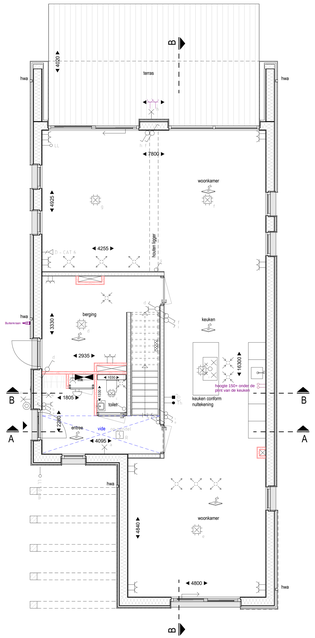
Voorgevel

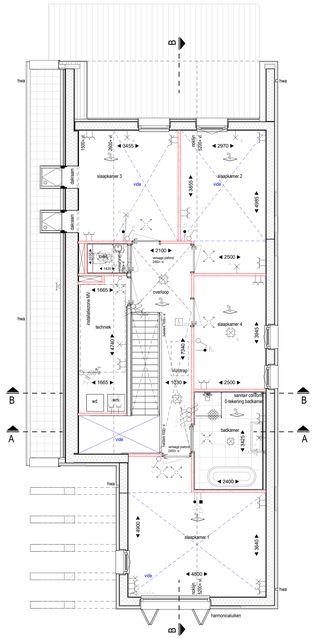
Rechter zijgevel

Achtergevel

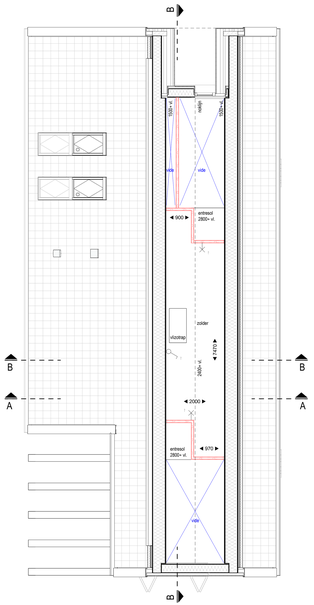
Linker zijgevel



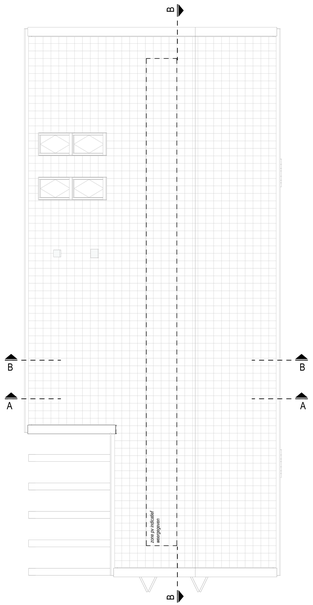
Begane grond



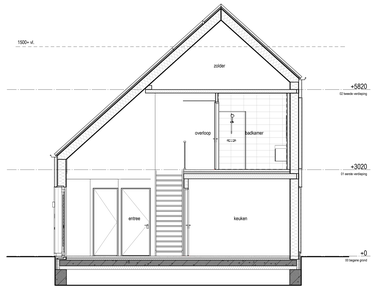
1e Verdieping



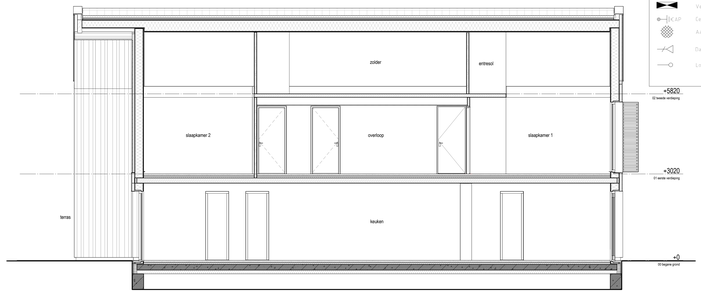
2e Verdieping



Dak overzicht



Doorsnede A



Doorsnede B

Renvooi symbolen

- Centraaldoos met lichtpunt
- Aansluitpunt wandlichtpunt (2100mm+vl)
- Enkelpolige schakelaar (1950mm+vl)
- Wisselschakelaar (1950mm + vl)
- Kruisschakelaar (1950mm + vl)
- Enkelpolige schakelaar in combinatie met wandcontactdoos (1050mm + vl)
- Wisselschakelaar in combinatie met wandcontactdoos (1050mm + vl)
- Enkelvoudige wandcontactdoos (1050mm + vl)
- 2-voudige wandcontactdoos (1300mm+vl)
- Wandcontactdoos 230V, 2Fases 1Nv kookgroep
- Wifi schakelaar t.b.v. pv-panelen (1950mm+ vl)
- CO² melder (1500mm + vl)
- Thermostaat (1500mm + vl)
- Optische rookmelder met accu
- Bel
- Rookmelder (1250mm+vl)
- Verbindingsdoos
- Centraal aardpunt (600mm+vl)
- Aardmal
- Data aansluiting (1950mm + vl)
- Linze leiding (1950mm + vl)
- verdeler vloerverwarming
- vloerverwarming
- design radiator (indicatief)
- ingang
- veiligheidsbeglazing
- doorvalveiligglas
- ventilatie toe- en afvoer
- zonwering

Renvooi bouwkundig

- houten gevelbekleding, Rombu stor
- houten gevelbekleding, Blind eyde
- houtvezelplaat, stucwerk
- houtvezelisolatie met gipsplaat
- lichte schedingswand, metalstuut met gipsplaat
