



Voorgevel



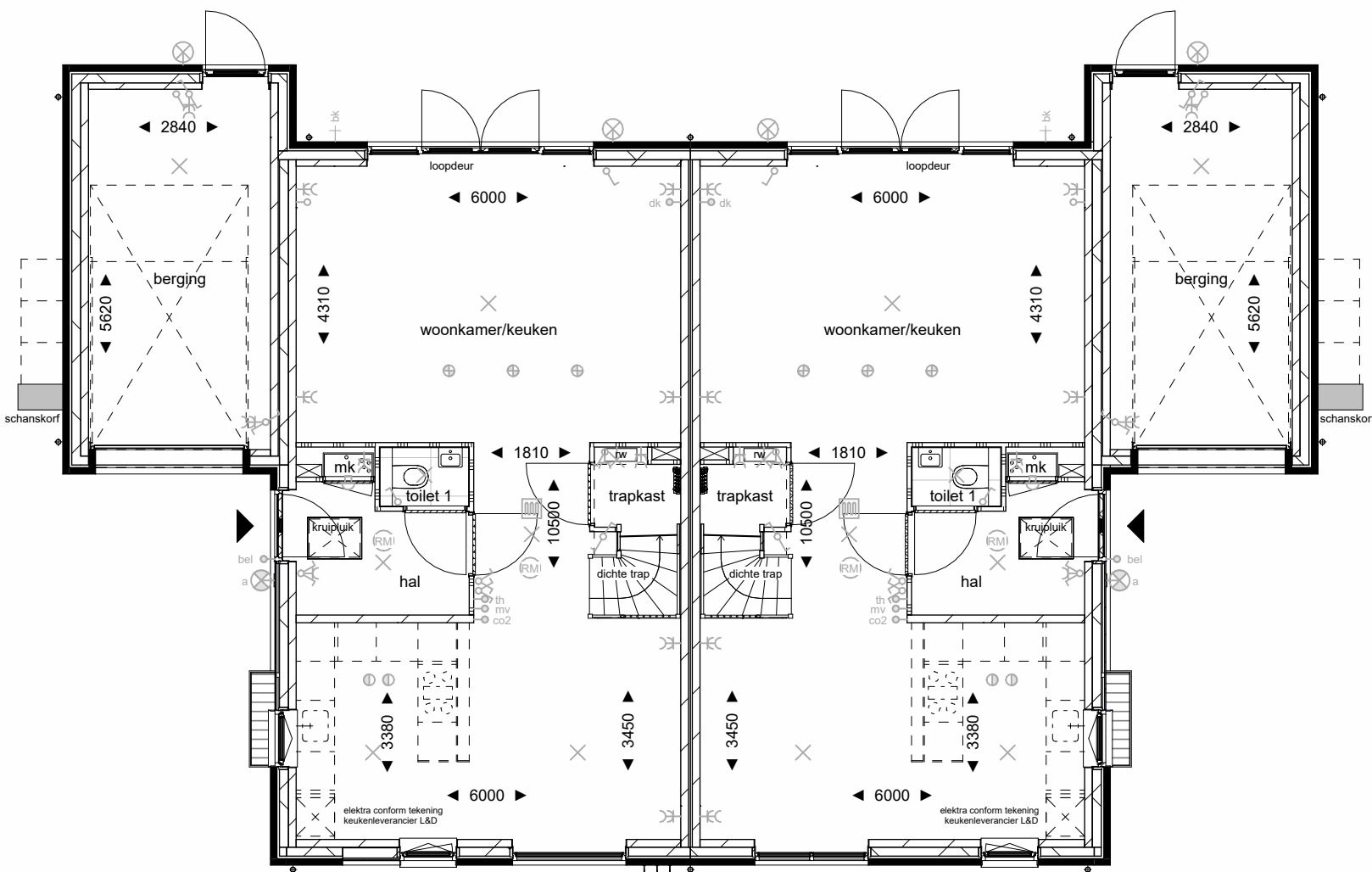
Achtergevel



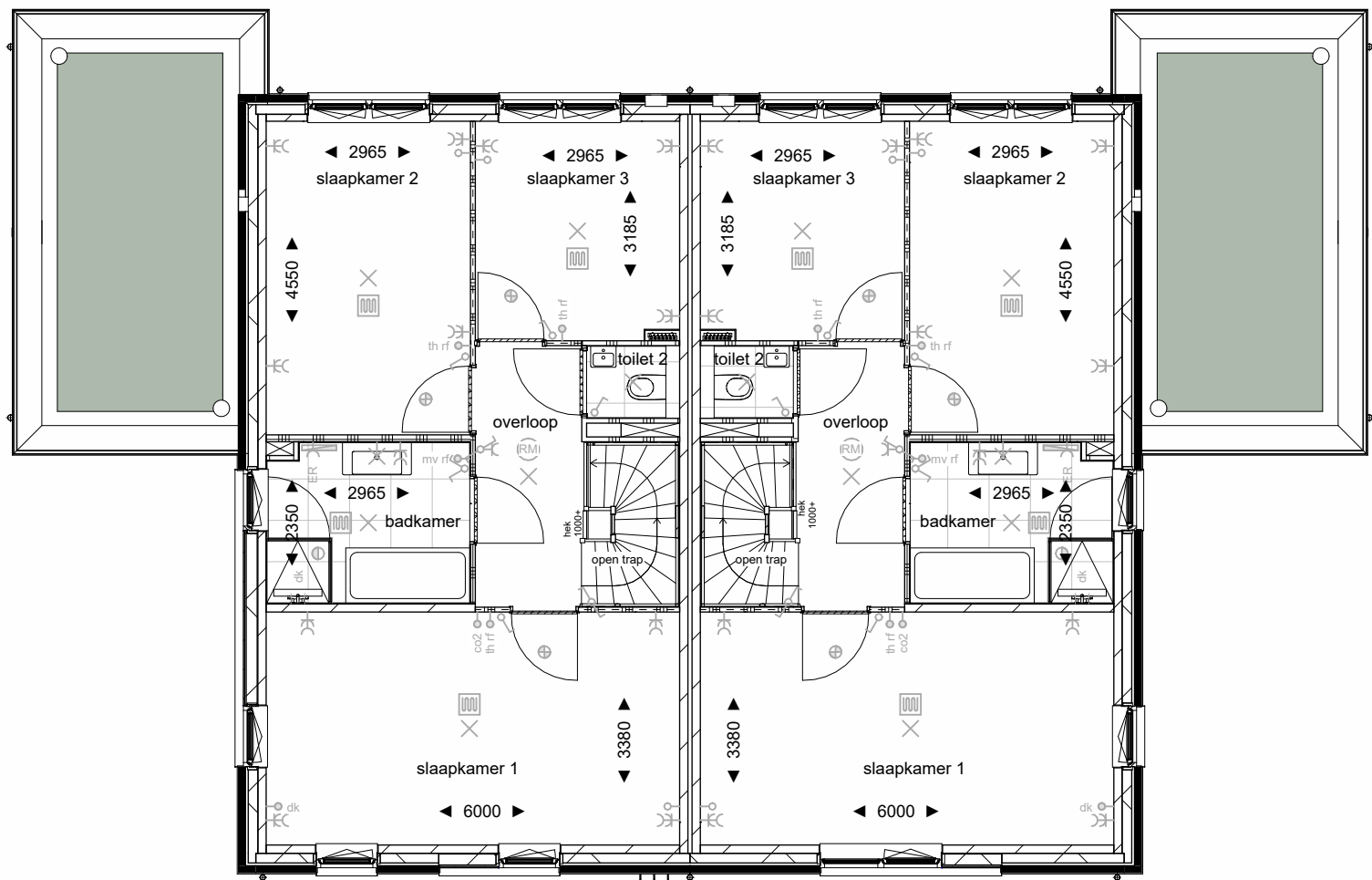
Linkerzijgevel



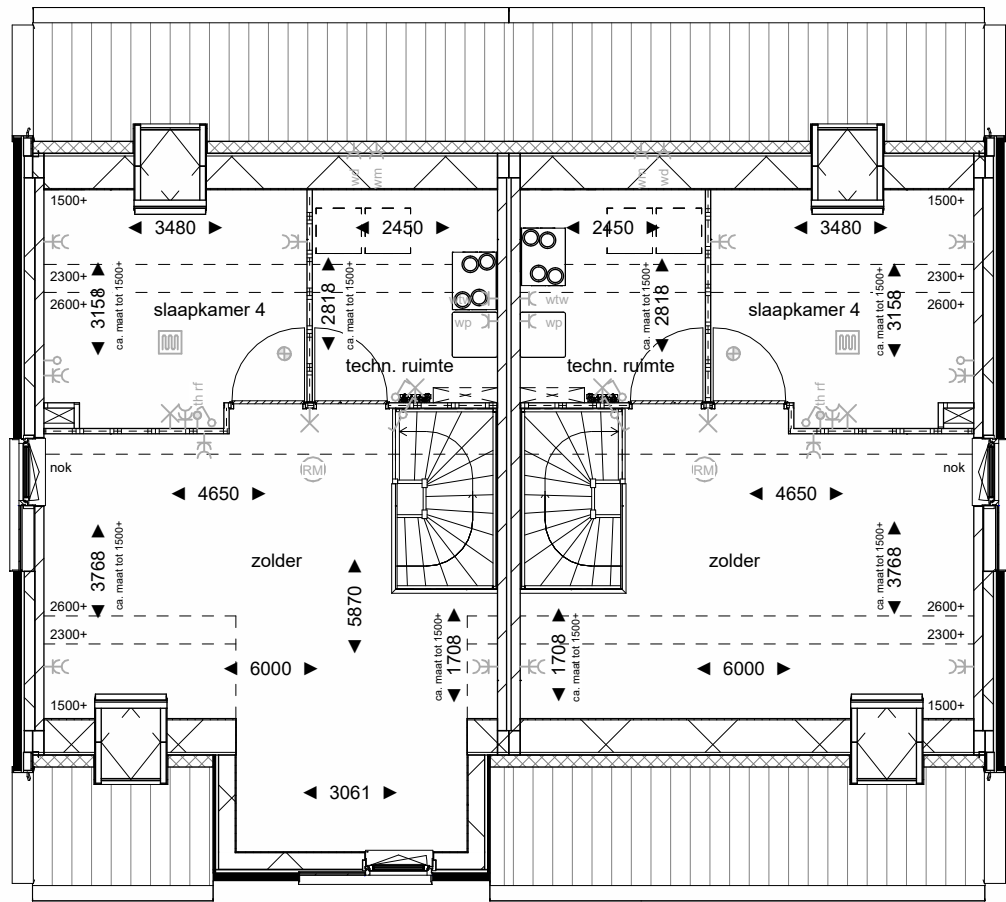
Rechterzijgevel



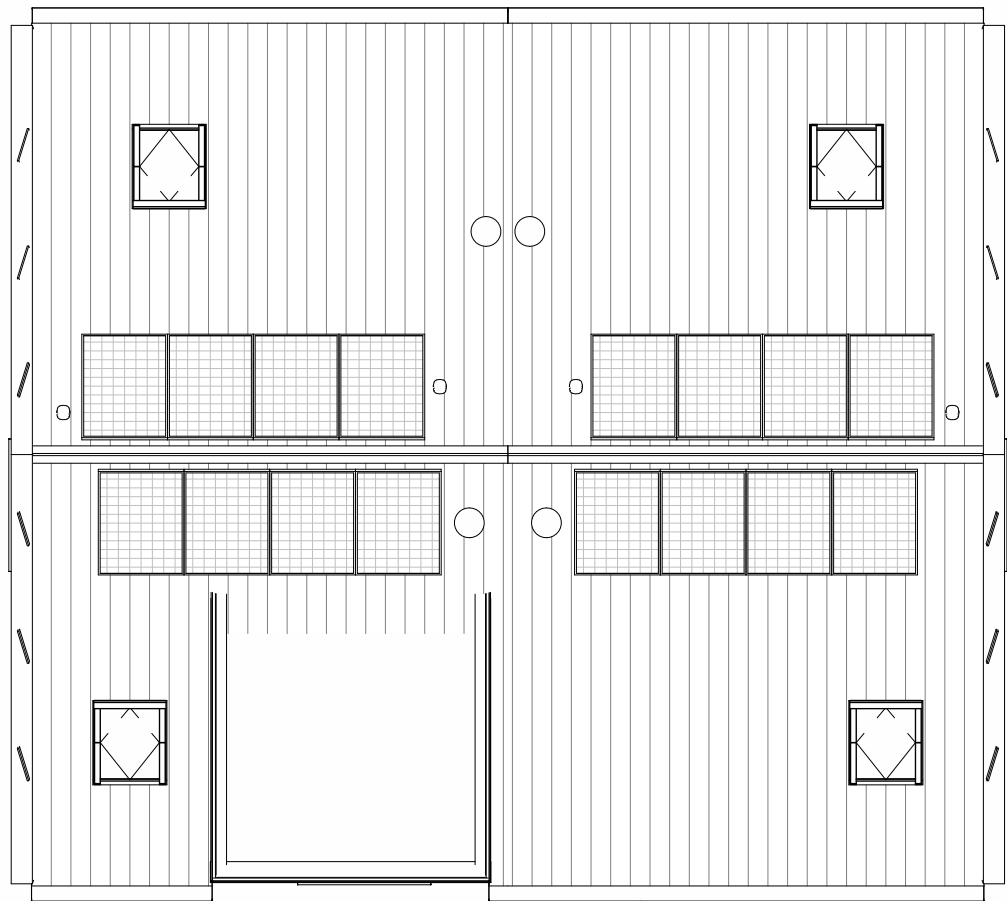
Begane grond



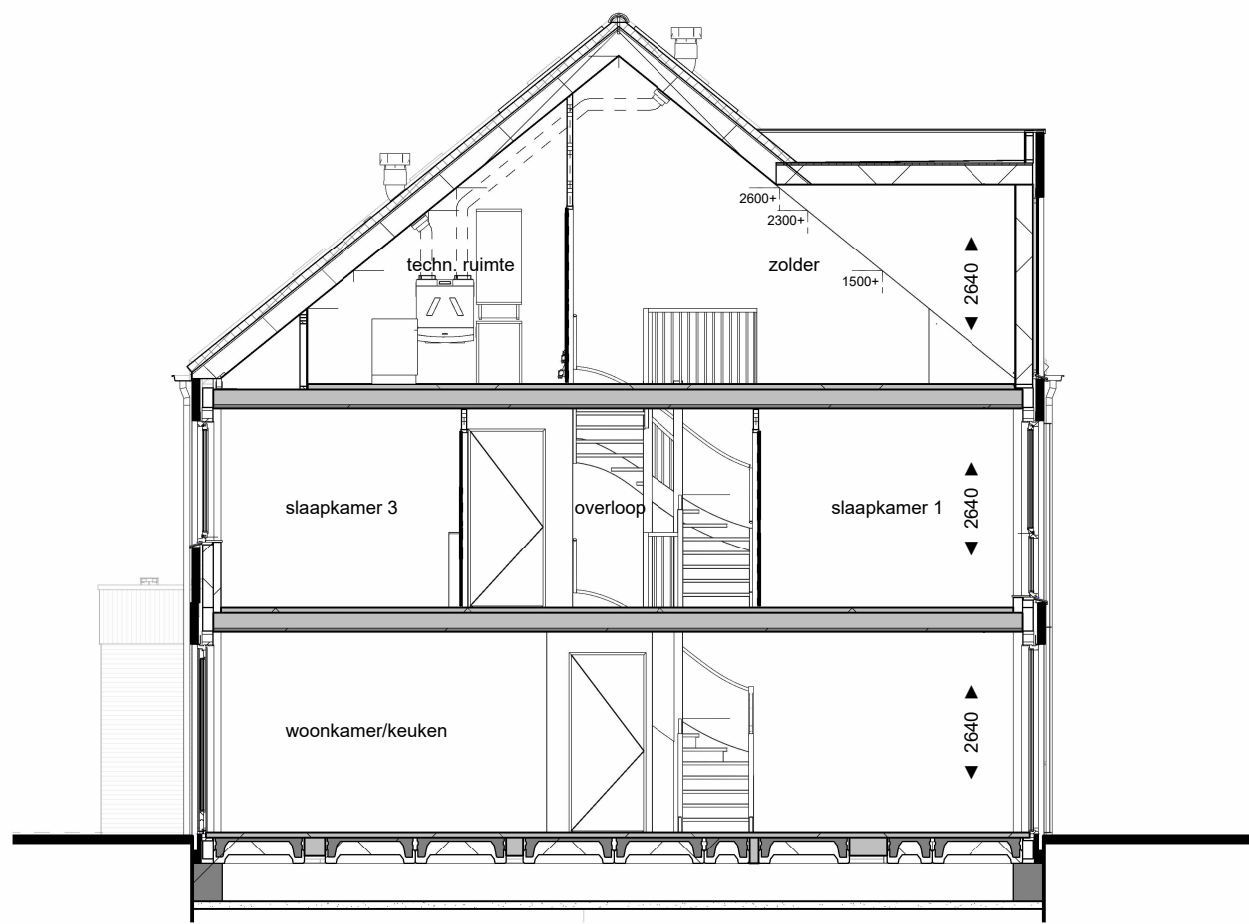
Eerste verdieping



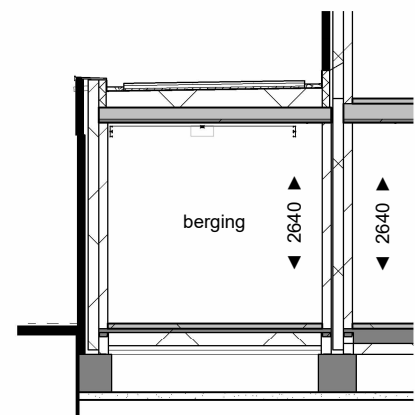
Tweede verdieping



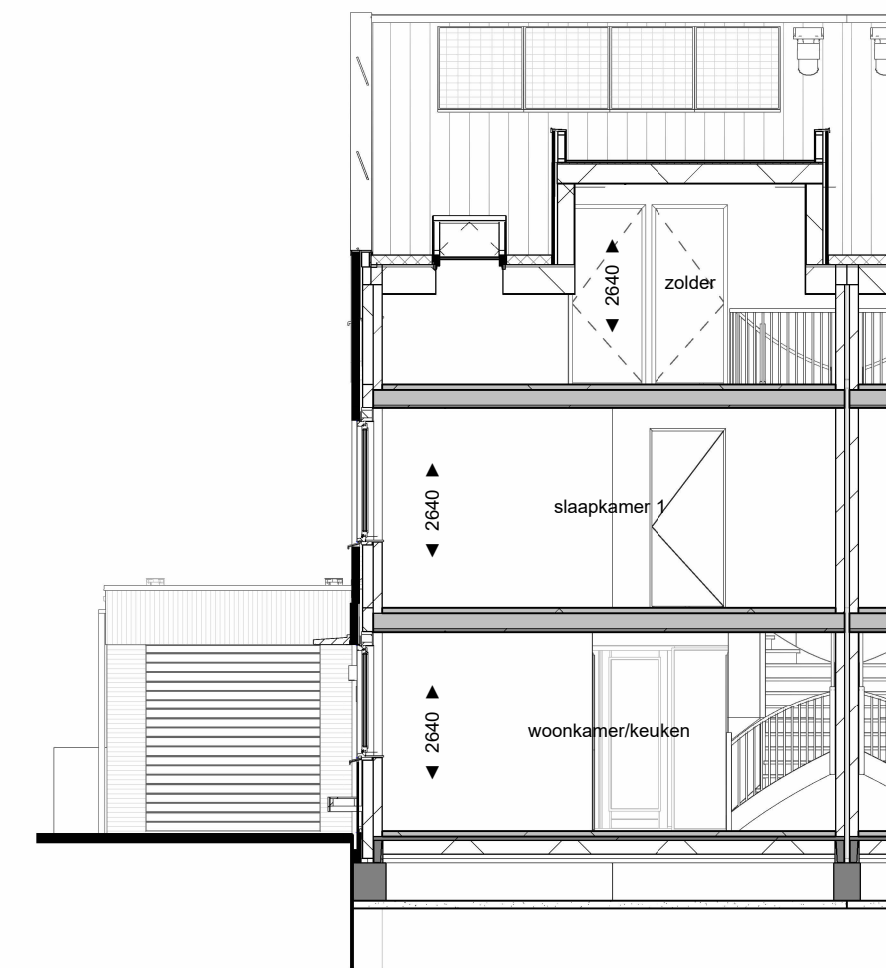
Dakaanzicht



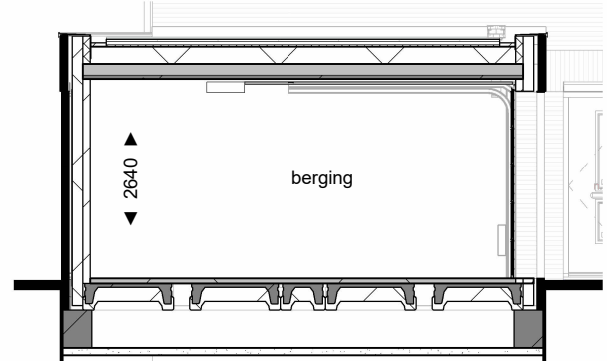
Doorsnede A-A



Doorsnede C-C



Doorsnede B-B



Doorsnede D-D

