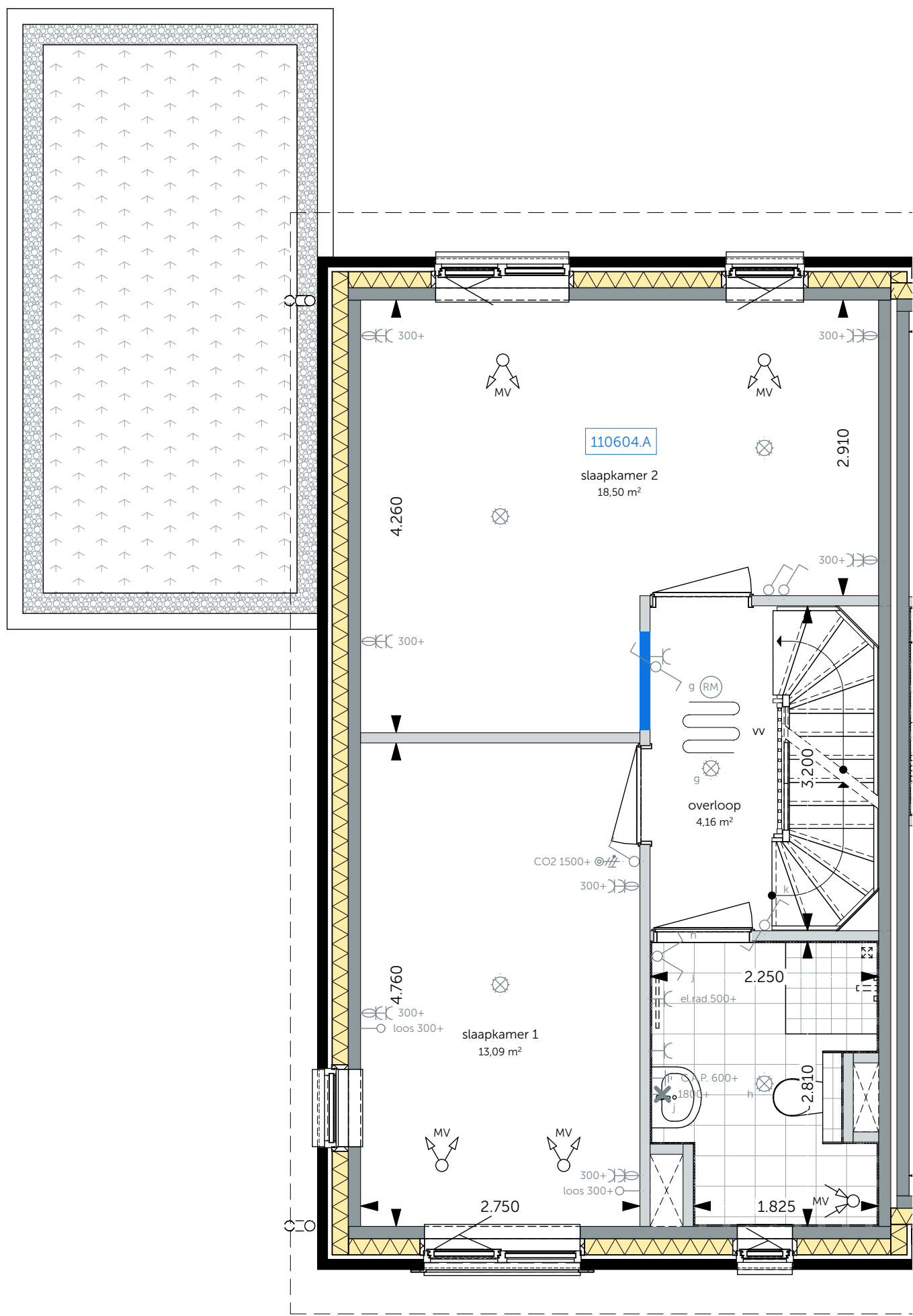
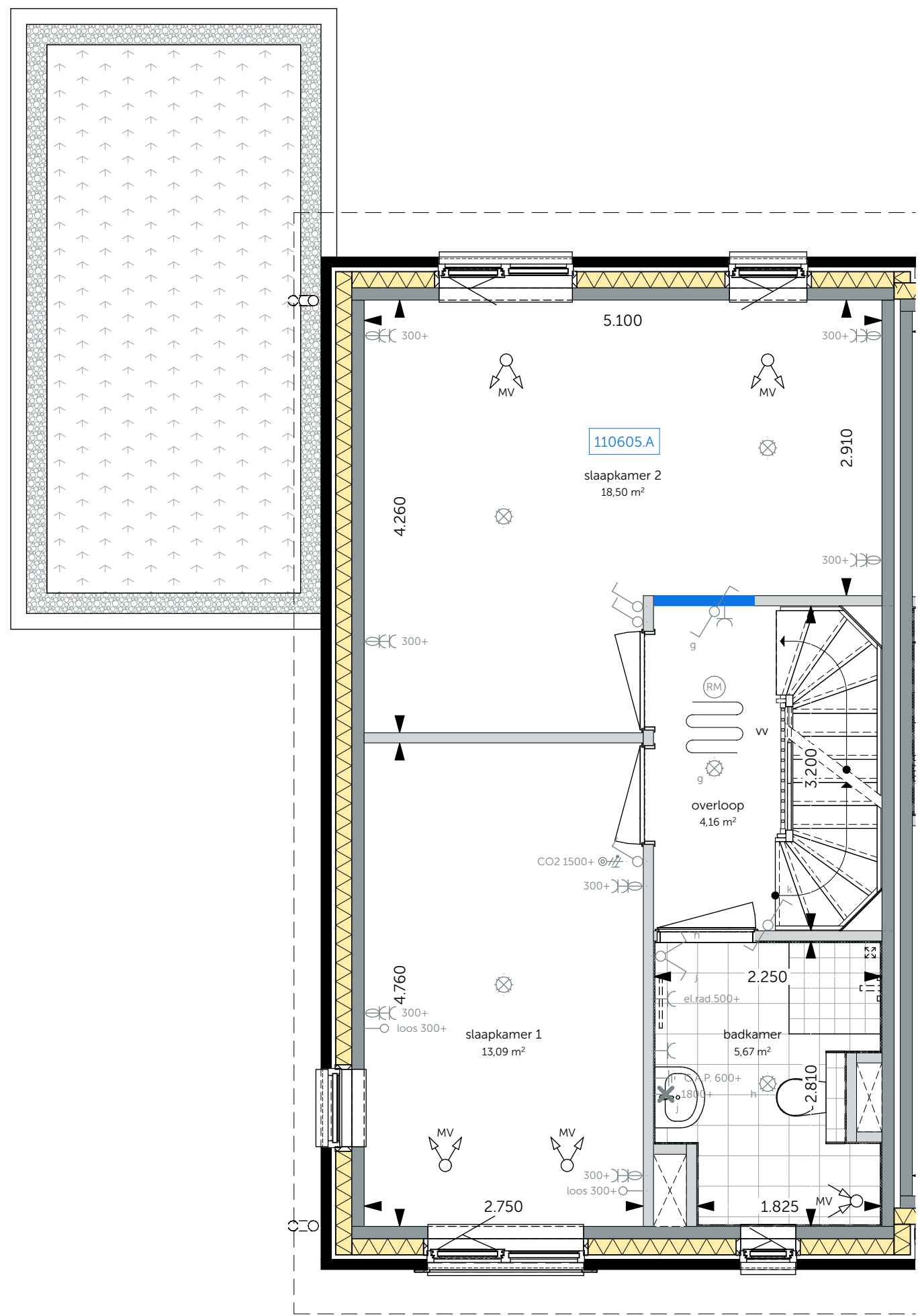




