

Opdrachtbevestiging

Projectnummer: P2021412
Projectnaam: Nijmegen, 36 won + 33 app, Waalhoven Terp
Bouwnummer: 67
Documentdatum: 15-07-2026
Koper(s):
Aantal opties: 11



Optie	Omschrijving	Orderdatum	Aantal	Totaal incl. BTW
Reinbouw Opties Indelingswijzigingen				

R-D-S-244	Verplaatsen keuken	02-07-2026	1	€ 1.525,00
------------------	---------------------------	-------------------	----------	-------------------

Het verplaatsen van de standaard keukenaansluitpunten naar een andere positie op de begane grond.

* Het leidingwerk volgens de 0-tekening wordt verplaatst in dezelfde opstelling.

* De ventilatiepunten blijven op de standaard positie in de woning.

* Extra installatie-aansluitingen voor de keukeninstallatie worden apart in rekening gebracht.

Uitvoering conform optietekening en technische omschrijving.

Geldt niet voor de bouwnummers 40 en 55.

.

R-D-S-246	Badkamer vergroten	02-07-2026	1	€ 1.575,00
------------------	---------------------------	-------------------	----------	-------------------

Het vergroten van de badkamer ten koste van de aangrenzende slaapkamer, zoals aangegeven op tekening.

* Inclusief het extra standaard tegelwerk.

* Inclusief het verplaatsen van alle aansluitpunten op de te verplaatsen wand.

* Inclusief eventuele elektraverplaatsingen.

Uitvoering volgens optietekening en technische omschrijving.

Geldt niet voor de bouwnummers 41 t/m 43.

.

Reinbouw Opties Elektra

R-E-S-300	Verplaatsen elektrapunt	02-07-2026	4	€ 380,00
------------------	--------------------------------	-------------------	----------	-----------------

Het verplaatsen van een plafondlichtpunt, wandlichtpunt, wandcontactdoos, schakelaar of loze leiding in de betreffende ruimte. Plaats door koper aan te geven op een verkoopplattegrond. Positie en maatvoering onder voorbehoud van technische uitvoering, daarnaast is bij het verplaatsen van plafondlichtpunten de vloerplaatindeling van de bovenliggende verdieping leidend.

* 3 lichtpunten op begane grond

* 1 Cat 6 op de begane grond

R-E-S-382	Spatwaterdichte geschakelde dubbele wandcontactdoos buitengevel	02-07-2026	2	€ 640,00
------------------	--	-------------------	----------	-----------------

Het leveren en aanbrengen van een dubbele, geschakelde, spatwaterdichte wandcontactdoos aan de buitengevel. De wandcontactdoos wordt op 650+ vloer geplaatst en is geschakeld met een schakelaar nabij de achtergevel. Positie onder voorbehoud technische uitvoering. Maatafwijkingen voorbehouden.

Showroom Keuken

S-K-S-702	Aanpassen keukeninstallatie via eigen showroom	02-07-2026	1	€ 1.390,00
------------------	---	-------------------	----------	-------------------

Opdrachtbevestiging

Projectnummer: P2021412
Projectnaam: Nijmegen, 36 won + 33 app, Waalhoven Terp
Bouwnummer: 67
Documentdatum: 15-07-2026
Koper(s):
Aantal opties: 11



Optie	Omschrijving	Orderdatum	Aantal	Totaal incl. BTW
-------	--------------	------------	--------	------------------

Aanpassen van de keukeninstallatie conform het door u aangeleverde leidingschema van een keuken door een showroom naar eigen keuze. Indien u bij de projectshowroom niet slaagt, kunt u uw keuken bij een andere showroom uitzoeken.

Reinbouw coördineert de installatie- en/of bouwkundige aanpassingen die eventueel uit de keukenopstelling voortvloeien. Hiervoor worden coördinatiekosten à € 500,- incl. btw bij u in rekening gebracht. Aanvullend worden de meerkosten met betrekking tot het aanpassen en het extra installatiewerk bij u in rekening gebracht. U ontvangt hiervoor van ons een offerte op maat. De keuken, de apparatuur en eventueel tegelwerk kunt na oplevering in uw woning aan (laten) brengen door de partij van uw keuze.

Leidingschema Reinbouw d.d. 23-04-2026

S-K-S-712	Retour stelpost keuken	02-07-2026	1	€ -7.500,00
------------------	-------------------------------	-------------------	----------	--------------------

Er wordt gekozen om niet bij de projectshowroom een keuken aan te schaffen. De in de aannemingsovereenkomst opgenomen stelpost inclusief btw voor de aanschaf van een keuken ontvangt u retour.

.
Bnrs. 56 t/m 69 = €7.500,-
.

Showroom Sanitair En Tegels

S-P-S-752	Sanitair en tegels conform offerte projectshowroom	02-07-2026	1	€ 6.191,19
------------------	---	-------------------	----------	-------------------

Leveren en aanbrengen sanitair en tegelwerk in toilet en badkamer conform offerte projectshowroom. De opdracht voor de offerte dient voor de sluitingsdatum bij Reinbouw binnen te zijn. Na sluitingsdatum worden er geen wijzigingen meer aangenomen.

Middelkoop Tegels en Sanitair: d.d. 15-07-2026

Totaal meer- en minderwerk incl. BTW:	€ 4.201,19
--	-------------------

Projectnummer: P2021412
Projectnaam: Nijmegen, 36 won + 33 app, Waalhoven Terp
Bouwnummer: 67
Documentdatum: 15-07-2026
Koper(s):
Aantal opties: 11



Voorwaarden en bepalingen

Algemene voorwaarden

Op deze optielijst zijn de Woningborg-voorwaarden voor meer- en minderwerk van toepassing.

Voorwaarden met betrekking tot meer- en minderwerk:

- Uitvoering van meer- en minderwerk vindt uitsluitend plaats nadat de door koper(s) ondertekende opdrachtbevestiging is ontvangen;
- Alle prijzen zijn inclusief B.T.W.;
- Meer- en minderwerk wordt gefactureerd volgens de voorwaarden zoals opgenomen in de koop-/aannemingsovereenkomst;
- Aan telefonisch doorgegeven of verkregen informatie kunnen geen rechten worden ontleend;
- Het aanvragen en afhandelen van meer- en minderwerk verloopt uitsluitend via uw woonadviseur. Het regelen hiervan via de bouwplaats is strikt verboden;
- Wij zijn verplicht om uw woning op te leveren conform de wettelijke eisen en de voorwaarden van het garantie-instituut. Standaard voldoet uw woning hier aan. Het is in een uitzonderlijk geval mogelijk dat de woning door de combinatie van opties, danwel door tussentijdse wijzigingen in wet- en regelgeving, hier niet meer aan voldoet. Reinbouw B.V. behoudt zich het recht voor om in deze gevallen hierover met u in overleg te treden om opties te laten vervallen of extra kosten bij u in rekening te brengen voor maatregelen die nodig zijn om uw woning wel te laten voldoen aan de wettelijke eisen en de voorwaarden van het garantie-instituut.
- Een combinatie van bepaalde opties kan van negatieve invloed zijn op het energielabel van de woning. Raadpleeg daarom altijd uw woonadviseur over de mogelijke gevolgen van uw keuzes;
- Indien de ondertekende opdracht na de aangegeven sluitingsdatum wordt ontvangen, kan het betreffende werk niet meer worden uitgevoerd.

Het geven van opdracht voor meer- en/of minderwerk betekent automatisch het akkoord gaan met bovenstaande voorwaarden.

Handtekening

M.Dijkstra BPD