



- AG5001

- Achtergevel in basis uitvoering
- AB6012

- Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1200 mm
- AG5002

- Achtergevel voorzien van dubbele openslaande deuren en 1 zijlicht
- AB6024

- Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm
- AG5003

- Achtergevel voorzien van dubbele deuren en 2 zijlichten
- AG5004

- Achtergevel voorzien van een schuifpui

achtergevel
1 : 50

Deze generieke kopersoptietekening is uitsluitend bedoeld ter illustratie van de mogelijke kopersopties. De weergegeven architectuur, bouwvorm, beukmaat, maatvoering en overige bouwkundige uitwerkingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de daadwerkelijke situatie. Voor de exacte mogelijkheden van het betreffende bouwnummer is uitsluitend de kopersoptielijst van dat bouwnummer bepalend.

Disclaimer

- Zie voor de indeling en kleurstelling van de basisgevel van de woning uw overzichtstekening.

- Opties in het dakvlak kunnen de beschikbare ruimte voor PV-panelen veranderen, wat invloed heeft op het aantal PV-panelen.

- De mogelijkheden worden in overleg met kopers begeleiding afgestemd.

- Aan de arceringen in deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Deze dienen uitsluitend ter illustratie.

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving
Projectnaam: Parkoever Projectlocatie: Nijmegen Projectnr.: VB25-07500-48 / G108487 Opdrachtgever: Heijmans Woningbouw BV Architect: Bouwman Swinkels architecten Projectfase: Verkooptekening Onderwerp: Opties achtergevel heijmans Woningbouw Graafsebaan 65 5248 JT Rosmalen Postbus 171 5240 AD Rosmalen T 070 - 543 51 11 F 073 - 543 51 51 Formaat: A1 Schaal: 1:50 Datum: 05-06-2026 Getek.: VDB VK-3.911		

C:\Users\BenjaminKwart\CAACCDocs\Van den Berg Groep (EU)\VB25-07500-48 HWC - Koudenhoek Noord Nijmegen\Project Files\01 Work in progress\01 Bouwkunde\Optiemodellen\CO1vri2026_HWC_CO1VRL_VDB_BWK_GEV.rvt