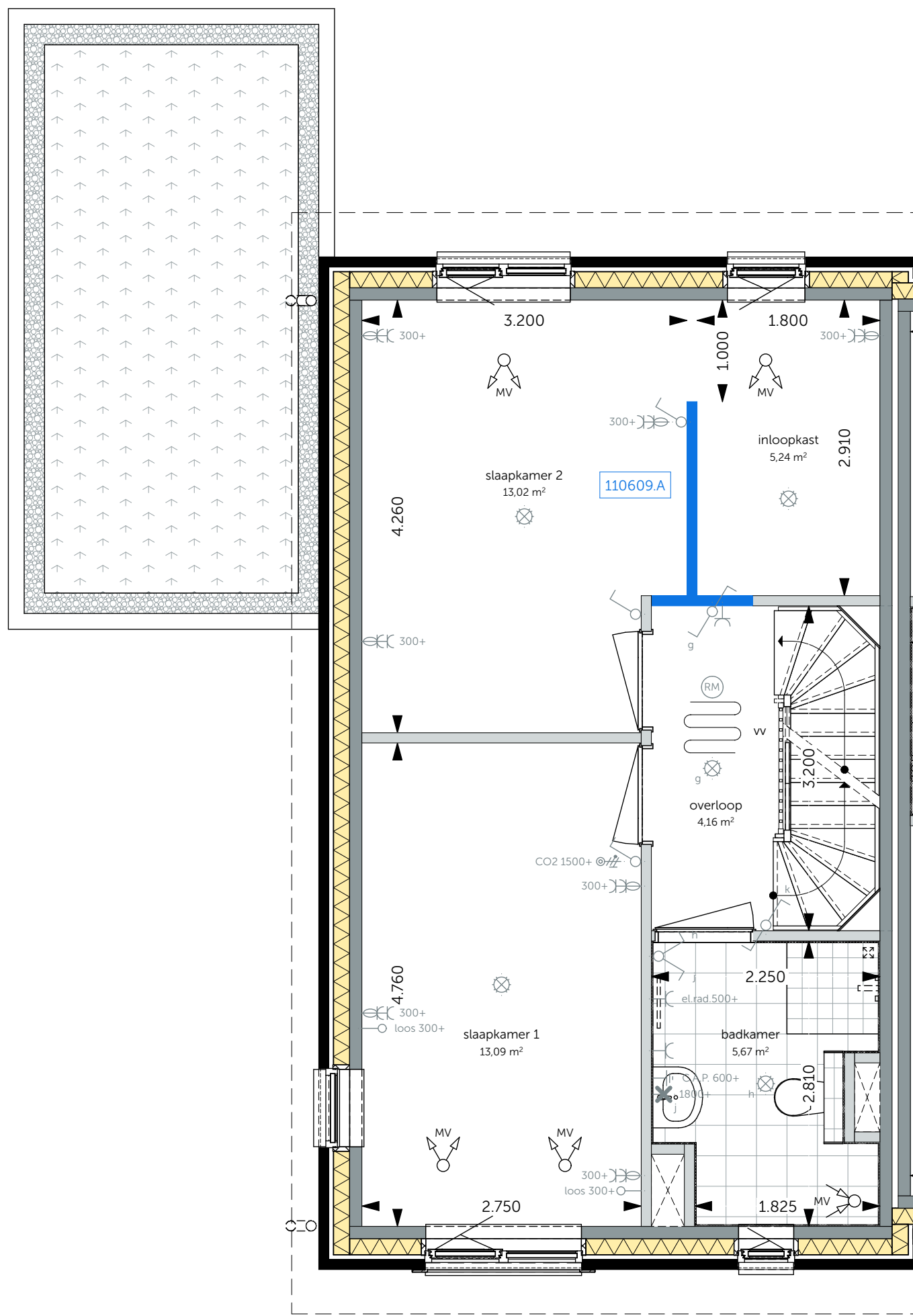
01 eerste verdieping
schaal = 1:50

- 110604.A - samenvoegen slaapkamer 2 en 3
(vervallen deur slaapkamer 2)