Disclaimer

Deze verkooptekening geeft een goed beeld van de woningen. De genoemde maten zijn circa maten. Indien de maatvoering tussen wanden en verdiepingen wordt aangegeven, is daarbij nog geen rekening gehouden met enige wandafwerking c.q. platondafwerking zoals bijvoorbeeld stucwerk, tegelwerk en maatbeteringen. De postjes van de knieschotten zijn indicatief en worden door de kapiteverancier aan de hand van berekeningen en tekeningen definitief bepaald. In verband met de nauwkeurige uitwerking van details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er afwijkingen ontstaan in de maatvoering. Deze afwijkingen geven geen aanleiding tot versterking. Aan in de tekening gemeten maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.

De aangegeven posities van de aansluitpunten en schakelaars is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering. De aangegeven posities van de installaties en afzuigpunten zijn indicatief en worden door de installateur aan de hand van berekeningen en tekeningen definitief bepaald. De op tekening aangegeven huishoudelijke apparaten zoals wasmachine, losse kasten en meubilair etc. behoren niet tot de leveringsaanbesteding van der Leers en Droogers. Aansluitpunten voor elektriciteit in keukens worden uitgevoerd conform nul-leidingen aanname. Inbraakverende hang- en sluitwerk ramen en deuren voldoen aan weerstandsklasse 2. Voor kleuren en materiaalspecificaties wordt verwezen naar de technische omschrijving en kleuren- en materiaalstaat.

Renovooi	
Bouwkundig	
 metselwerk kleur 2	 inbouwkast bijenkast
 geel geverend	 inbouwkast gerzwaluw
