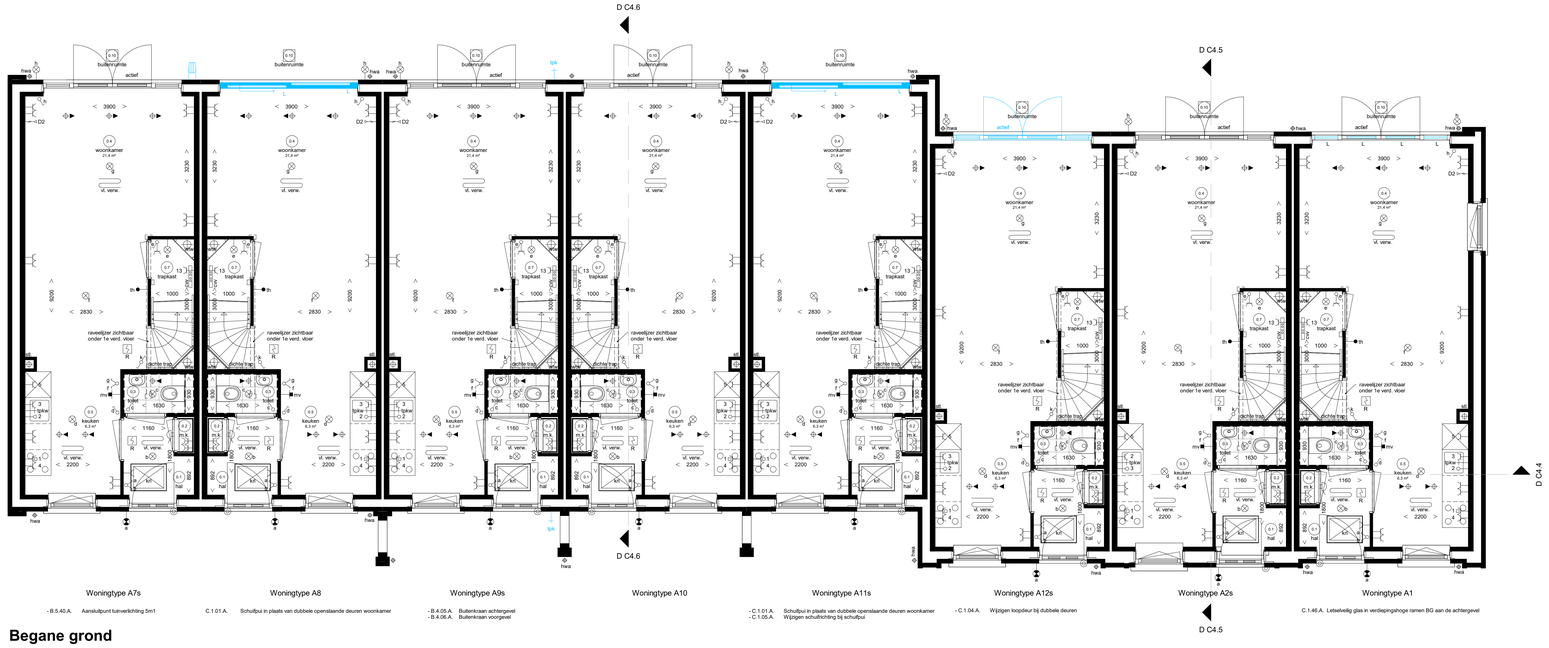
