Type: V3sp
bwnr: 33

Voorgevel

Type: V3sp
bwnr: 33

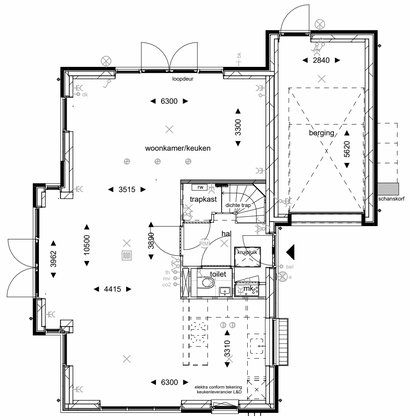
Achtergevel

Type: V3sp
bwnr: 33

Linkerzijgevel

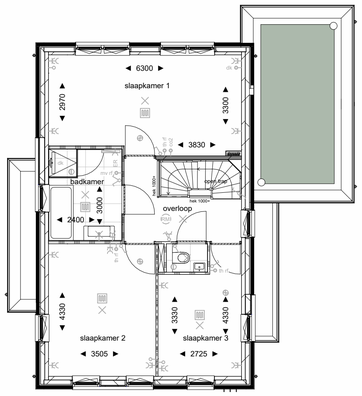
Type: V3sp
bwnr: 33

Rechterzijgevel



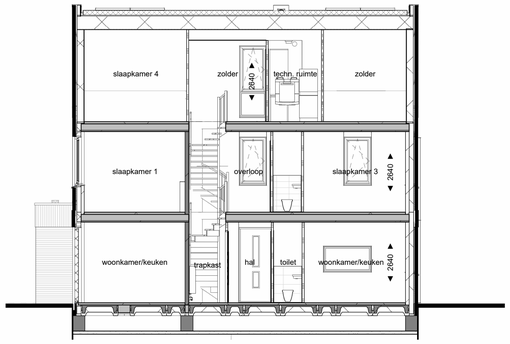
Type: V3sp
bwnr: 33

Begane grond

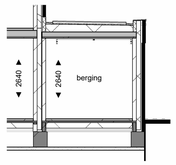


Type: V3sp
bwnr: 33

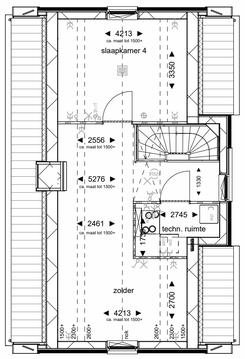
Eerste verdieping



Doorsnede A-A

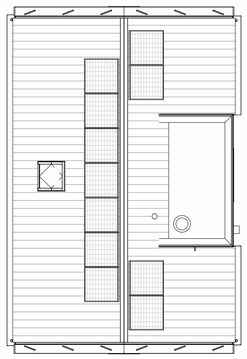


Doorsnede C-C



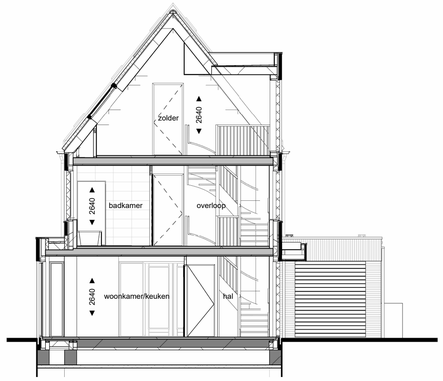
Type: V3sp
bwnr: 33

Tweede verdieping

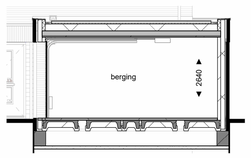


Type: V3sp
bwnr: 33

Dakaanzicht



Doorsnede B-B



Doorsnede D-D

Disclaimer

Deze verkooptekening geeft een goed beeld van de woningen. De genoemde maten zijn circa maten. Indien de maatvoering tussen wanden en verdiepingen wordt aangegeven, is daarbij nog geen rekening gehouden met enige wandafwerking c.q. plafondafwerking zoals bijvoorbeeld stucwerk, tegelwerk en maattoleranties. De posities van de knieschotten zijn indicatief en worden door de kapleverancier aan de hand van berekeningen en tekeningen definitief bepaald. In verband met de nauwkeurige uitwerking van details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er afwijkingen ontstaan in de maatvoering. Deze afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan in de tekening gemeten maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.

