

Opdrachtbevestiging

Projectnummer: 76710
Projectnaam: Benedenerf Nijmegen
Bouwnummer: 002
Documentdatum: 24-06-2026
Koper(s):
Aantal opties: 10



Optie	Omschrijving	Orderdatum	Aantal	Totaal incl. BTW
Algemeen Algemeen				
000A	Tekeningen	11-05-2026	1	€ 0,00
	Ruwbouwtekening d.d. 28-4-2026 Realisatietekening d.d. 16-6-2026			
000X	Extra werkbare werkdagen	11-05-2026	1	€ 0,00
	Koperskeuzen zijn meerwerk. Vanwege de extra werkzaamheden, wordt bij koperskeuzen de maximale bouwtijd langer. De maximale bouwtijd vindt u in artikel 5 van uw aannemingsovereenkomst, deze is uitgedrukt in werkbare werkdagen. De verlenging hiervan berekenen we per optie. We rekenen steeds één extra werkbare werkdag per € 1.000,- (bedrag excl. btw), afgerond naar beneden en op hele dagen. Let op: minderwerk leidt niet tot verkorting van de bouwtijd.			
Ruwbouw Indeling				
008	Extra schuifpui (BN 01 t/m 10 + 15)	11-05-2026	1	€ 3.140,00
	Realiseren van een schuifpui ter vervanging van het bestaande buitengevelkozijn, volgens optietekening. Deze wijziging omvat: - Vervanging van het standaard kozijn door een schuifpui - Uitvoering schuifpui / beglazing / hang en sluitwerk als de overige buitenkozijnen - Kleuren en materialen zijn conform de kleur- en materiaalstaat van het project			
Inbouw Installaties				
340	Buitenkraan (vorstvrij)	16-06-2026	1	€ 1.065,00
	Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan en afsluitbaar in de meterkast, hoogte ca. 600mm+ vloerniveau.			
	Linkergevel			
217	Extra loze leiding vanuit de meterkast	16-06-2026	2	€ 360,00
	Het aanbrengen van een 19mm loze leiding t.b.v. TV/radio, audio, etc eindigend in een inbouwdoos, voorzien van controledraad (dit is geen trekdraad). Betreft een aansluiting in de wand en in de woning. Indien deze optie gekozen wordt naast een aanwezig afdekraam (naast bijvoorbeeld wandcontactdoos, utp-aansluiting aansluiting) dan wordt deze optionele loze leiding in hetzelfde afdekraam geplaatst (tot maximaal 5-voudig" afdekraam) en voorzien van een blinddeksel. Indien deze optie gekozen wordt vrij in de ruimte (en niet naast een aanwezig elektrapunt met afdekraam) dan wordt deze voorzien van een losse ronde afdekschotel.			

Opdrachtbevestiging

Projectnummer:	76710	
Projectnaam:	Benedenerf Nijmegen	
Bouwnummer:	002	
Documentdatum:	24-06-2026	
Koper(s):		
Aantal opties:	10	

Optie	Omschrijving	Orderdatum	Aantal	Totaal incl. BTW
-------	--------------	------------	--------	------------------

Keuken

260	Dubbele spatwaterdichte WCD (opbouw)	16-06-2026	1	€ 385,00
-----	--------------------------------------	------------	---	----------

Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos Busch-Jaeger Ocean IP44 (verticaal) aan de buitengevel hoogte ca. 350mm vanaf afgewerkte vloer, uitvoering opbouw aangesloten op reeds aanwezige elektra groep. Deze wandcontactdoos mag niet onder een optionele buitenkraan worden geplaatst.

Terras

Afbouw Vensterbank				
--------------------	--	--	--	--

600	Standaard vensterbank	16-06-2026	1	€ 0,00
-----	-----------------------	------------	---	--------

Iceberg White Micro

Afbouw Trappen				
----------------	--	--	--	--

700	Je maakt geen gebruik van onlinetool of showroombezoek en wenst de standaard trap(pen)	16-06-2026	1	€ 0,00
-----	--	------------	---	--------

Uitvoering conform de technische omschrijving.

Afbouw Deurtool				
-----------------	--	--	--	--

900	Je maakt geen gebruik van de online deurtoolen wenst standaard binnendeuren met deurbeslag	16-06-2026	1	€ 0,00
-----	--	------------	---	--------

Uitvoering conform de technische omschrijving.

Totaal meer- en minderwerk incl. BTW: € 4.950,00

Projectnummer: 76710
Projectnaam: Benedenerf Nijmegen
Bouwnummer: 002
Documentdatum: 24-06-2026
Koper(s):
Aantal opties: 10



Giesbers

Voorwaarden en bepalingen

Algemene voorwaarden

Op de standaard koperskeuzelijst zijn de Woningborg voorwaarden meer- minderwerk van toepassing.

Voorwaarden met betrekking tot meer- en minderwerken

- Wij verzoeken je vriendelijk om deze opdrachtbevestiging voor het meer- en minderwerk voor akkoord te ondertekenen en binnen 7 dagen aan ons te retourneren.
- Na ontvangst nemen wij jouw opdracht in behandeling.
- Wanneer de opdrachtbevestiging niet is ondertekend of niet tijdig door ons ontvangen is, kunnen wij de opdracht helaas niet in behandeling nemen en dan gaan wij ervan uit dat je geen opties voor je woning wenst.
- Prijzen zijn inclusief B.T.W. (m.u.v. eventuele zonnepanelen en bijbehorende benodigdheden)
- Meer- en minderwerken worden gefactureerd volgens de in de koop-/aannemingsovereenkomst staande voorwaarden.
- Aan telefonisch gegeven en / of verkregen informatie en / of inlichtingen kunnen geen rechten worden ontleend.
- Alle woonwensen lopen uitsluitend via onze wooncoaches / kopersbegeleiding.

Alle woonwensen worden uitgevoerd conform bovenstaande voorwaarden, het opdragen van deze woonwensen houdt automatisch accordering van deze voorwaarden in.

Datum ondertekenen

Handtekening

25-06-2026

M. Dijkstra BPD