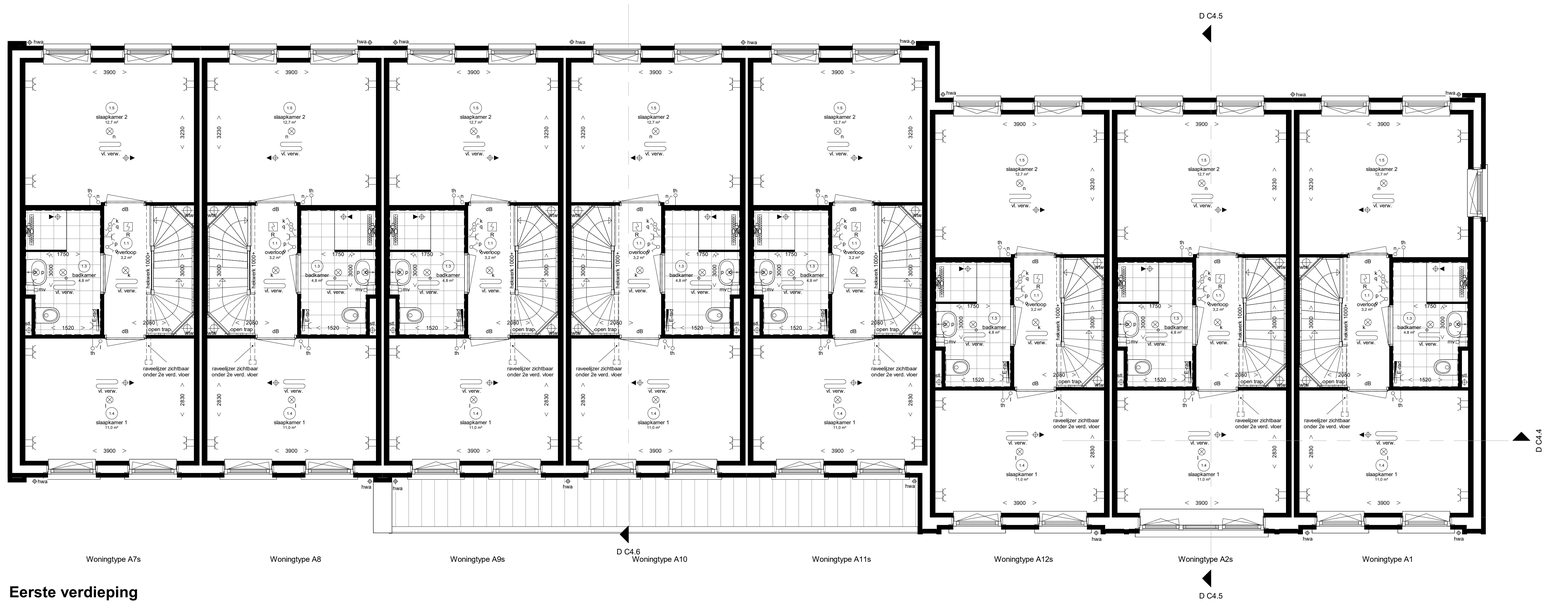