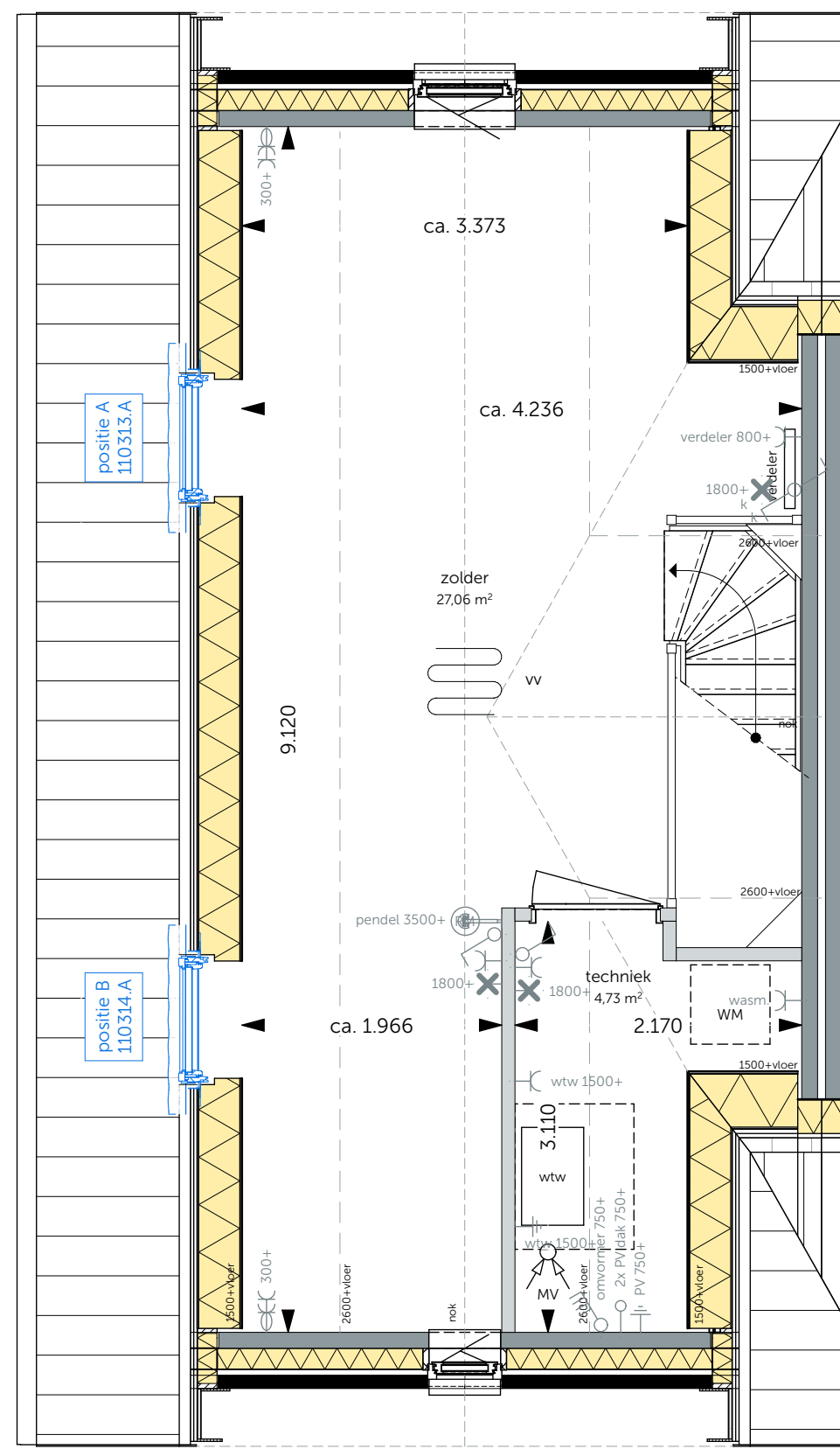
01 eerste verdieping
schaal = 1:50

- 110605.A - samenvoegen slaapkamer 2 en 3
(vervallen deur slaapkamer 3)