 horizontale houten delen	 inbouwkast zwarte roodstaart / mus
 mos-sedum dak	 inbouwkast vlinder
 entree woning	 inbouwkast vloermuis
Instalaties	
 telefoonaansluiting bedraad	 huisnummerbordje, met bouwnummer (is nog niet het huisnummer)
 datakabel UTP cat 6 naar mk	 wlv toevoer via gevel
 thermostaat	 inbouwkast wasmachine
 schakelaar 1w, wlv-unit	 inbouwkast wasdroger
 CO2 sensor	 dubbele wandcontactdoos (horizontaal)
 aansluitpunt kooktoestel	 cv-verdelers
 losse leiding onbedraad boiler naar mk	 vloerverwarming
 losse leiding onbedraad naar mk	 radiator elektrisch
 enkele wandcontactdoos	 mechanische ventilatie-unit incl. warmterugwinunit
 aansluitpunt koelkast	 schel
 aansluitpunt afzuigkap	 lichtpunt aan plafond
 aansluitpunt oven	 lichtpunt aan wand
 aansluitpunt vaatwasser	 lichtpunt buiten
	 armatuur buiten
	 armatuur buiten schemer
	 regelunit regenwatersysteem
Situatie	
	

3D Impressie



Project:	LANGE VAART
Ontwikkelaar:	BPD Ontwikkeling BV
Bladomschrijving:	Blok 12 (bnr 21 en 22)
Bladnummer:	VT-12-01
Schaal:	1:100
Datum:	22-06-2026 10-07-2026