- B.5.40.A. Aanslutpunt tuinverlichting 5m1
- C.1.01.A. Schuifpui in plaats van dubbele openslaande deuren woonkamer
- B.4.05.A. Buitenkraan achtergevel
- B.4.06.A. Buitenkraan voorgevel
- C.1.01.A. Schuifpui in plaats van dubbele openslaande deuren woonkamer
- C.1.05.A. Wijzigen schuifrichting bij schuifpui
- C.1.04.A. Wijzigen loopdeur bij dubbele deuren
- C.1.46.A. Letselveilig glas in verdiepingshoge ramen BG aan de achtergevel

Begane grond



Eerste verdieping

Renvooi Installaties

- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010
- niet-opnieuwende roakmelder conform NEN 2555 (op lichtnet gekoppeld met noodverlichting, alkuering melden in de ruimte)
- alle installaties zijn indicatief op tekening weergeven

lichtpunt	D1	data aansluiting afgemonteerd	radiator
lichtpunt incl. armatuur	D2	data aansluiting dubbel afgemonteerd	elektrische radiator
lichtpunt incl. armatuur met schemerschakelaar	loos	t.b.v. telecommunicatie, data, cai e.d. loze leiding, 19 mm enkele inbouwdoos	centrale vloerverwarmings verdeler
lichtpunt incl. armatuur met permanente verlichting	1	elektrisch kooktoestel, perilex	vloerverwarming vl. verw.
lichtpunt incl. armatuur met noodverlichting	2	vaatwasser, loze leiding	afzuigpunt m.v. op plafond
wandlichtpunt	3	vaatwasser	afzuigpunt op wand
wandlichtpunt incl. armatuur	4	boiler, loze leiding	toevoerpunt op de wand
langwerpig armatuur	5	boiler	afzuigpunt w.t.w. op plafond
spot	6	koelkast	toevoerpunt w.t.w. op plafond
rookmelder	7	warmtepomp, perilex	afzuigpunt w.t.w. op plafond optioneel
rookmelder op pendel	8	wtw ventilatie unit	toevoerpunt w.t.w. op plafond optioneel
enkelpolige schakelaar	9	wasmachine	natuurlijke ventilatie plafond
enkelpolige schakelaar met signalering	9	wasdroger, loze leiding	natuurlijke ventilatie sectionaldeur
enkelpolige schakelaar met dimmer	11	wasdroger	grondkabel
wisselschakelaar	12	sectionaldeur	tappunt koud-/warmwater
meerpolige schakelaar	13	druknop sectionaldeur	tapunt koudwater
bewegingsschakelaar	13	bedrade leiding thermostaat	ventilatierooster
w.c.d. + randaarde	13	pomp vloerverwarming	kruipluik
dubbele w.c.d. + randaarde half opbouw	14	magnetron, loze leiding	meterkast
dubbele w.c.d. + randaarde inbouw	14	magnetron	radiator
w.c.d. + randaarde spatwaterdicht	15	oven, loze leiding	plaatsingsruimte koelkast
deurbel	15	oven	plaatsingsruimte kooktoestel
schel	expt	w.c.d. op expluitatiemeter	plaatsingsruimte wasmachine
hoofdbediening thermostaat bedraad	scoot	w.c.d. op aparte meter	plaatsingsruimte wasdroger
ruimtebediening thermostaat bedraad	pv	pv - panelen	warmte terugwin ventilatie unit
ruimtebediening thermostaat draadloos	zw	aansluiting tbv zonwering (uitvalscherm)	centrale vloerverwarmings verdeler
hoofdbediening mechanische ventilatie		aansluiting tbv zonwering (screen)	warmtepomp
ruimtebediening mechanische ventilatie	video	deuropener installatie, videofoon	standleiding
	DT	deuropener installatie, deur telefoon	hwa hemelwaterafvoer
			rwa regenwaterafvoer
			dwa droogweerafvoer

Ruimte benamingen volgens Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)

0.1	verkeersruimte	0.9	technische ruimte
0.2	technische ruimte	0.10	buitenruimte
0.3	toiletruimte	1.1	verkeersruimte
0.4	verblijfsruimte	1.2	toiletruimte
0.5	verblijfsruimte	1.3	badruimte
0.6	verblijfsruimte	1.4	verblijfsruimte
0.7	onbenoemde ruimte	1.5	verblijfsruimte
0.8	onbenoemde ruimte	1.6	verblijfsruimte

2.1	onbenoemde ruimte
2.2	technische ruimte
2.3	verblijfsruimte
2.4	verkeersruimte
2.5	onbenoemde ruimte
2.6	badruimte
2.7	verblijfsruimte

ADRIAAN VAN ERK
www.adriaanvanerk.nl

Waddinxveen
Park Vredenburgh

Opties rijwoningen, type Alice

Plattegronden begane grond en eerste verdieping

VT.O.03A d.d. 04-06-2026
Wijzigingen voorbehouden
Alle maten zijn circa maten
hier kunnen geen rechten
aan worden ontleend