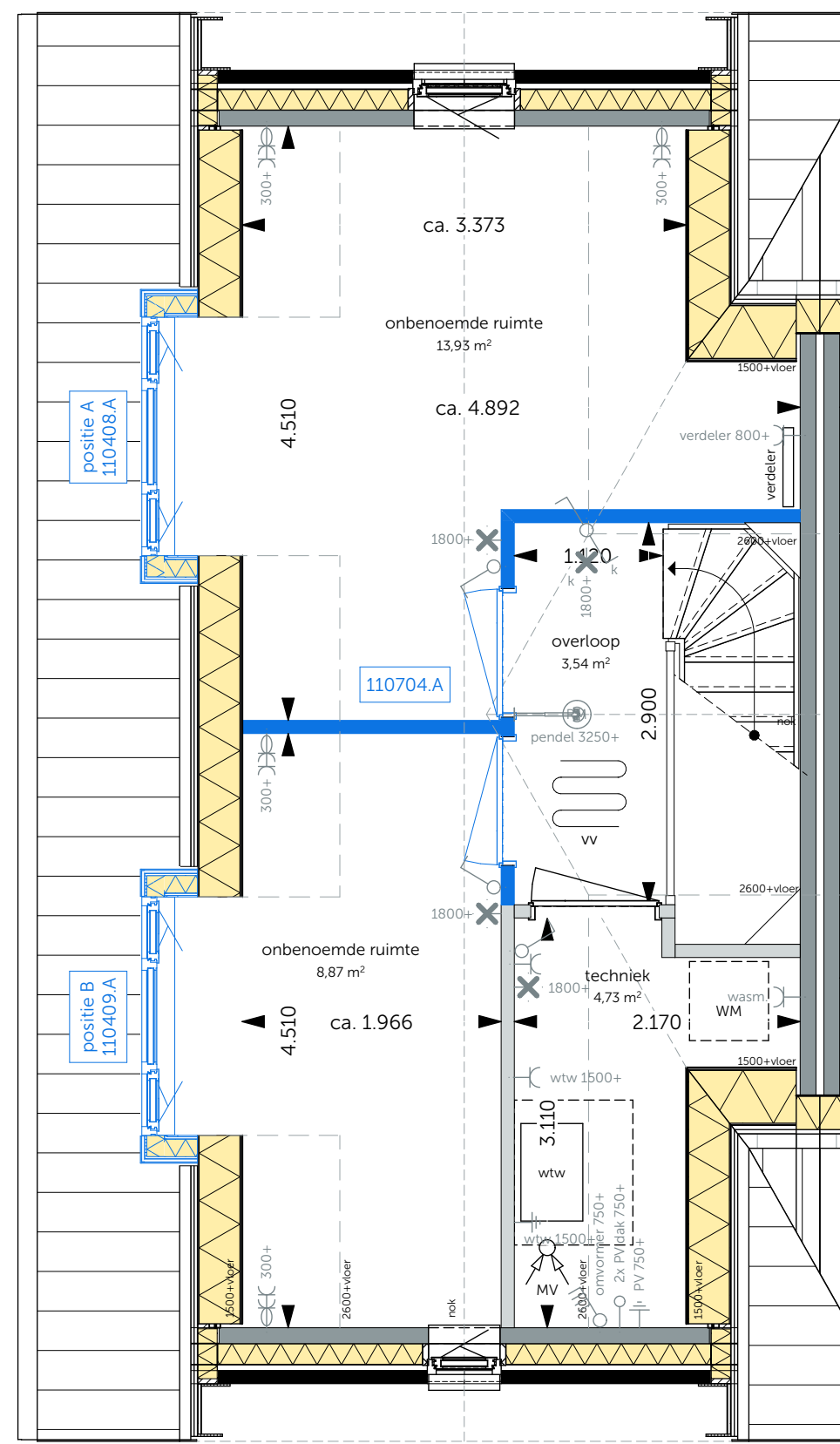
01 eerste verdieping
schaal = 1:50

- 110609.A - samenvoegen slaapkamer 2 en 3, incl. intlooptkast