De aangegeven positie van de aansluitpunten en schakelaars is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering. De aangegeven positie van de installaties en afzuigpunten zijn indicatief en worden door de installateur aan de hand van berekeningen en tekeningen definitief bepaald. De op tekening aangegeven huishoudelijke apparaten zoals wasmachine, losse kasten en meubilair etc. behoren niet tot de leveringsomvang van de aannemersbedrijf van der Lecq en Droogers. Aansluitpunten voor elektra in keukens worden uitgevoerd conform nul-tekeningen aannemer. Inbraakwerendheid hang- en sluitwerk ramen en deuren voldoen aan weerstandsklasse 2. Voor kleuren en materiaalspecificaties wordt verwezen naar de technische omschrijving en kleuren- en materiaalstaat.

Renvooi

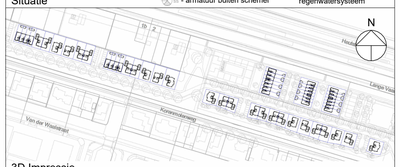
Bouwkundig

- metselwerk kleur 1 rood genuanceerd (MW 1)
- horizontale houten delen (H)
- mos-sedum dak
- entree woning
- inbouwkast bijenkast
- inbouwkast gierzwaluw
- inbouwkast zwarte roodstaart / mus
- inbouwkast vlinder
- inbouwkast vleermuis
- huisnummerbordje, met bouwnummer (is nog niet het huisnummer)
- wtw toevoer via gevel

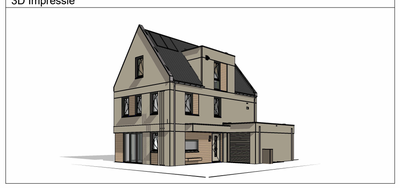
Installaties

- tel - telefoonaansluiting bedraad
- dat - datakabel UTP cat 6 naar mk
- th - thermostaat
- bel - beldrukker
- sch - schakelaar tbv. wtw-unit
- CO2 - CO2 sensor
- k - aansluitpunt kooktoestel
- lo - loze leiding onbedraad boiler naar mk
- lo - loze leiding onbedraad naar mk
- enkele wandcontactdoos
- k - aansluitpunt koelkast
- k - aansluitpunt afzuigkap
- o - aansluitpunt oven
- vw - aansluitpunt vaatwasser
- wtw - aansluitpunt wtw unit
- wm - aansluitpunt wasmachine
- wd - aansluitpunt wasdroger
- wp - aansluitpunt warmtepomp
- dubbele wandcontactdoos (horizontaal)
- enkelpolige schakelaar
- dubbelpolige schakelaar
- wisselschakelaar
- schel
- lichtpunt aan plafond
- lichtpunt aan wand
- lichtpunt buiten
- armatuur buiten
- armatuur buiten schemer
- dk - douchemengkraan
- buitenkraan (geen drinkwater)
- rookmelder
- hemelwaterafvoer
- afzuig- en toevoerpunt wtw
- cv - cv-verdeler
- vloerverwarming
- radiator electrisch
- mechanische ventilatie-unit incl. warmteterugwinunit
- wp - warmtepomp incl. voorraadvat
- wm/wd - opstelplaats wasmachine / wasdroger
- rw - regelunit regenwatersysteem

Situatie



3D Impressie



Project:	LANGE VAART
Ontwikkelaar:	BPD Ontwikkeling BV
Bladomschrijving:	Blok 20 (bnr 33)
Bladnummer:	VT-20-01
Schaal:	1:100
Datum:	22-06-2026 10-07-2026