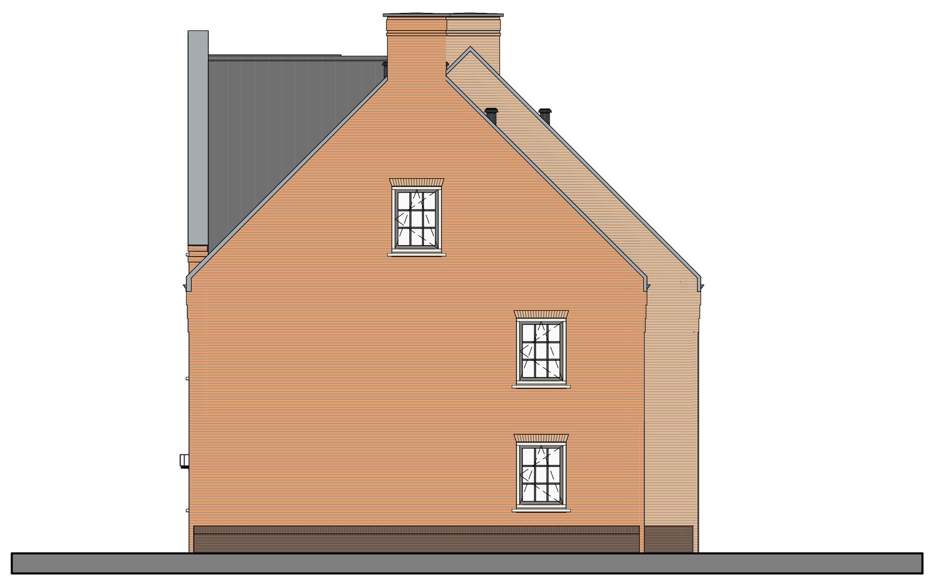
Woningtype A7s | Woningtype A8 | Woningtype A9s | Woningtype A10 | Woningtype A11s | Woningtype A12s | Woningtype A2s | Woningtype A1

Opties:
- C.2.30.A. Tuimelstakraam 940x1400 voorgevel

Opties:
- C.2.30.A. Tuimelstakraam 940x1400 voorgevel

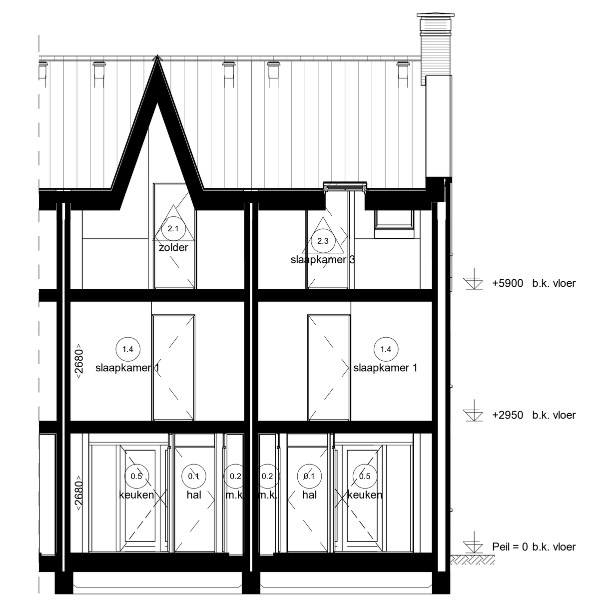
Opties:
- C.2.30.A. Tuimelstakraam 940x1400 voorgevel

Voorgevel

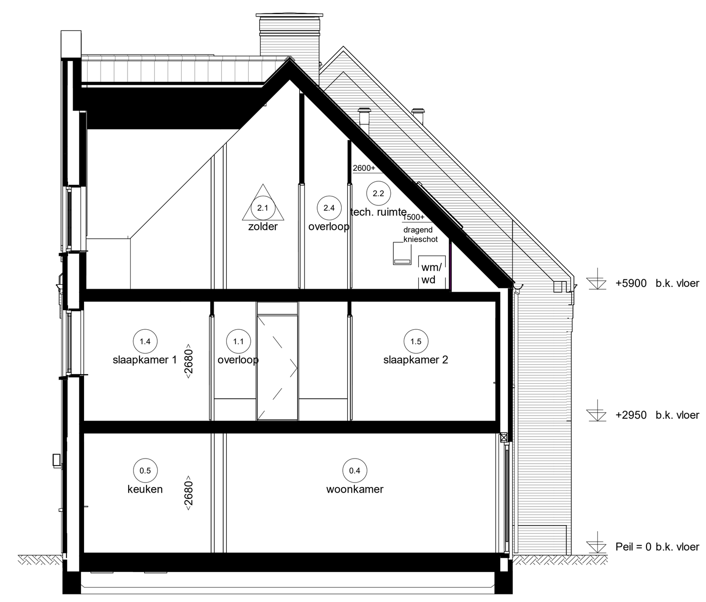


Woningtype A1

Rechtergevel



Doorsnede C4.4



Doorsnede C4.5

Renvooi Installaties

- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010
- niet-ioniserende rookmelder conform NEN 2555 (op lichtnet gekoppeld indien van toepassing, situering midden in de ruimte)
- alle installaties zijn indicatief op tekening weergeven