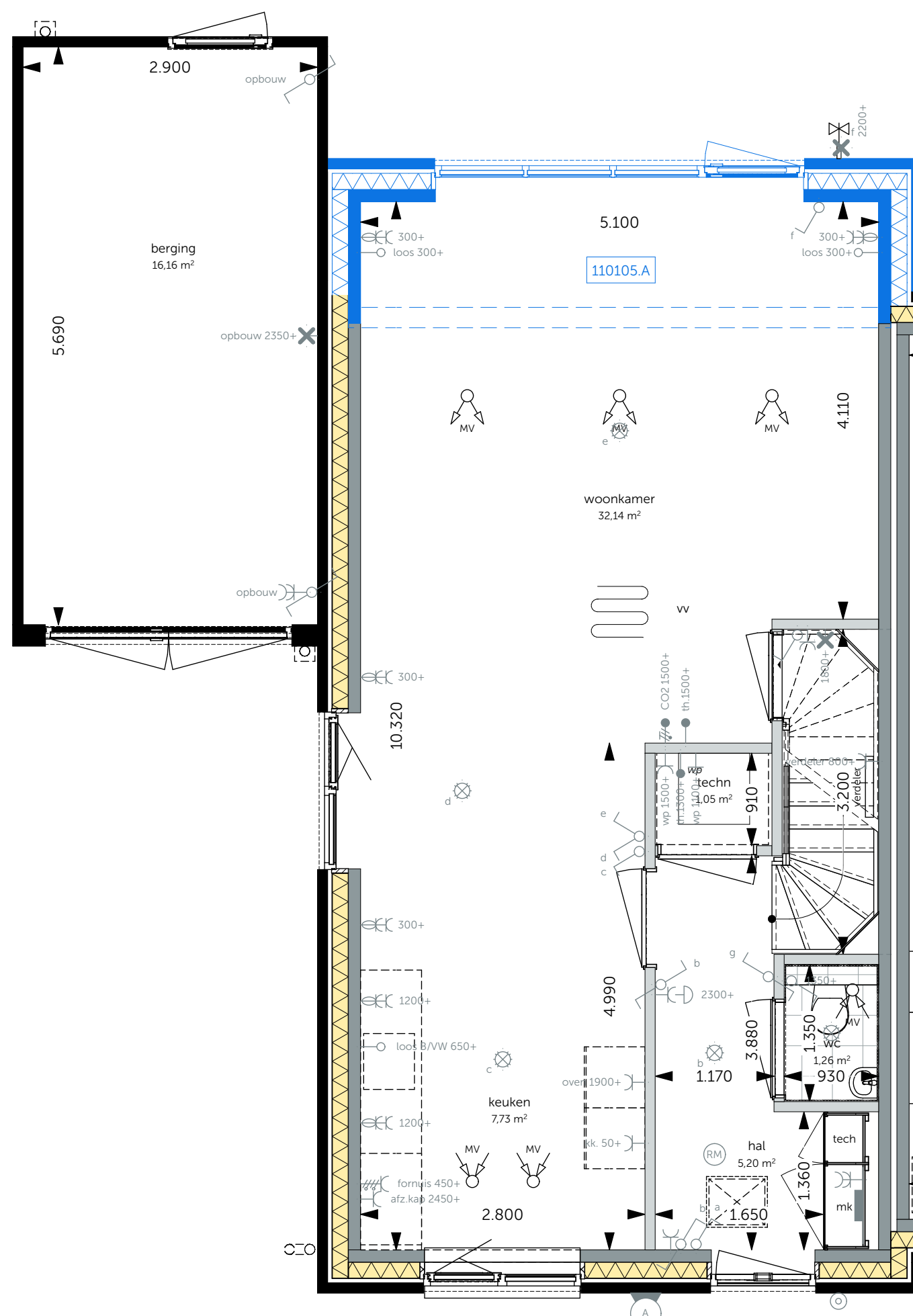
02 tweede verdieping
schaal = 1:50

- 110313.A - dakzaam achterzijde dakvlak positie A
- 110314.A - dakzaam voorzijde dakvlak positie B



