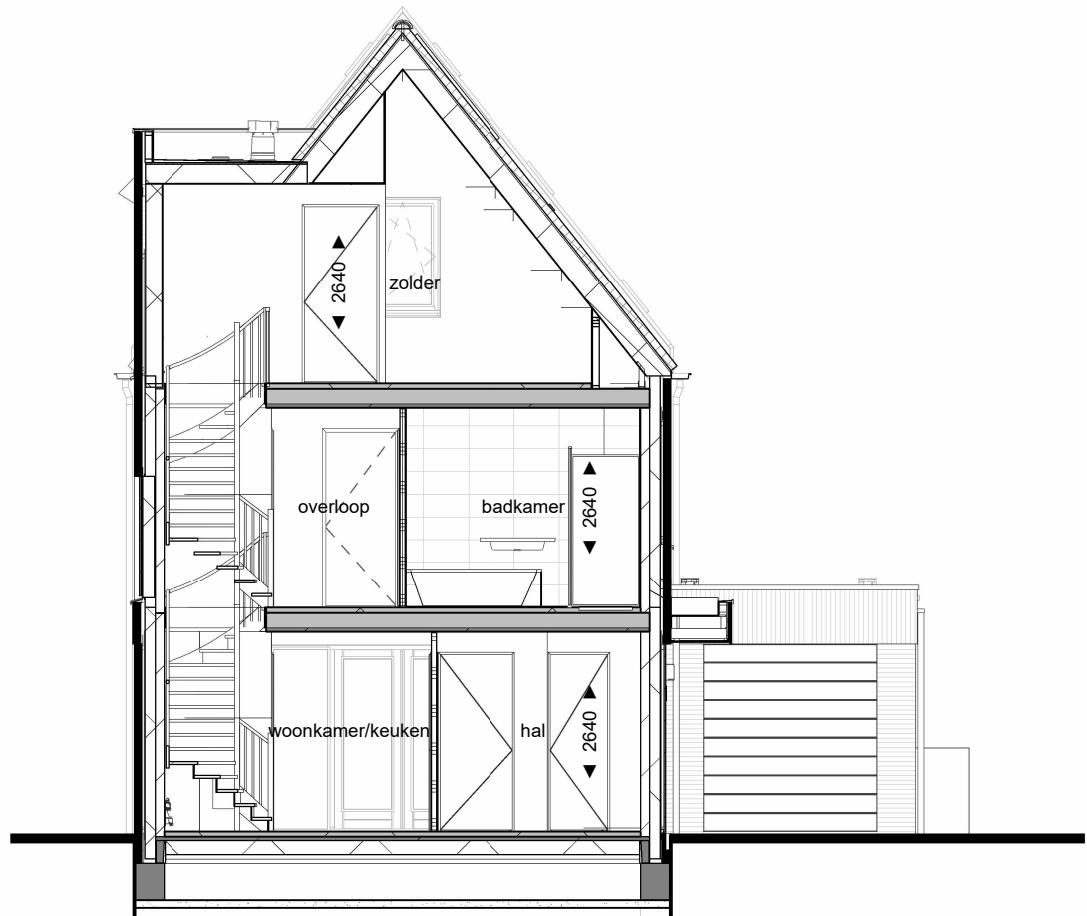
Doorsnede C-C



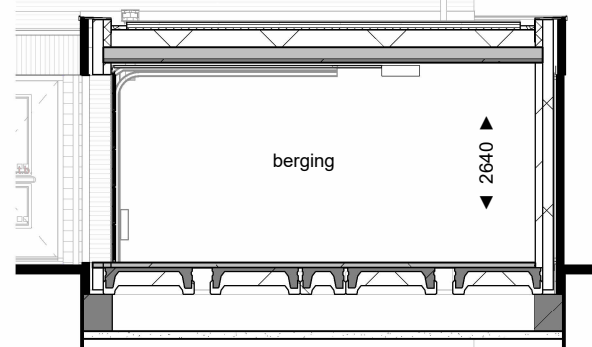
Tweede verdieping



Dakaanzicht



Doorsnede B-B



Doorsnede D-D

Disclaimer

Deze verkooptekening geeft een goed beeld van de woningen. De genoemde maten zijn circa maten. Indien de maatvoering tussen wanden en verdiepingen wordt aangegeven, is daarbij nog geen rekening gehouden met enige wanddikte, s.d. platfondafwerking zoals bijvoorbeeld stucwerk, tegelwerk en maatoleranties. De posities van de knieschotten zijn indicatief en worden door de kapiteverancier aan de hand van berekeningen en tekeningen definitief bepaald. In verband met de nauwkeurige uitwerking van details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er afwijkingen ontstaan in de maatvoering. Deze afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan in de tekening gemeten maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.