	lichtpunt
	lichtpunt incl. armatuur
ss	lichtpunt incl. armatuur met schemerschakelaar
pv	lichtpunt incl. armatuur met permanente verlichting
nv	lichtpunt incl. armatuur met noodverlichting
	wandlichtpunt
	wandlichtpunt incl. armatuur
	langwerpig armatuur
	spot
R	rookmelder
R	rookmelder op pendel
	enkelpolige schakelaar
	enkelpolige schakelaar met signalering
	enkelpolige schakelaar met dimmer
	wisselschakelaar
	meerpolige schakelaar
	bewegingsschakelaar
	w.c.d. + randaarde
	dubbele w.c.d. + randaarde half opbouw
	dubbele w.c.d. + randaarde inbouw
	w.c.d. + randaarde spatwaterdicht
	deurbel
	schel
hth	hoofdbediening thermostaat bedraad
th	ruimtebedieing thermostaat bedraad
th	ruimtebediening thermostaat draadloos
mv	hoofdbediening mechanische ventilatie
mv	ruimtebediening mechanische ventilatie

D1	data aansluiting afgemonteerd
D2	data aansluiting dubbel afgemonteerd
loos	t.b.v. telecommunicatie, data, cai e.d. loze leiding, 19 mm enkele inbouwdoos
1	elektrisch kooktoestel, perilex
2	vaatwasser, loze leiding
2	vaatwasser
3	boiler, loze leiding
3	boiler
4	afzuigkap
5	koelkast
6	warmtepomp, perilex
7	wtw ventilatie unit
8	wasmachine
9	wasdroger, loze leiding
9	wasdroger
11	sectionaldeur
12	drukknop sectionaldeur
13	bedraade leiding thermostaat
13	pomp vloerverwarming
14	magnetron, loze leiding
14	magnetron
15	oven, loze leiding
15	oven
expl	w.c.d. op exploitatiemeter
scoot	w.c.d. op aparte meter
pv	pv - panelen
zw	aansluiting tbv zonwering (uitvalscherm)
zw	aansluiting tbv zonwering (screen)
video	deuropener installatie, videofoon
DT	deuropener installatie, deur telefoon

rad	radiator
E-rad	elektrische radiator
cvv	centrale vloerverwarmings verdeler
vl. verw.	vloerverwarming
mv	afzuigpunt m.v. op plafond
	afzuigpunt op wand
	toevoerpunt op de wand
	afzuigpunt w.t.w. op plafond
	toevoerpunt w.t.w. op plafond
	afzuigpunt w.t.w. op plafond optioneel
	toevoerpunt w.t.w. op plafond optioneel
nv	natuurlijke ventilatie plafond
nv	natuurlijke ventilatie sectionaldeur
	grondkabel
tpkw	tappunt koud-/warmwater
tpk	tappunt koudwater
v	ventilatieroosters
krl	kruipluik
mk	meterkast
rad	radiator
kk	plaatsingsruimte koelkast
kt	plaatsingsruimte kooktoestel
wm	plaatsingsruimte wasmachine
wd	plaatsingsruimte wasdroger
wtw	warmte terugwin ventilatie unit
cvv	centrale vloerverwarmings verdeler
wp	warmtepomp
stl	standleiding
hwa	hemelwaterafvoer
rwa	regenwaterafvoer
dwa	droogweerafvoer

Ruimte benamingen volgens Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)