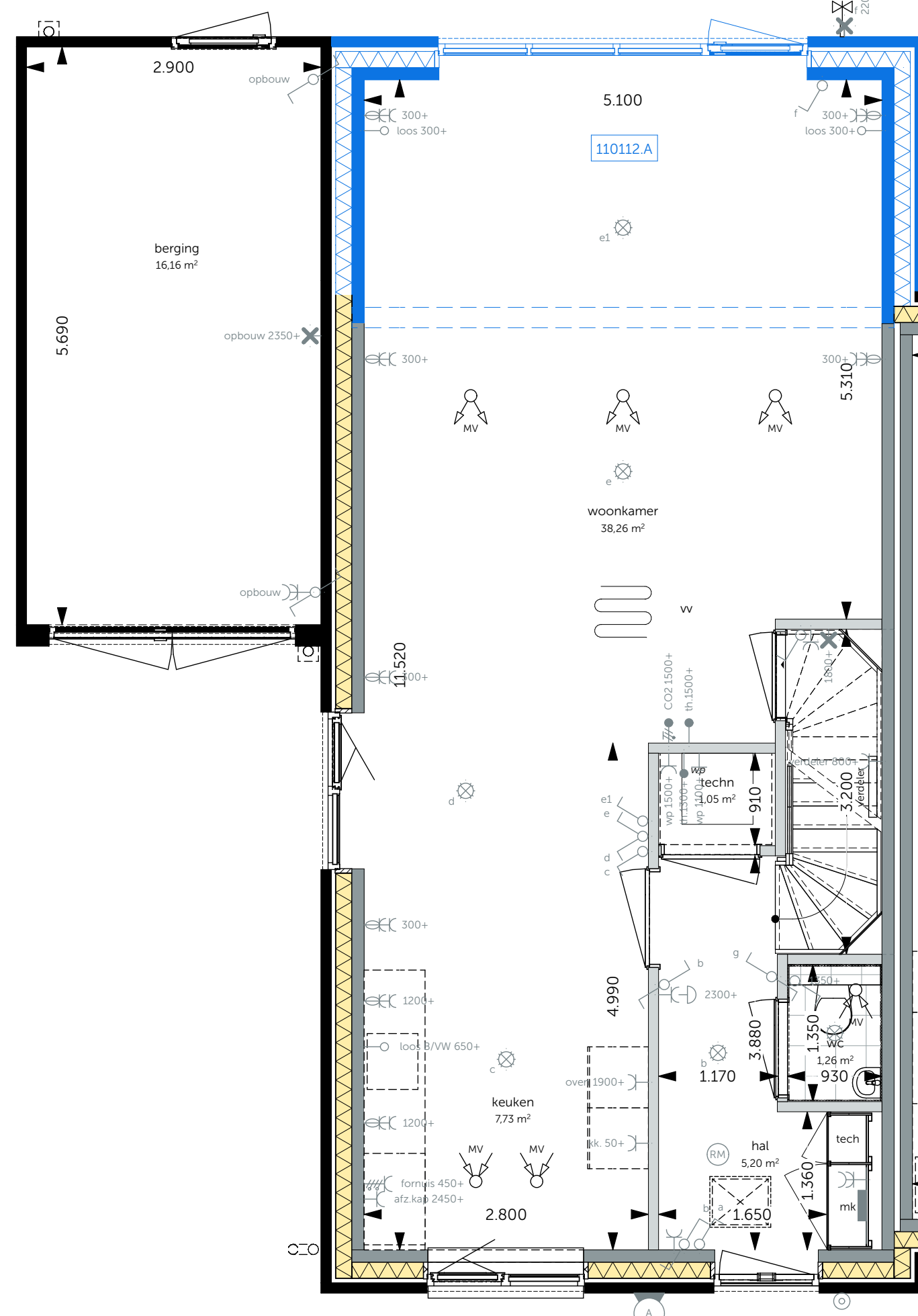
02 tweede verdieping
schaal = 1:50

- 110408.A - dakkapel achterzijde dakvlak positie A
- 110409.A - dakkapel voorzijde dakvlak positie B
- 110704.A - realiseren zolderindeling met 2 onbenoemde ruimtes