- dragende binnenwand, houtskeletbouw met gipsplaat
- cementdekvloer
- EPS isolatie
- Massieve CLT vloer
- vloerlegels (indicatief)
- wm/wd
- opstelplaats wasmachine / wasdroger
- installatiezone MV
- zone voor de installatie van MV en eventueel zonunmar PV-panelen
- Neskast aan de gevel, huismus 3x, materialisatie als gevelbekleding
- Neskast aan de gevel, gierzwaluw 3x, materialisatie als gevelbekleding
- Neskast in de spouw, vleermuis, entreeslen verschilend RAL 7016 of RAL 6009

- kleine wijzigingen voorbehouden
- aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend
- maatvoering betreft circa-maten en is aangegeven in millimeters
- maatvoering bij schuine daken is tot de TBS cm. b/r
- elektra-aansluipunten, keukenopstelling, ventilatie punten, radiatoren en inspectieluiks zijn indicatief aangegeven
- het is mogelijk dat niet alle symbolen van toepassing zijn op ow woningtype

DEFINITIEF

16-6-2026

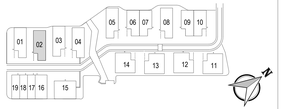
opmitigeen

Giesbers ontwikkelen en bouwen

Alle maatvoeringen zijn circa

BETEKENIS KLEUREN

SYMBOOL GROEN	BASIS VERPLAATST
SYMBOOL PAARS	OPTIE
SYMBOOL BLAUW	REEDS OPGEZMCMEN IN RUMBOUWKOFTRE
OPMERKINGEN ROOD	AANDACHTSPUNTEN



Giesbers
ontwikkelen en bouwen

www.giesbersezichen.nl
Tel. 024 - 6452811
Nikoweiweg 194
6602 AB Wijchen

PROJECTINFORMATIE
Benedenerf
Nijmegen De Waalhoven, Benedenerf

PROJECTNUMMER
P0062B

B9102 - Bouwnummer 02

OPDRACHTGEVER
Ontwikkelcombinatie De Waalhoven VOF

FORMAAT - SCHAAL
1:1 - 50

DATUM
23-10-2025

M. Dijkstra BPD