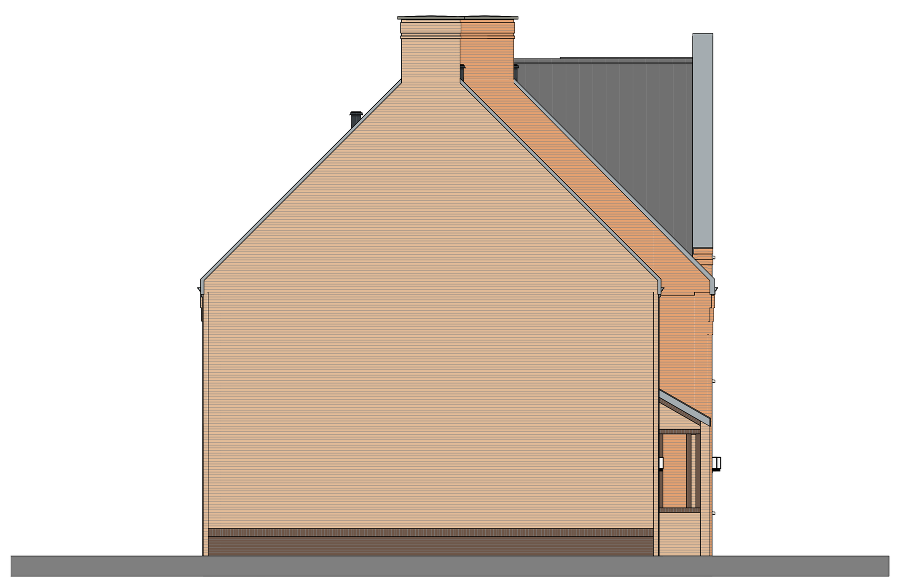
0.1	verkeersruimte
0.2	technische ruimte
0.3	toiletruimte
0.4	verblijfsruimte
0.5	verblijfsruimte
0.6	verblijfsruimte
0.7	onbenoemde ruimte
0.8	onbenoemde ruimte
0.9	technische ruimte
0.10	buitenruimte
1.1	verkeersruimte
1.2	toiletruimte
1.3	badruimte
1.4	verblijfsruimte
1.5	verblijfsruimte
1.6	verblijfsruimte
2.1	onbenoemde ruimte
2.2	technische ruimte
2.3	verblijfsruimte
2.4	verkeersruimte
2.5	onbenoemde ruimte
2.6	badruimte
2.7	verblijfsruimte

Woningtype A1 | Woningtype A2s | Woningtype A12s | Woningtype A11s | Woningtype A10 | Woningtype A9s | Woningtype A8 | Woningtype A7s

Opties:
- C.1.04.A. Wijzigen loopdeur bij dubbele deuren

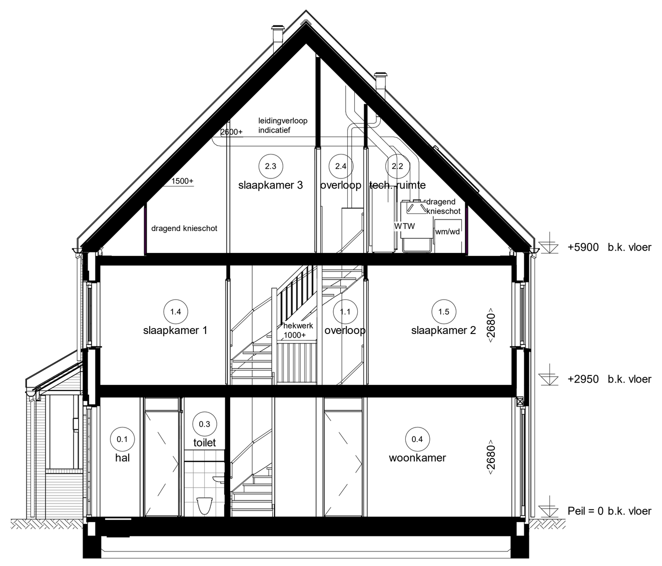
Opties:
- C.1.01.A. Schuifpui in plaats van dubbele openslaande deuren woonkamer
- C.1.05.A. Wijzigen schuifrichting bij schuifpui