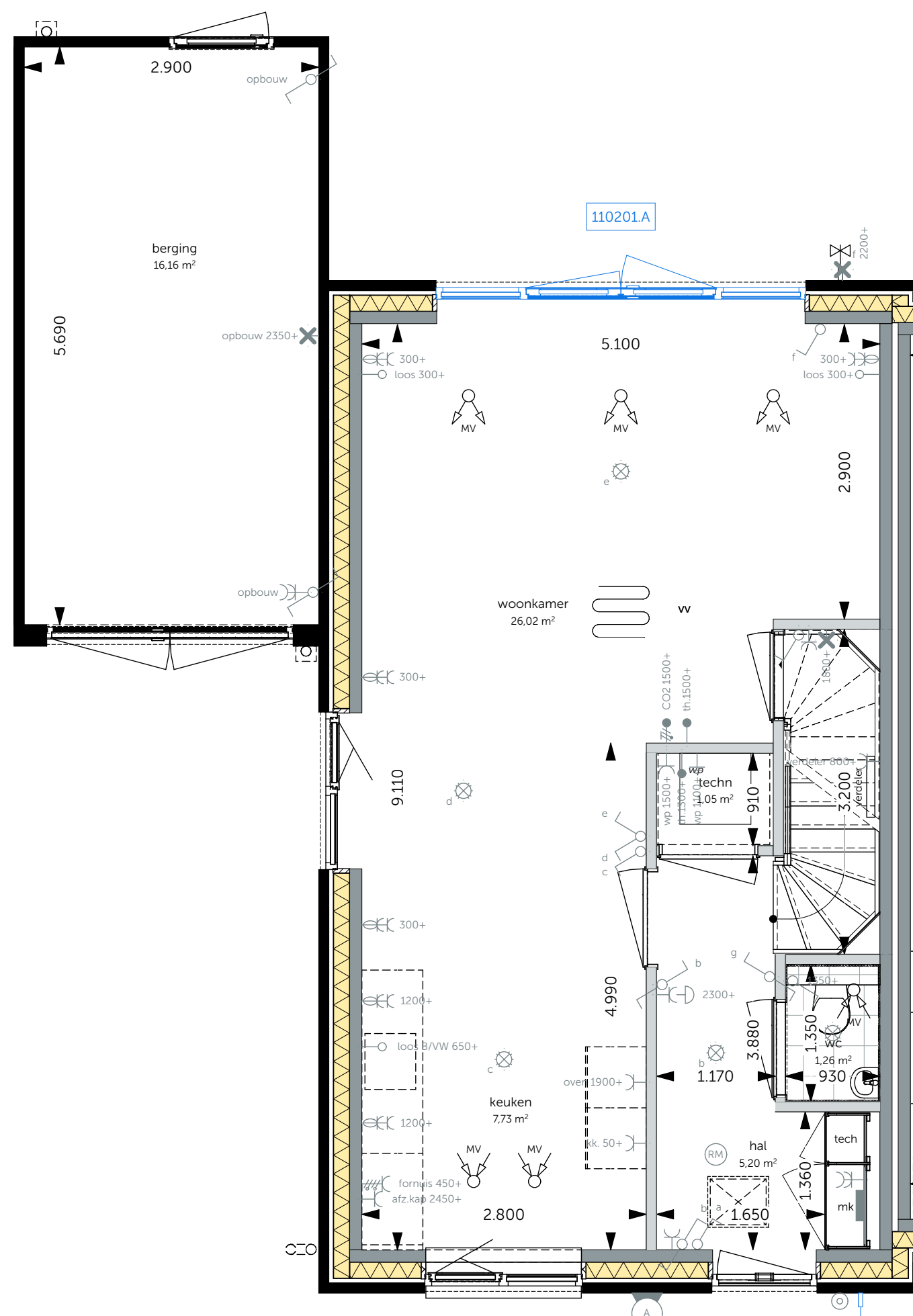
00 begane grond
schaal = 1:50

- 110105.A - uitbouw van 1,2 meter aan de achtergevel



00 begane grond
schaal = 1:50

- 110112.A - uitbouw van 2,4 meter aan de achtergevel



00 begane grond
schaal = 1:50

- 110201.A - gevelpui met dubbele deur in achtergevel
- 220101.A - buitenkraan aan de voorgevel

ALGEMEEN

	grondvloerwerk
	betondekking
	isolatie
	lichte scheidingwand
	kozijn
	binnendeurkozijn
	buitendeurkozijn
	kozijn
	hangend toilet met reservoir
	elektrische radiator aan wand
	opstelpaats wasmachine, positie indicatief
	opstelpaats mech. ventilatie met wtv, positie indicatief
	opstelpaats warmtepomp, positie indicatief
	verdel. vloerverwarming, positie indicatief
	knipsluit in vloer, positie indicatief
	vloerverwarming
	afzuigpunt m.v. in plafond, positie indicatief
	afzuigpunt m.v. in wand, positie indicatief
	inbaaspunt m.v. in plafond, positie indicatief
	inbaaspunt m.v. in wand, positie indicatief
	rookmelder
	vegetatie/ sedum
	grond strook

ELEKTRA

	enkeleposch schakelaar
	veelschakelaar
	enkeleposch schakelaar gecombineerd met enkele wandcontactdoos in geheel vlakke uitvoering
	enkele wandcontactdoos met radiator
	dubbele wandcontactdoos met radiator in de zogenaamde vlakke compact uitvoering
	dubbele wandcontactdoos met radiator in de zogenaamde vlakke horizontale uitvoering
	perilex wandcontactdoos t.b.v. elektrische kookplaat 2x230V-50A
	loos aansluitpunt
	bedraad aansluitpunt
	bedraad aansluitpunt t.b.v. thermostaat
	bedraad aansluitpunt t.b.v. mechanische ventilatie
	bedraad aansluitpunt omvormer PV