De aangegeven positie van de aansluitpunten en schakelaars is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering. De aangegeven positie van de installaties en afzuigpunten zijn indicatief en worden door de installateur aan de hand van berekeningen en tekeningen definitief bepaald. De op tekening aangegeven huishoudelijke apparaten zoals wasmachine, losse kasten en meubilair etc. behoren niet tot de leveringsomvang van der Leiq en Droogers. Aansluitpunten voor elektriciteit in keukens worden uitgevoerd conform nu-aansluitingen aannemer. Inbraakwerendheid hang- en sluitwerk ramen en deuren voldoen aan weerstandsklasse 2. Voor kleuren en materiaalspecificaties wordt verwezen naar de technische omschrijving en kleuren- en materiaalspecificaties.

Renvooi

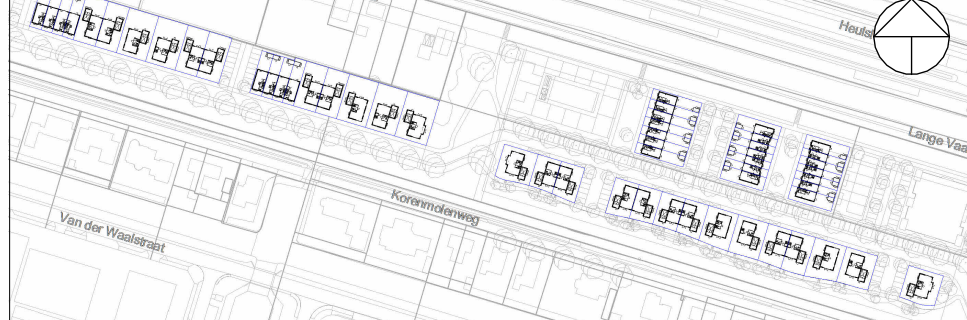
Bouwkundig

- | | | | |
|-----------------------------------|---|------------------------------------|-----------------------|
| metselwerk kleur 1
rood gemaat | horizontale houten delen | inbouwkast bijkast | inbouwkast gierzwaluw |
| mos-sedum dak | entree woning | inbouwkast zwarte roodstaart / mus | inbouwkast vlinder |
| inbouwkast vleermuis | huisnummerbordje, met bouwnummer (is nog niet het huisnummer) | inbouwkast zwart | wf toevoer via gevel |

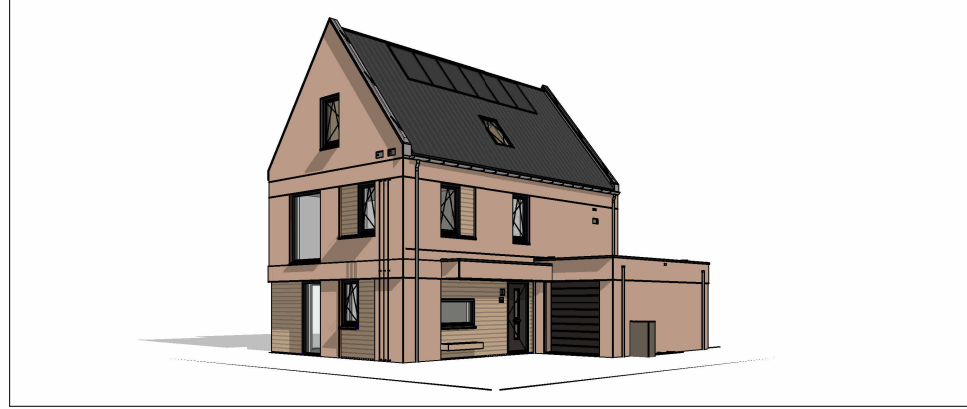
Installaties

- | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--|
| telefoon aansluiting bedraad | aansluitpunt wtw unit | douchemengkraan |
| datakabel UTP cat 6 naar mk | aansluitpunt wasmachine | buitenkraan (geen drinkwater) |
| thermolaat | aansluitpunt wasdroger | rookmelder |
| bedrukker | aansluitpunt warmtepomp | hemelwaterafvoer |
| schakelaar btr. wtw-unit | dubbele wandcontactdoos (horizontaal) | afzuig- en toevoerpunt wtw |
| CO2 sensor | enkelepolige schakelaar | cv-verdelers |
| aansluitpunt kooktoestel | dubbelpolige schakelaar | vloerverwarming |
| loze leiding onbedraad boiler naar mk | wisselschakelaar | radiator elektrisch |
| loze leiding onbedraad naar mk | schel | mechanische ventilatie-unit incl. warmte terugpunt |
| enkele wandcontactdoos | lichtpunt aan plafond | warmtepomp incl. voorraadvat |
| aansluitpunt koelkast | lichtpunt aan wand | opstelplaats wasmachine / wasdroger |
| aansluitpunt afzuigkap | lichtpunt buiten | regelunit regensysteem |
| aansluitpunt oven | armatuur buiten | |
| aansluitpunt vaatwasser | armatuur buiten schemer | |

Situatie



3D Impressie



Project:	LANGE VAART	
Ontwikkelaar:	BPD Ontwikkeling BV	
Bladomschrijving:	Blok 9 (bnr 18)	
Bladnummer:	VT-09-01	
Schaal:	1:100	
Datum:	22-06-2026	10-07-2026