Achtergevel

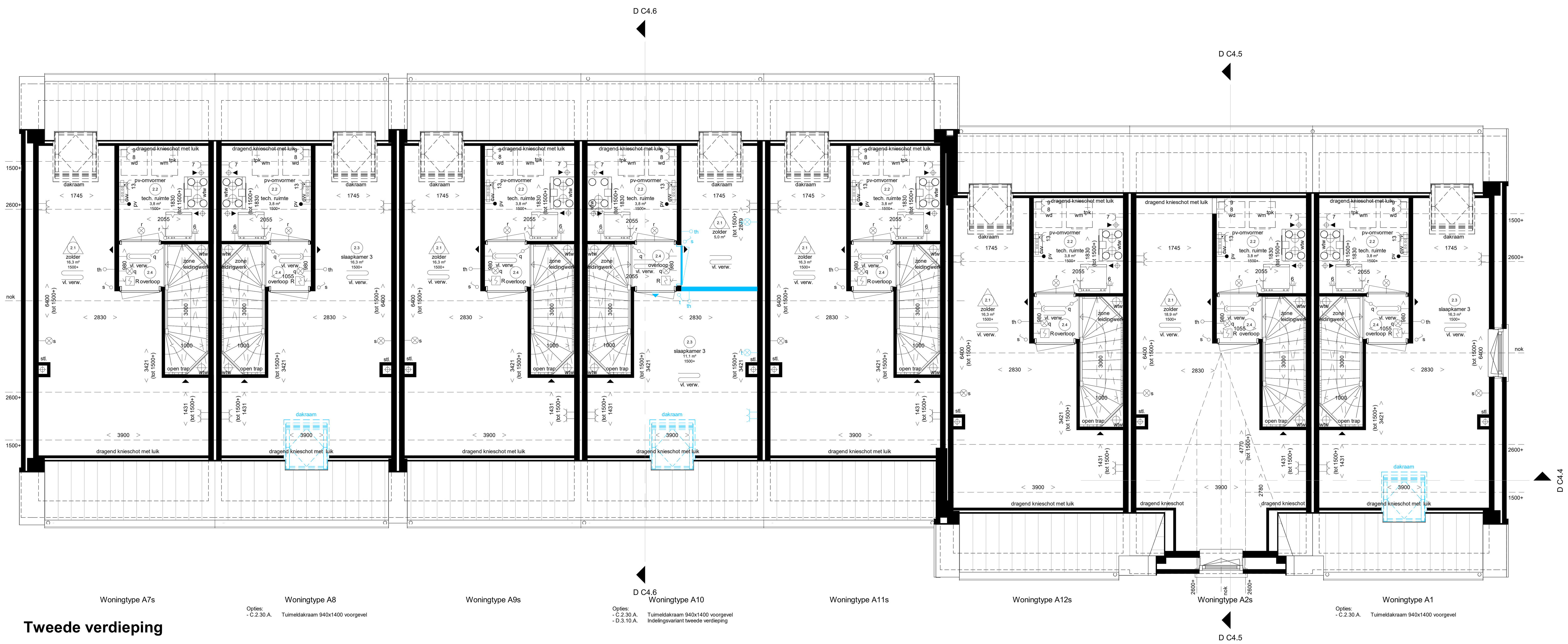


Woningtype A7s

Linkergevel



Doorsnede C4.6



Woningtype A7s | Woningtype A8 | Woningtype A9s | Woningtype A10 | Woningtype A11s | Woningtype A12s | Woningtype A2s | Woningtype A1

Opties:
- C.2.30.A. Tuimelstakraam 940x1400 voorgevel

Opties:
- C.2.30.A. Tuimelstakraam 940x1400 voorgevel
- D.3.10.A. Indelingsvariant tweede verdieping

Opties:
- C.2.30.A. Tuimelstakraam 940x1400 voorgevel

Tweede verdieping

ADRIAAN VAN ERK
www.adriaanvanerk.nl

Waddinxveen
Park Vredenburgh

Opties rijwoningen, type Alice

Plattegrond tweede verdieping gevels en doorsneden

VT.O.03B d.d. 04-06-2026
Wijzigingen voorbehouden
Alle maten zijn circa maten
hier kunnen geen rechten
aan worden ontleend