	plaatinductiepunt
	wandlichtpunt
	optische rookmelder 230V
	centraal aardpunt
	draadlose bedrader
	gong
	groepenkast

Opties algemeen

- Inhoud technische ruimte is indicatief en definitief vast te stellen door de installateur.
- Realisatieindeling volgens opgave leverancier.
- Aantal en positionering PV panelen is indicatief en op basis van de BENG-berekening definitief vast te stellen door de installateur.
- Aantal en positionering air- en afzuigpunten WTW-ventilatiesysteem zijn indicatief en op basis van de BENG-berekening definitief vast te stellen door de installateur.
- Hoofdstaten in de gaten zijn indicatief.
- De opties zoals getoond zijn een voorbeeldvoorstel hoe deze opties toegepast kunnen worden op basis van één voorbeeld. De opties zijn toegepast op vergelijkbare voorbeeldtypen met gelijke planopstelling, waarbij andere planopstelling, dak en begroeping van voorop kunnen afwijken van de getoonde optie, zonder dat dit gevolgen heeft voor het principe van de gekozen optie.

Opties Rijwoning (kop) 5400 met berging

- De opties zoals getoond zijn een voorbeeldvoorstel projectiebestel op bouwnummer: 13
- Deze opties gelden ook voor de volgende bouwnummers: **8, 14, 32, 33, 37**



modelling | architecture | data

ONTWIKKELING & REALISATIE

VAN OMME & DE GROOT

Projectontwikkelaars en Bouwers | Rotterdam

Heemraadsingel 223
3023 CD, Rotterdam

ONDERDEEL: Fase 5
VK-O-R5400 (berging)

FORMAT: A1++ (VK)

DAATUM: 19-06-2025

PROJECTNR: 2025150

PROJECT: Bloknummer 2,3,4,5,7

TEKENING: Heemraadsingel 223
3023 CD, Rotterdam

Hardenweide fase 5 en 6

VK-O-R5400 (berging)